

<b>Beschlussvorlage</b>	Geschäftsbereich	Geschäftsbereich des Oberbürgermeisters
	Ressort / Stadtbetrieb	Ressort 105 - Bauen und Wohnen
	Bearbeiter/in Telefon (0202) Fax (0202) E-Mail	Ingrid Sehlhoff 563 4296 563 8043 ingrid.sehlhoff@stadt.wuppertal.de
	Datum:	29.05.2007
	<b>Drucks.-Nr.:</b>	<b>VO/0524/07</b> öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
<b>19.06.2007</b>	<b>Bezirksvertretung Langerfeld-Beyenburg</b>	<b>Empfehlung/Anhörung</b>
<b>14.08.2007</b>	<b>Ausschuss Bauplanung</b>	<b>Entscheidung</b>
<b>Verkaufsvorbereitung einer städtischen Grundstückfläche in Wuppertal-Langerfeld</b>		

### Grund der Vorlage

Erklärung zur Abweichung von den Festsetzungen des Bauleitplanes  
 Vorbereitung eines Grundstücksverkaufes

### Beschlussvorschlag

Gegen einen Verkauf des Grundbesitzes bestehen im Hinblick auf die gegebenen planungsrechtlichen Festsetzungen keine Bedenken.

### Einverständnisse

entfällt

### Unterschrift

Jung

### Begründung

Das im B- Plan 513 als öffentliche Kinderspielplatzfläche festgesetzte städt. Grundstück der Gemarkung Langerfeld, Flur 488, Flurstück 169, 292 m<sup>2</sup> (Buschenburg) soll durch Freigabe von der festgesetzten Nutzung zum Verkauf angeboten werden.

Nach Mitteilung des Stadtbetriebes 208 – Jugend und Freizeit – wird der städt. Grundbesitz nicht mehr als Vorhaltefläche für einen öffentlichen Kinderspielplatz benötigt.

Die erforderliche Zustimmung zu den konkreten Verkaufsbedingungen wird entsprechend den bestehenden Entscheidungszuständigkeiten gesondert beantragt.

### Anlagen

- 01 Lageplan
- 02 Bauleitplan