

VO/0520/07

**Bebauungsplan Nr. 1112 - Sportzentrum Unterkirchen -
Aufstellungsbeschluss**

Beschlüsse:

13.06.2007 SI/5828/07 Bezirksvertretung Cronenberg TOP 7

Es wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1112 -Sportzentrum Unterkirchen- für den Geltungsbereich westlich der Rathausstraße und südlich der Schorfer Straße, wie in der Anlage 01 dargestellt, wird gem. § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen.
2. Das Bebauungsplanverfahren wird im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB durchgeführt. Nach Rechtskraft des Bebauungsplanes ist der Flächennutzungsplan gem. § 13a Abs. 2 BauGB im Wege der Berichtigung anzupassen.
3. Da die Planung für die Öffentlichkeit von großem Interesse ist, soll im Hinblick auf die Unterrichtung und Erörterung i. S. des § 3 Abs. 1 BauGB eine Veranstaltung unter Vorsitz der Bezirksvorsteherin durchgeführt werden. Ort und Zeitpunkt werden mit der Bezirksvertretung abgestimmt.
4. Das Bauleitplanverfahren Nr. 1070 soll statt mit der Bezeichnung „Einkaufs- und Sportzentrum Unterkirchen“ nun mit der Bezeichnung „Einkaufszentrum Unterkirchen“ fortgeführt werden.
5. Der Betrieb von Spielhallen soll von vornherein ausgeschlossen werden.

Einstimmigkeit

14.08.2007 SI/5554/07 Ausschuss Bauplanung TOP 6

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1112 -Sportzentrum Unterkirchen- für den Geltungsbereich westlich der Rathausstraße und südlich der Schorfer Straße, wie in der Anlage 01 dargestellt, wird gem. § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen.
2. Das Bebauungsplanverfahren wird im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB durchgeführt. Nach Rechtskraft des Bebauungsplanes ist der Flächennutzungsplan gem. § 13a Abs. 2 BauGB im Wege der Berichtigung anzupassen.
3. Da die Planung für die Öffentlichkeit von großem Interesse ist, soll im Hinblick auf die Unterrichtung und Erörterung i. S. des § 3 Abs. 1 BauGB eine Veranstaltung unter Vorsitz der Bezirksvorsteherin durchgeführt werden. Ort und Zeitpunkt werden mit der Bezirksvertretung abgestimmt.
4. Das Bauleitplanverfahren Nr. 1070 soll statt mit der Bezeichnung „Einkaufs- und Sportzentrum Unterkirchen“ nun mit der Bezeichnung „Einkaufszentrum Unterkirchen“

fortgeführt werden.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmigkeit bei Enthaltung der FDP.