

VO/0131/06

Bauleitplanverfahren Nr. 954 B - Döppersberg / Bundesallee -

1. Geringfügige Änderung und Verkleinerung des Geltungsbereiches

2. Offenlegungsbeschluss zum Bauleitplanverfahren Nr. 954 B - Döppersberg/ Bundesallee -

Beschlüsse:

01.03.2006 SI/4708/06 Bezirksvertretung Elberfeld

TOP 6

Es wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Der geringfügige Änderung des Geltungsbereiches Nr. 954 B –Döppersberg / Bundesallee (entstanden durch den Teilungsbeschluss zum Bauleitplanverfahren Nr. 954 - Döppersberg - vom 16.02.2004 Drucksache Nr. VO/2418/03 in die beiden Bebauungsplanbereiche Nr. 954 A – Döppersberg/ Busbahnhof und Nr. 954 B – Döppersberg / Bundesallee-) umfasst einen Bereich wie in den Anlagen 02 verbal beschriebenen, und in der Anlage 01 als Übersichtsplan näher kenntlich gemacht, wird gemäß § 2 Abs.1 BauGB in Verbindung mit § 2 Abs. 4 BauGB beschlossen.

4. Die Offenlegung des Bebauungsplanes Nr. 954 B – Döppersberg / Bundesallee - für den Geltungsbereich – wie in den Anlagen 01 beschrieben und als Anlage 04 näher kenntlich gemacht, wird gem. § 3 Abs. 2 BauGB einschließlich der Begründung beschlossen.

5. Die dieser Änderung entgegenstehenden Festsetzungen und städtebaulichen Pläne insbesondere der Durchführungsplan Nr. 119 und die Bebauungspläne Nr. 816 und Nr. 933 werden bis auf die Sanierungsatzung Elberfelder Innenstadt vom 19.08.2003 sowie die Umlegungsanordnung vom 14.02.2000 (Drucksache Nr. 4013/00) aufgehoben.

Abstimmungsergebnis:

Stimmenmehrheit bei 3 Gegenstimmen (WfW u. Linkspartei.PDS)

14.03.2006 SI/4429/06 Ausschuss Bauplanung

TOP 7

1. Der geringfügige Änderung des Geltungsbereiches Nr. 954 B –Döppersberg / Bundesallee (entstanden durch den Teilungsbeschluss zum Bauleitplanverfahren Nr. 954 - Döppersberg - vom 16.02.2004 Drucksache Nr. VO/2418/03 in die beiden Bebauungsplanbereiche Nr. 954 A – Döppersberg/ Busbahnhof und Nr. 954 B – Döppersberg / Bundesallee-) umfasst einen Bereich wie in den Anlagen 02 verbal beschriebenen, und in der Anlage 01 als Übersichtsplan näher kenntlich gemacht, wird gemäß § 2 Abs.1 BauGB in Verbindung mit § 2 Abs. 4 BauGB beschlossen.

4. Die Offenlegung des Bebauungsplanes Nr. 954 B – Döppersberg / Bundesallee - für den Geltungsbereich – wie in den Anlagen 01 beschrieben und als Anlage 04 näher kenntlich gemacht, wird gem. § 3 Abs. 2 BauGB einschließlich der Begründung beschlossen.

5. Die dieser Änderung entgegenstehenden Festsetzungen und städtebaulichen Pläne insbesondere der Durchführungsplan Nr. 119 und die Bebauungspläne Nr. 816 und Nr. 933 werden bis auf die Sanierungssatzung Elberfelder Innenstadt vom 19.08.2003 sowie die Umlegungsanordnung vom 14.02.2000 (Drucksache Nr. 4013/00) aufgehoben.

Abstimmungsergebnis:

Stimmenmehrheit gegen die Stimme der WFW.