



Es informiert Sie      Angelika Sauer  
Telefon (0202)      563 - 6628  
Fax (0202)      563 - 8050  
E-Mail      [angelika.sauer@stadt.wuppertal.de](mailto:angelika.sauer@stadt.wuppertal.de)  
Datum      09.05.07

## **Einladung**

Hiermit lade ich Sie zu einer öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses Bauplanung (SI/5553/07) ein.

---

|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>Sitzungstermin:</b> | <b>Dienstag, 22.05.2007, 16:00 Uhr</b>    |
| <b>Ort, Raum:</b>      | <b>Rathaus Wuppertal-Barmen, Ratssaal</b> |

---

Mit freundlichen Grüßen

Stv. Michael Müller  
Vorsitzender

### **Tagesordnung:**

#### Öffentlicher Teil

- 1      Bauleitplanverfahren Nr. 1110 -Samostraße-  
         (Bebauungsplanverfahren)  
         - Aufstellungsbeschluss -  
         VO/0358/07
- 2      Bauleitplanverfahren 1078 - Alte Freiheit/ Hofaue -  
         (Bebauungsplan)  
         - Satzungsbeschluss -  
         VO/0301/07
- 3      Bauleitplanverfahren 1108 - Steinbecker Meile / Tannenbergsstraße -  
         (Bebauungsplan)  
         - Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss -  
         VO/0325/07

- 4 Flächennutzungsplanänderung Nr. 0005 - Steinbecker Meile -  
erneuter Offenlegungsbeschluss  
VO/0259/07
- 5 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1100 V -Nesselstr.-  
(Bebauungsplan, beschleunigtes Verfahren nach § 13a BauGB)  
-Offenlegungsbeschluss-  
VO/0355/07
- 6 Sammelbeschluss zur Aufhebung überholter Planverfahren im Stadtbezirk  
Elberfeld  
VO/0329/07
- 7 Aufhebungsbeschluss überholter Planverfahren im Stadtbezirk Elberfeld  
B-Plan Nr. 522A - Wupperstr. / Hofkamp -  
VO/0303/07
- 8.1 Bauleitplanverfahren Nr. 869- Radenberg-  
2. Änderung zur Haldenbebauung  
- Sachstandsbericht zur Klärung der Unterhaltungsfrage  
- Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur Haldenbebauung von 1998  
VO/0122/06
- 8.2 Bauleitplanverfahren Nr. 869- Radenberg-  
2. Änderung zur Haldenbebauung  
Ergänzungsdrucksache zu VO/0122/06  
VO/0122/06 1.Erg.
- 8.3 Bauleitplanverfahren Nr. 869- Radenberg-  
2. Änderung zur Haldenbebauung  
2. Ergänzungsdrucksache zu VO/0122/06  
VO/0122/06 2. Erg.
- 9 Bauleitplanverfahren Nr. 1094 -Christbusch (Haus Waldfrieden)  
(Bebauungsplanverfahren)  
- Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss -  
VO/0319/07
- 10 Bauleitplanverfahren Nr. 911- Oberbergische Straße / Obere Lichtenplatzer  
Straße-  
(1. Änderung des Bebauungsplanes)  
und 15. Änderung des Flächennutzungsplanes  
- Offenlegungsbeschluss -  
VO/0014/07
- 11 Bauleitplanverfahren Nr. 71- Höhe-Westring -  
(Bebauungsplan, Aufhebung)

- Aufstellungsbeschluss -  
VO/1258/06

12 Bauleitplanverfahren Nr. 72 - Höhe -  
(Bebauungsplan, Aufhebung)  
- Aufstellungsbeschluss -  
VO/1259/06

13 30. Flächennutzungsplanänderung "Erbschlö"  
- Aufstellungsbeschluss -  
VO/0317/07

#### Nichtöffentlicher Teil

14 Verkauf einer städtischen Grundstücksfläche in Wuppertal-Langerfeld  
VO/0015/06

15 Verkauf einer städtischen Grundstücksfläche in Wuppertal-Langerfeld  
VO/0341/07

16 Verkauf einer städtischen Grundstücksfläche in Wuppertal Elberfeld -  
Wiesenstraße-  
VO/0049/07

17 Verkauf einer städtischen Grundstücksfläche in Wuppertal-Elberfeld  
VO/0321/07

18 Verkauf einer städtischen Grundstücksfläche in Wuppertal-Heckinghausen  
VO/0240/07

19 Verkauf von städtischen Grundstücksflächen in Cronenberg, gelegen Vonkeln  
VO/0307/07

20 Bauvoranfrage zur Errichtung einer Service-Wohnanlage für Senioren  
VO/0382/07

21.1 Geplantes Bauvorhaben "Lebensmittelmarkt Lüttringhauser Str. 54 "  
- Große Anfrage der FDP-Fraktion v. 07.03.07 -  
VO/0245/07

- 21.2 Errichtung eines Lebensmittelmarktes an der Lüttringhauser Str. 54  
- Antwort der Verwaltung -  
VO/0245/07/1-A
- 22.1 Geplantes Bauvorhaben "Errichtung eines temporären Ersatzgebäudes für  
Zoogaststätte - Hubertusallee 30 -  
- Große Anfrage der FDP-Fraktion v. 26.03.07 -  
VO/0292/07
- 22.2 Bauantrag zur Errichtung eines Ersatzgebäudes für die Zoogaststätte  
- Antwort der Verwaltung -  
VO/0292/07/1-A
- 23.1 Geplantes Bauvorhaben "Feuerwache in Büroräume - Heidter Berg 10, 12"  
- Große Anfrage der FDP-Fraktion v. 17.04.07 -  
VO/0340/07
- 23.2 Nutzungsänderung einer ehemaligen Feuerwache in Büroräume und Räume für  
kulturelle Zwecke  
- Antwort der Verwaltung -  
VO/0340/07/1-A
- 24.1 Geplantes Bauvorhaben "Erweiterung eines Wohngebäudes "  
- Große Anfrage der FDP-Fraktion vom 09.05.07 -  
VO/0440/07
- 24.2 Erweiterung eines Wohngebäudes  
Antwort der Verwaltung - wird als Tischvorlage ausgelegt –
- 25 Wohngebäude Berghauser Straße  
mdl. Bericht