

## Einzelhandelsprojekte

Stadtbezirk	Anschrift	Nutzungen/ Betreiber	VKF in qm ge- plant	VKF in qm abge- lehnt	Stand	Bemerkung
<b>Elberfeld-West</b>	Frowein-Gelände, Friedrich-Ebert Str. 125-131	Gastronomie, Dienstl., Plus,Getränkemarkt, Teppichmarkt <sup>1</sup>	800		Vorhaben- bezogener Bebauungs- plan	<b>Verlagerung</b> u. Erweiterung des Plus- Marktes vom derzeitigen Standort an der Friedrich- Ebert Str.
Elberfeld- West	Elba, Friedrich- Ebert Str. 125-131	ALDI	1000		Vorhaben- bezogener Bebauungs- plan 1048 V	<b>Verlagerung</b> u. Erweiterung des Aldi Marktes aus dem Zentrum Friedrich-Ebert- Str.
Elberfeld- West	Steinbecker Meile	ALDI, Erweiterung Getränkemarkt,	2200		Bebauungsplan Nr.1065	
<b>Elberfeld</b>	Hofkamp	LIDL als Ersatz für Standort Morianstr.	800			<b>Verlagerung</b> u. Erweiterung
Elberfeld	Dessauer Str.	SB- Markt/ Discounter	800			Anfrage
Elberfeld	Uellendahler Str./ Wiesenstr.	SB- Markt / im Zusammenhan- g m. Cafe ADA	600			Anfrage
Elberfeld	Bayreuther Str./ Briller Str.	Verbraucher- markt, Discounter, Getränkemarkt		3000	Bauleitplan- verfahren Nr.1068	abgelehnt / Sicherung GE- Standorte
Elberfeld	Steinbeck 18-24	Plus		800	abgelehnt	<b>Verlagerung</b> u. Erweiterung Aufgabe Standort Lahnstr
Elberfeld	Steinbecker Bahnhof	Bio Supermarkt	800			Pressebericht WZ
<b>Vohwinkel</b>	Kaiserstr.	PLUS	800		Bauantrag	noch nicht beschieden
<b>Cronenberg</b>	Unterkirchen (Hauptstr. 2)	SB- Märkte/ Discounter u. Getränkemarkt	3000		Bauleitplan- planverfahren	<b>Verlagerung</b> Aldi aus dem Orteskern
Cronenberg	Hahnerberg er Str. 99- 101	Lidl und Backshop	800		34-er Geneh- migung	
Cronenberg	Cronen- berger Str.	KAISER's	300			Erweiterung

<sup>1</sup> Die Gesamtgröße des Projektes beläuft sich auf 5980 qm Verkaufsfläche

<b>Heckinghausen</b>	Heckinghauser str.115	KAUFPARK (von ca. 800 auf 1600 qm VKF) und weitere Einzelhandelsnutzungen	1600		positiver Beschluss der BV Heckinghausen	<b>Verlagerung</b> u. Erweiterung/Aufgabe d. Standortes Brändströmstr.
Heckinghausen	Heidter Berg/ Albertstr.	Bremme-Gelände EDEKA-Verbrauchermarkt u. Getränkemarkt	3200		Bauleitplanverfahren Nr.913	
Heckinghausen	Mohrenstr.	SB- Markt/ WSW-Gelände	800			Anfrage
Heckinghausen	Bockmühle	SB- Markt	800			Anfrage
Heckinghausen	Norrenberger Str.	ALDI	800			realisiert
<b>Ronsdorf</b>	Am Kraftwerk	ALDI	900		Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1085	Verlagerung u. Erweiterung aus dem Ortskern
Ronsdorf	Zur Schönen Aussicht	SB-Markt	800-1200			Anfrage
Ronsdorf	Remscheider Str.	LIDL (abgelehnt; verwaltungsgerichtl. Verf.)		698		verwaltungsgerichtliches Verfahren ruht!
Ronsdorf	Lüttringhauser Str	ALDI		800		abgelehnt
<b>Unterbarmen</b>	Friedrich – Engels- Alle 229	Plus	750		Bauleitplanverfahren Nr. 622 B	
<b>Barmen</b>	Unterdörnen / Zur Dörner Brücke	ALDI (Verlagerung vom Standort Pannewiese) realisiert	800		34-er Genehmigung	<b>Verlagerung</b> u. Erweiterung/realisiert
Barmen	Bredde	ALDI	800		34-er Genehmigung	im Bau
Barmen	Märkische Str.	SB Markt und Getränkemarkt		2000	Bauleitplanverfahren	abgelehnt
Barmen	Unterdörnen	SB Markt im. PRO-Markt Gebäude <sup>2</sup> .	800		Bauantrag	noch nicht beschieden
Barmen	Oberbergische Str.	SB-Markt	1200-1500			Anfrage

<sup>2</sup> Das Gesamtprojekt i. V.mi einem Textilmarkt hat eine Größenordnung von 1500 qm Verkaufsfläche

<b>Oberbarmen</b>	Wichlinghauser Str. 12/ Berliner Str.150	SB-Markt/ Verbrauchermarkt ;eine unter Wert genutzte Fläche im Zentrum von Oberbarmen	1200			Anfrage
Oberbarmen	Luhns, Schwarzbach 129	Verbrauchermarkt/ SB-Warenh.	5000			Anfrage
Oberbarmen	Wittener Str.	Gelände Kiekuth; Nahversorgung u. weitere Einzelhandelsnutzungen	1500		Anderung des rechtskräftigen Bebauungsplanes Nr 479	
Oberbarmen	Höfen	SB- Warenhaus / Verbrauchermarkt	3000-4000			Anfrage
<b>Langerfeld</b>	Spitzenstr.	Vollsortimenter i. V. mit kleineren Ladenlokalen	1200-1500			Anfrage
Langerfeld	Schwelmerstr 27-29	KAISER's Tengemann und KIK/ Erweiterung des bestehenden Kaiser's Marktes	400		Bauantrag	genehmigt
<b>Insgesamt</b>		<b>ca.</b>	<b>39450</b>	<b>7298</b>		