

Bericht	Geschäftsbereich	Geodaten und Verkehr
	Ressort / Stadtbetrieb	Ressort 104 - Straßen und Verkehr
	Bearbeiter/in	Jochen Steinmetzer
	Telefon (0202)	563 5365
	Fax (0202)	563 8079
	E-Mail	jochen.steinmetzer@stadt.wuppertal.de
	Datum:	30.08.2007
	Drucks.-Nr.:	VO/0752/07 öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
04.09.2007	Bezirksvertretung Oberbarmen	Entgegennahme ohne Beschluss
Herstellung einer privaten Überdachung öffentlicher Gehwegfläche im Bereich Eichenhofer Weg 71		

Grund der Vorlage

frühzeitige Information der BV zu einer außergewöhnlichen Nutzung öffentlichen Raumes

Beschlussvorschlag

Die BV nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

Einverständnisse

nicht erforderlich

Unterschrift

Bronold

Begründung

Die Eigentümerin des Gewerbe-Grundstückes Eichenhofer Weg 71 plant die Herstellung von 108 PKW-Stellplätzen auf dem Nachbargrundstück. Im Rahmen dieser Baumaßnahme beabsichtigt sie außerdem, den zwischen dem Firmengrundstück und künftigen Parkplatz gelegenen öffentlichen Gehweg auf Firmenkosten erstmals entsprechend den Ausbaustandards zu befestigen. Gleichzeitig soll dieser Gehwegbereich durch und auf Kosten der Bauherrin mit einer Überdachung versehen werden.

Die Herstellung einer Gehweg-Überdachung ist für Wuppertaler Verhältnisse ungewöhnlich, zumal dann, wenn dies wie vorliegend durch und auf Kosten Privater geschehen soll und mit dem Angebot verbunden wird, gleichzeitig den betreffenden Gehweg mit herzustellen.

Das Ressort 104 befürwortet die Absichten der Bauherrin und ist bereit, einen entsprechenden Gestattungsvertrag mit ihr zu schließen. Darin zu regeln sind dann auch Details bezüglich des zu berücksichtigenden Ausbaustandards, der Übernahme des Gehweges in städtische Unterhaltung, der Instandhaltung der Überdachung, einer Rückbauverpflichtung, der Höhe eines Gestattungsentgeltes, etc.

Kosten und Finanzierung

entfällt

Zeitplan

entfällt

Anlagen

1 Übersichtsplan