

## **VO/0301/07**

### **Bauleitplanverfahren 1078 - Alte Freiheit/ Hofaue - (Bebauungsplan) - Satzungsbeschluss -**

#### **Beschlüsse:**

**02.05.2007    SI/5644/07    Bezirksvertretung Elberfeld    TOP 9**

Es wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Die vorgebrachten Anregungen zu dem Bebauungsplan Nr. 1078 - Alte Freiheit / Hofaue - mit dem Geltungsbereich, wie in der Anlage 03 verbal beschrieben und in der Anlage 05 im Übersichtsplan näher kenntlich gemacht, werden gemäß den Vorschlägen der Verwaltung behandelt (Anlage 02).
2. Der Bebauungsplan Nr. 1078 - Alte Freiheit / Hofaue - wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Die Begründung nach § 9 Abs. 8 BauGB ist beigefügt (Anlage 03).
3. Gleichzeitig sollen alle entgegenstehenden Festsetzungen und städtebaulichen Pläne insbesondere der Durchführungsplan Nr. 119, zuletzt bekannt gemacht am 19.09.1996, für diesen Teilbereich aufgehoben werden. Nicht aufgehoben hingegen werden die Gestaltungssatzung der Innenstadt Wuppertal-Elberfeld – Am Kolk – vom 14.11.1991 sowie die Sanierungssatzung gem. § 142 BauGB für das Gebiet Döppersberg und Umgebung vom 28.07.2003.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmigkeit

**22.05.2007    SI/5553/07    Ausschuss Bauplanung    TOP 2**

Hauptausschuss und Rat wird empfohlen, wie folgt zu entscheiden:

1. Die vorgebrachten Anregungen zu dem Bebauungsplan Nr. 1078 - Alte Freiheit / Hofaue - mit dem Geltungsbereich, wie in der Anlage 03 verbal beschrieben und in der Anlage 05 im Übersichtsplan näher kenntlich gemacht, werden gemäß den Vorschlägen der Verwaltung behandelt (Anlage 02).
2. Der Bebauungsplan Nr. 1078 - Alte Freiheit / Hofaue - wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Die Begründung nach § 9 Abs. 8 BauGB ist beigefügt (Anlage 03).
3. Gleichzeitig sollen alle entgegenstehenden Festsetzungen und städtebaulichen Pläne insbesondere der Durchführungsplan Nr. 119, zuletzt bekannt gemacht am 19.09.1996, für diesen Teilbereich aufgehoben werden. Nicht aufgehoben hingegen werden die Gestaltungssatzung der Innenstadt Wuppertal-Elberfeld – Am Kolk – vom 14.11.1991 sowie die Sanierungssatzung gem. § 142 BauGB für das Gebiet Döppersberg und Umgebung vom 28.07.2003

#### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmigkeit.