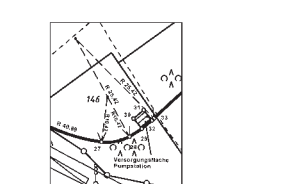
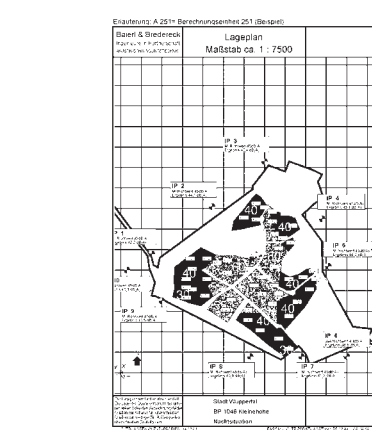




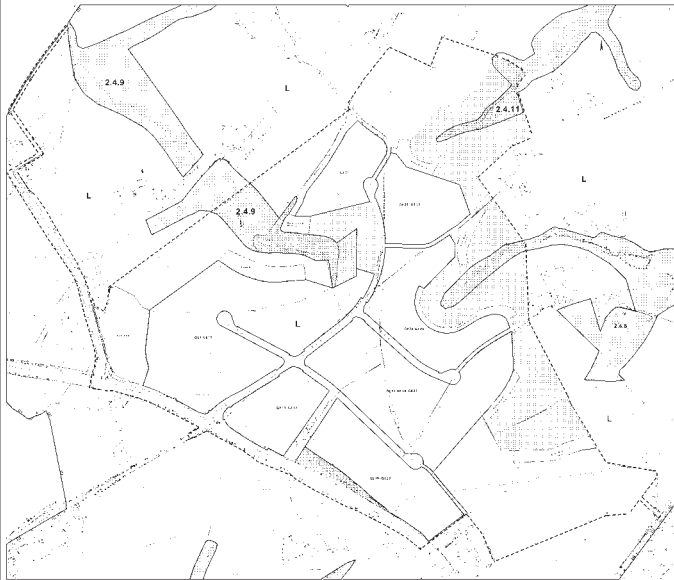
Nebenzzeichnung 8: Entwicklungsziele für die Landschaft (§19 LG NRW). Darstellung (ohne Maßstab) der Inhalte der Entwicklungsziele des Landschaftsplanes Wuppertal Nord (Planteil A) im Bereich des Bebauungsplans Nr. 1046.



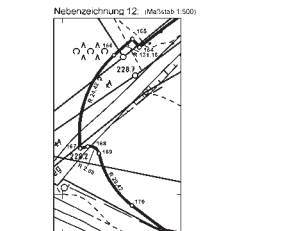
Nebenzzeichnung 11: (Maßstab 1:500). Map showing details of the landscape plan at a scale of 1:500.



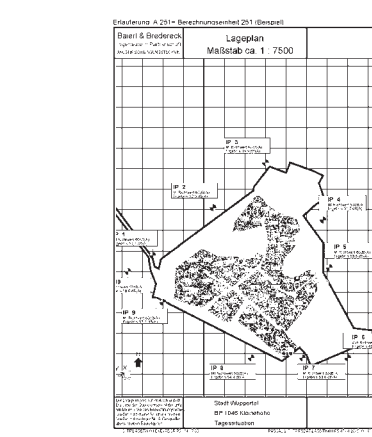
- 1.0 EINTRAGUNGSSYSTEMATIK
2.0 RECHTSGRUNDLAGEN
3.0 BESTANDPLAN
4.0 ERLAUTERUNGEN VON PLANZEICHEN
4.01 Abgrenzung der Baubiete...



Nebenzzeichnung 9: Besonders geschützte Teile von Natur und Landschaft (§519 bis 23 LG NRW). Darstellung (ohne Maßstab) der Inhalte der Festsetzungen des Landschaftsplanes Wuppertal Nord (Planteil A) im Bereich des Bebauungsplans Nr. 1046.



Nebenzzeichnung 12: (Maßstab 1:500). Map showing details of the landscape plan at a scale of 1:500.



- 4.01.1 Art und Maß der baulichen Nutzung (§9(1) BauGB)
4.01.2 Bauweise, überbaubare Grundstücksfläche, Stellung der baulichen Anlagen (§9(1)2 BauGB)
4.01.3 Dachformen und Dachneigungen
4.01.4 Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen (§9(1)4 und 22 BauGB)

Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss

Das Koordinatenverzeichnis befindet sich im Planteil 3, die textlichen Festsetzungen und Hinweise befinden sich im Planteil 5.

1046

Planteil 4

Informational box with 5 columns: 1. Planungsleiter, 2. Erstellen des Entwurfs, 3. Die abschließende Planung, 4. Der Oberbürgermeister, 5. Der Rat der Stadt.

Planning details box including: Maßstab: 1:1000, Lage im Stadtplan (7684, 7685, 7784, 7785), Gewerbetafel Kleinheide, Bebauungsplan 1046 Teil 4, and a note that the plan consists of 5 parts.