

<b>Durchführungsbeschluss</b>	Geschäftsbereich	Kultur, Bildung & Sport
	Ressort / Stadtbetrieb	Stadtbetrieb 206 - Schulen
	Bearbeiter/in Telefon (0202) Fax (0202) E-Mail	Angelika Goos 563 5149 563 8400 angelika.goos@stadt.wuppertal.de
	Datum:	02.07.2007
	<b>Drucks.-Nr.:</b>	<b>VO/0147/07</b> öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
<b>08.08.2007</b>	<b>Bezirksvertretung Elberfeld-West</b>	<b>Empfehlung/Anhörung</b>
<b>14.08.2007</b>	<b>Schulausschuss</b>	<b>Entscheidung</b>
<b>Bauliche Erweiterung der OGS Nützenberger Str. 288</b>		

### Grund der Vorlage

Bauliche Erweiterung der evangelischen Grundschule Nützenberger Str. 288 zur offenen Ganztagsgrundschule.

### Beschlussvorschlag

Die Erweiterung des Schulgebäudes Nützenberger Str. 288 wird mit Bau- und Ausstattungskosten von gesamt 918.000 € beschlossen.

Das ehemalige Hausmeisterhaus wird in die schulische Nutzung übernommen und zwei Gruppenräume und eine Verteilerküche/Mensa mit den notwendigen Nebenräumen werden für den offenen Ganzttag gebaut. Gleichzeitig wird der erforderliche zweite bauliche Flucht- und Rettungsweg geschaffen und eine komplette Elektrosanierung durchgeführt.

### Einverständnisse

Dreermann

### Unterschrift

Der Kämmerer ist einverstanden.

### Begründung

Die evangelische Grundschule Nützenberger Str. 288 wurde zum Schuljahr 06/07 als offene Ganzttagsschule eingerichtet.

Die zweizügig Grundschule verfügt über 10 Unterrichts- und Mehrzweckräume. Zur Versorgung und Betreuung der Kinder im offenen Ganzttag sind zusätzlich eine

Verteilerküche mit Mensa und ein Spiel- und Freizeitbereich zu schaffen.

Eine Bebauung der beispielbaren Schulhoffläche von rund 1000 m<sup>2</sup> ist nicht anzustreben, da nach den Grundsätzen für die Aufstellung von Raumprogrammen für allgemein bildende Schulen eine Pausenfreifläche von 5 m<sup>2</sup> je Kind angeboten werden sollte. Die Pausenfläche sollte daher unverändert erhalten bleiben.

Durch die Einbindung des Hausmeistergebäudes in die schulische Nutzung kann der Raummehrbedarf erfüllt werden und im Hausmeistergebäude (Treppenhaus) auch der erforderliche zweite Flucht- und Rettungsweg geschaffen werden, so dass auf eine Außentreppe und dem damit verbundenen Verlust von Freifläche verzichtet werden kann.

### **Kosten und Finanzierung**

Die Kosten für den Ausbau, die Sanierung und die Ausstattung werden gesamt 918.000 € betragen.

600.000 € Baukosten und 30.000 € Ausstattungskosten werden aus den Zuwendungen für den offenen Ganzttag für eine Verteilerküche mit Mensa, zwei Differenzierungsräume, Personaltoiletten und den erforderlichen zweiten baulichen Flucht- und Rettungsweg gezahlt. In Zusammenhang mit der Baumaßnahme werden für die Vernetzung der Schule gem. Medienentwicklungsplan aus der Schulpauschale 23.800 € und zur Elektro- und Toilettensanierung aus Bauunterhaltungsmitteln des GMW 264.200 € bereit gestellt.

Die Übernahme der Hausmeisterwohnung in die schulische Nutzung und die gleichzeitige Beseitigung von Mietminderungsgründen führen zu einer jährlichen Mieterhöhung von 31.799,04 €.

### **Zeitplan**

Mit der Durchführung der Baumaßnahme soll in 2008 begonnen werden.

### **Anlagen**

Anlage 01 – Erdgeschoss

Anlage 02 – I. Obergeschoss

Anlage 03 – II Obergeschoss