

Es informiert Sie	Silvia Füsgen
Telefon (0202)	563 6993
Fax (0202)	563 8111
E-Mail	Silvia.Fuesgen@stadt.wuppertal.de
Datum	07.02.07

---

## **Niederschrift**

### **über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Bezirksvertretung Oberbarmen (SI/5450/07) am 06.02.2007**

Anwesend sind:

#### **von der CDU-Fraktion**

Herr Rolf Herbert Bornefeld , Herr Wilhelm Bracht , Herr Klaus Hiemann , Herr Achim Kiekuth ,  
Frau Marianne Scharff , Herr Michael Schievelbusch , Frau Christel Simon (Bezirksvorsteherin) ,

#### **von der SPD-Fraktion**

Frau Christel Anders , Herr Kurt Jürgen Goldbecker , Herr Frank Lindgren , Frau Heike Reese ,  
Herr Dr. Gerhard Reinholz ,

#### **von der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**

Frau Susanne Fingscheidt ,

#### **von der FDP**

Herr Heinz Jonas ,

#### **von der WfW**

Herr Karl-Heinz Müsse ,

#### **von den REP**

Herr Andre Hüsgen ,

#### **als Vertreter/in des Oberbürgermeisters**

Herr Ulrich Renziehausen ,

#### **beratende Mitglieder**

Stv. Stergiopoulos

**vom Bezirksjugendrat**

Simona Kaltbach

**von der Polizei**

Herr Pröpfer

**von der Presse**

Herr Macheroux (WR), Frau Wölling (WZ)

Schritfführer / in:

Silvia Füsger

Beginn: 19:05 Uhr

Ende: 20:05 Uhr

## I. Öffentlicher Teil

---

### 1 Bericht aus dem Bezirksjugendrat

**Simona Kaltenbach** berichtet, der Bezirksjugendrat wolle ein Bolzplatzturnier in Oberbarmen durchführen, um den Jugendlichen die verschiedenen Bolzplätze näher zu bringen und diese zu attraktivieren.

Beschluss der Bezirksvertretung Oberbarmen vom 06.02.2007:

Die Bezirksvertretung nimmt Kenntnis und wünscht viel Erfolg.

Einstimmigkeit

---

### 2 WuppertalBewegung - mdl. Bericht

**Herr Dr. Gerhardt** erläutert anhand einer Präsentation detailliert das Projekt und die mögliche Finanzierung. Er zeigt auf, welche Maßnahmen bisher durchgeführt wurden und mit welchem großem ehrenamtlichen Engagement das Projekt unterstützt werde. Die nächste Aktion finde am 24.02.07 in Oberbarmen – Bartholomäusviadukt – statt, organisiert vom CDG.

Am 03.03.07 werde in der Immanuelkirche ein Musikabend durchgeführt, unter dem Motto „von Orgel bis Jazz“.

Die Bezirksvertretung zeigt sich von dem Projekt begeistert und verdeutlicht, dass der Baubeginn wegen der direkten Verbindung zum Radweg nach Hattingen unbedingt im Norden sein sollte.

Beschluss der Bezirksvertretung Oberbarmen vom 06.02.2007:

Die Bezirksvertretung bedankt sich für die Ausführungen und hofft auf eine Realisierung des Projektes.

Einstimmigkeit

---

### 3 **Gildenstr. 9** **Vorlage: VO/0066/07**

**Herr Lindgren** bittet um Information, ob es in der Verwaltung bereits Pläne zur Nutzung des bestehenden Gebäudes gebe.

**Herrn Jonas** interessiert, ob Kontakt zum Eigentümer bestehe und dieser mit einer der angedachten Lösungen einverstanden sei.

Beschluss der Bezirksvertretung Oberbarmen vom 06.02.2007:

Die CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Oberbarmen beantragt, dass das Gebäude auf dem Grundstück Gildenstraße 9 verschwindet. Es handelt sich hierbei um die frühere ‚Brasilia-Bar‘.

Das Gebäude ist ein wahrer Schandfleck und in einem fürchterlichen Zustand.

Die Verwaltung wird gebeten, zu prüfen, ob im Rahmen des Projekts „Soziale Stadt Oberbarmen“ ein Gemeinschaftsprojekt von Stadt Wuppertal, einem Träger (Mitglied der Arbeitsgemeinschaft freie Wohlfahrtspflege) und dem Grundstücks- und Gebäude-Eigentümer verwirklicht werden kann.

Nach Vorstellung der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Oberbarmen wäre eine Einrichtung wünschenswert, die sich insbesondere der Problematik ‚Berliner Platz‘ annimmt.

