

VO/3585/04
Bauleitplanverfahren Nr. 1046 - Kleinhöhe
Bebauungsplan
Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss

Beschlüsse:

19.01.2006 **SI/4716/06** **Bezirksvertretung Uellendahl-
Katernberg** **TOP 5**

Der **Bezirksvorsteher** verweist auf die Äußerungen zu dem vorangegangenen Tagesordnungspunkt.

31.01.2006 **SI/4428/06** **Ausschuss Bauplanung** **TOP 8**

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1046 – Kleinhöhe wird für den in der Anlage 04 verbal und in den Anlagen 08 bis 12 zeichnerisch beschriebenen Geltungsbereich gemäß §2(1) BauGB beschlossen.
2. Die Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 1046 – Kleinhöhe einschließlich der Begründung und der in Anlage 01 aufgeführten umweltbezogenen Stellungnahmen wird gemäß §3(2) BauGB beschlossen.
3. Auf eine erneute frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit i. S. d. §3(1) BauGB wird gemäß §3(1) Satz 2 Ziffer 2 BauGB verzichtet.
4. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden gemäß §4(1) BauGB wird nicht erneut durchgeführt.
5. Für die Akquisitionsstrategie und die Grundstücksvergabe bei zukünftigen Betriebsansiedlungen gelten i. S. d. Beschlusses zur Drs. Nr. VO/2431/04 (Masterplan) für das Bebauungsplangebiet Nr. 1046 - Kleinhöhe die in Anlage 13 aufgeführten Branchen als Rahmenvorgabe.

Abstimmungsergebnis:

Stimmenmehrheit gegen die Stimmen der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen und WFW.