









Kosten von Hochbauten	Stand: 10.01.2008
- Bauherr und Planverfasser	<b>GMW -Gebäudemanagement der Stadt Wuppertal</b>
- Bezeichnung des Bauvorhabens	<b>Neubau einer 3-gruppigen Kindertagesstätte in Modulbauweise und Abbruch einer bestehenden Kindertagesstätte, sowie Erneuerung Außenanlage</b>
- Ort und Baugrundstück	<b>Wuppertal- Ronsdorf, An der Blutfinke 4</b>
- Zweckbestimmung, Nutzung	<b>Tageseinrichtung für Kinder</b>
- Bauart	<b>Modulbau, Stahlrahmenkonstruktion</b>
- Grundlagen der Kostenermittlung	<b>Entwurfsplanung vom 18.12.07</b>
- Vorgesehene Ausführungszeit	<b>Herbst 2008 - Frühjahr 2009</b>
- Datum u. Bearbeiter der Aufstellung	10.01.08 GMW, FB2, Herr Stolle, Herr Heckelsbruch(Kostenschätzung) GMW, FB3 Abbruchmaßnahme, Herr Dewenter 10.01.08 R.103, Außenanlagen, Hr. Schulz, GMW Hr. Kocherscheid 10.01.08 GMW, FB1, Herr Dietle
- Prüf- und Genehmigungsvermerke	<b>gesehen FBL</b> <b>gesehen TL</b>

<b>Zusammenstellung der Kosten (einschließlich Umsatzsteuer = 19 %)</b>			
	Kostengruppen	Teilbetrag	Gesamtbetrag
	Summe 100 Grundstück		
	Summe 200 Herrichten und Erschließen	<b>144.500,00 €</b>	
	Summe 300 Bauwerk - Baukonstruktionen	<b>855.000,00 €</b>	
	Summe 400 Bauwerk - Technische Anlagen	<b>231.000,00 €</b>	
	Summe 500 Außenanlagen	<b>201.000,00 €</b>	
	Summe 600 Ausstattung und Kunstwerke		
	Summe 700 Baunebenkosten <span style="float: right;">20%</span>	<b>286.300,00 €</b>	
	Abrundung und Unvorhergesehenes	<b>7.200,00 €</b>	
	<b>Gesamtbaukosten</b>		<b>1.725.000,00 €</b>