Einstimmigkeit

- 
- 4** **Treppe zwischen Normannen- und Langobardenstraße**  
**Vorlage: VO/0068/07**
- Beschluss der Bezirksvertretung Oberbarmen vom 06.02.2007:
- Die Beschlussfassung erfolgt in der nächsten Sitzung. Bis dahin soll ein detaillierter Lebenslauf vorliegen.
- Einstimmigkeit
- 
- 5** **Kinderarmut**  
**Vorlage: VO/0071/07**
- Herr Jonas** möchte wissen, ob die große Anfrage bereits in die Ausschüsse eingebracht worden sei.
- Beschluss der Bezirksvertretung Oberbarmen vom 06.02.2007:
- Es wird um Darstellung der entsprechenden Zahlen für den Bezirk Oberbarmen gebeten.
- Einstimmigkeit
- 
- 6** **Kyrill - Ersatzpflanzungen**  
**Vorlage: VO/0072/07**
- Die Zwischennachricht der Fachverwaltung wird zur Kenntnis genommen.
- Beschluss der Bezirksvertretung Oberbarmen vom 06.02.2007:
- Der Sturm Kyrill verursachte am 18. Januar gravierende Schäden an Bäumen in Wuppertaler Wäldern, in Parkanlagen und in der Innenstadt. Vor diesem Hintergrund wird die Verwaltung gebeten, eine Schadensbilanz für Oberbarmen vorzulegen und die daraus folgenden Konsequenzen in der nächsten Sitzung der Bezirksvertretung Oberbarmen schriftlich vorzulegen.
- Insbesondere sollte dargelegt werden, wo die Verwaltung die notwendig gewordenen Ersatzpflanzungen vornehmen wird.
- Einstimmigkeit
- 
- 7** **Städt. Förderschule Lentzestraße**  
**Vorlage: VO/0073/07**
- Beschluss der Bezirksvertretung Oberbarmen vom 06.02.2007:
- Die SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung Oberbarmen bittet die Verwaltung um einen Bericht in einer der nächsten Sitzungen der Bezirksvertretung zum Thema
- Geplante Entwicklung der Förderschulen  
insbesondere mit Hinblick auf  
Ganztagsangebote
- In dem Bericht möge auch dargelegt werden,
- wie sich die Prognose für die Entwicklung der Schülerzahlen darstellt
  - wie die Raumsituation verbessert werden wird
  - wie das auslaufende Betreuungsprogramm fortgeführt werden wird.
- Einstimmigkeit

---

**8 Verkehrssituation in der Schwarzbach, Bereich Bushaltestelle Zwergstraße  
Vorlage: VO/0075/07**

Die Zwischennachricht der WSW wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss der Bezirksvertretung Oberbarmen vom 06.02.2007:

Die SPD-Fraktion in der Bezirksvertretung Oberbarmen beantragt zu beschließen, die Verwaltung wird gebeten darzustellen, wie die gefährliche Situation im Bereich der Bushaltestelle Schwarzbach so verändert werden kann, dass Fußgänger, insbesondere Schüler, möglichst sicher die Schwarzbach überqueren können, ohne intuitiv als Umwege verstandene Wege nehmen zu müssen.

Einstimmigkeit

---

**9 Bauleitplanverfahren Nr. 1075 -Spelleken Park-  
(Bebauungsplan, beschleunigtes Verfahren gem. § 13a BauGB)  
-Offenlegungsbeschluss-  
Vorlage: VO/0009/07**

**Frau Fingscheidt** zeigt sich ob der Vielzahl der in Oberbarmen geplanten Wohnbebauungen überrascht, dass es tatsächlich so erheblichen Bedarf gebe. Sie befürchtet, dass bei dieser Prüfung immer nur das einzelne Verfahren, nicht aber die Gesamtheit berücksichtigt werde.

Hierzu sagt **Herr Lindgren**, bei einer Diskussion in der Bezirksvertretung habe ein Architekt gesagt, wenn ein Investor ein Vorhaben angehe, dann sehe er auch den Markt.

Sicher bestehe die Gefahr, dass später alter oder minderwertigerer Wohnraum leer stünde, es sei aber zu begrüßen, dass – wer wegen des günstigen Wohnraums nach Oberbarmen gekommen sei – auch hier eine höherwertigere Wohnung finde und somit bleibe, statt beispielsweise nach Sprockhövel abzuwandern.

Beschluss der Bezirksvertretung Oberbarmen vom 06.02.2007:

Es wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

1. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 1075 – Spelleken Park – erfasst einen Bereich, welcher im Norden durch die Wittener Straße und der Linderhauser Straße, im Osten durch die Lüneburger Straße, im Süden durch die Hannoverstraße und im Westen durch die Straße Am Eckstein begrenzt wird, wie in der Anlage 03 näher zeichnerisch dargestellt.
2. Das Bauleitplanverfahren Nr. 1075 – Spelleken Park – wird im beschleunigten Verfahren nach den Regelungen des § 13a BauGB durchgeführt. Von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB, der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB und der zusammenfassenden Erklärung gem § 10 Abs. 4 BauGB wird abgesehen; § 4c BauGB ist nicht anzuwenden.
3. Die Offenlegung des Bebauungsplanes Nr. 1075 – Spelleken Park – wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für den unter Punkt 1. genannten Geltungsbereich beschlossen.
4. Die entgegenstehenden Darstellungen des Flächennutzungsplanes sollen nach der Rechtskraft des Bebauungsplanes im Wege der Berichtigung angepasst werden; die Vorschriften über die Aufstellung von Bauleitplänen im sog. „Parallelverfahren“ (§ 8 Abs. 3 BauGB) finden

insoweit keine Anwendung.

Einstimmigkeit

---

**10** **Einrichtung einer Haltestelle Wichlinghauser Straße**  
**Vorlage: VO/1240/06**

Der Bericht der Verwaltung wird ohne Beschluss entgegen genommen.

---

**11** **Berichte und Mitteilungen**

09. Spielplatz Görlitzer Platz

Die Geschäftsstelle informiert über das Beteiligungsprojekt vom 04. bis 06.05.2007 zur Umgestaltung des Spielplatzes.

In diesem Zusammenhang informiert **Frau Simon** über die geänderte Verkehrsführung in der Görlitzer Straße (Wegfall Einbahnführung).

10. Wuppertal Piccobello

Die Bezirksvertretung wird gemeinsam die Reinigung des Wupperufers im Bereich Rosenau durchführen.

11. Parkscheibenregelung Berliner Straße

**Herr Jonas** erinnert an die Beschlussfassung aus November 2006 und wundert sich, dass noch keine Umsetzung erfolgt sei.

Beschluss der Bezirksvertretung Oberbarmen vom 06.02.2007:

Die Bezirksvertretung nimmt Kenntnis.

Einstimmigkeit

Simon  
Bezirksvorsteherin

Silvia Füsgen  
Schriftführerin