

Umgestaltung Wuppertal - Döppersberg

Stand: Oktober 2006

Prozessbeschreibung bis zum Baubeginn 2009		2006	2007	2008	2009
1	Verträge / Vereinbarungen				
2	! Grundsatzvereinbarung DB Station &Service	24.Okt 2006			
3	Durchführungsvereinbarung DB AG				
4	Städtebaulicher Vertrag DB AG				
5	Vertrag zur Übergabe und Betreibung der Mall mit DB AG				
6	Grunderwerb Vorplatzfläche von DB AG				➔ Mittelabfluss
7	! Vereinigungsbaulast mit DB AG				
8	div. Verträge über Grunddienstbarkeiten und Baulasten				
9	Stellplatzregelung				
10	Bauerlaubnis aurelis				
11	Bauerlaubnis DB Netz AG				
12	Bauerlaubnis DB Statio&Service AG				
13	Vereinbarung mit Anliegern Flutgraben				
14	Mieterabstimmungen und Einzelverträge				
15	Vereinbarung WSW Baukostenzuschüsse				
16	Vertrag Parkdeck Eigentümer und Betreiber				
17	Finanzierung				
18	! Untersetzung der Förderanträge / Abstimmung mit Zuwendungsgeber				
19	Abstimmung WR-Bahn mit Zuwendungsgeber Städtebau				
20	! Durchführungsbeschluss				★ Durchführungsbeschluss
21	Abstimmung der Kostenänderungen und Eigenmittelauswirkungen				
22	! Zuwendungsbescheid (ZWB) Städtebau 2007		◆ ZWB Städtebau 2007		
23	Zuwendungsbescheid (ZWB) Städtebau 2008			◆ ZWB Städtebau 2008	
24	Zuwendungsbescheid (ZWB) Städtebau 2009				◆ ZWB Städtebau 2009
25	Zuwendungsbescheid (ZWB) GVFG-ÖV 2009				◆ ZWB GVFG-ÖV 2009
26	Zuwendungsbescheid (ZWB) GVFG-IV 2009				◆ ZWB GVFG-IV 2009
27	Baurecht				
28	! Satzungsbeschluss B-Plan 954 altTeil A				
29	Plangenehmigungsverfahren Leitungsverlegung EBA				
30	Plangenehmigungsverfahren Trafo, EBA				
31	! Entwidmungsverfahren Trafo beim EBA				
32	! Entwidmungsverfahren Vorplatz beim EBA				
33	! Entwidmungsverfahren Mall beim EBA				
34	Bauvoranfrage Busbahnhof /Mall				
35	Bauantrag Busbahnhof /Mall				
36	Gewässerumnutzung Flutgraben				
37	Abbruchgenehmigung Bahntunnel				
38	Abbruchgenehmigung Fußgängertunnel				
39	Abbruchgenehmigung Vorbau Empfangsgebäude				
40	Fachgutachter (Begleitung der Ausführungsplanung)				
41	! Bauphysik inkl. Schall				
42	Baugrund, zusätzliche Leistungen				
43	Brandschutz, Ausführungsplanung				
44	Fledermausgutachten				
45	Bauphysikalisches Gutachten Flutgraben				
46	weitere Gutachten				
47	Prüfingenieur				
48	Hochbau				
49	konstr. Ingenieurbau				
50	SiGeKo				
51	Entwurf				
52	Ausführungsplanung				
53	Beweissicherung				
54	vor Baubeginn				

Umgestaltung Wuppertal - Döppersberg

Stand: Oktober 2006

Prozessbeschreibung bis zum Baubeginn 2009		2006	2007	2008	2009
55	Verkehrsanlagen				
56	Entwurf				
57	Planungen Sonderfachleute u.a. LSA Planungen				
58	! Ausführungsplanung				
59	Ausschreibung / Vergabe				
60	konstruktive Bauwerke (Objekt- und Tragwerksplanung)				
61	Entwurf				
62	Ausführungsplanung				
63	Ausschreibung / Vergabe				
64	Busbahnhof / Mall				
65	Entwurf				
66	! Ausführungsplanung (inkl. Freiflächen)				
67	Ausschreibung / Vergabe				
68	Freimachen ehem. Vivico-Gelände und Schreinerei				
69	Dach Busbahnhof				
70	Vorentwurf				
71	Entwurf				
72	Genehmigungsplanung				
73	Ausführungsplanung				
74	Ausschreibung / Vergabe				
75	Vorplatz				
76	Entwurf				
77	Ausführungsplanung				
78	Ausschreibung / Vergabe				
79	Wupper Park				
80	Entwurf				
81	Ausführungsplanung				
82	Ausschreibung / Vergabe				
83	Versorgungsleitungen (Gas, Wasser, Strom, Fernwärme)				
84	Entwurf				
85	Ausführungsplanung				
86	Ausschreibung / Vergabe				
87	externe Versorger				
88	Planung / Vergabe				
89	Trafo DB Energie				
90	Entwurf /Genehmigungsplanung				
91	Ausführungsplanung				
92	Ausschreibung / Vergabe				
93	Brandschutz				
94	Öffentlichkeitsarbeit				
95	begleitende Öffentlichkeitsarbeit				
96	Projektsteuerung				
97					
98	Baubeginn				★ Baubeginn
99					