

**Geschäftsführung
Bezirksvertretung Ronsdorf**

Es informiert Sie	Gudrun Limberg
Telefon (0202)	563 7220
Fax (0202)	563 8023
E-Mail	gudrun.limberg@stadt.wuppertal.de
Datum	14.11.2005

**Niederschrift
über die öffentliche Sitzung der Bezirksvertretung Ronsdorf (SI/3786/05) am 08.11.2005**

Anwesend sind:

von der CDU-Fraktion

Herr Klaus Peter Bartsch , Herr Christopher Diel , Frau Gisela Hecht , Herr Michael Hornung (ab 18.10. Uhr),
Herr Lothar Nägelkrämer , Herr Karlheinz Raufeisen ,

von der SPD-Fraktion

Herr Harald Scheuermann-Giskes , Herr Peter Stuhldreiter ,

von der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Herr Michael Hohagen , Herr Sebastian Themel ,

von der FDP

Herr Alexander Schmidt (ab 17.55 Uhr),

von der WfW-Fraktion

Herr Meinhard Mesenholl , Herr Stefan Walter Windus ,

als Vertreter des Oberbürgermeisters

Herr Thomas Uebrick ,

als beratende Ratsmitglieder

Frau Stv. Dorothea Glauner (ab 18.10 Uhr), Herr Stv. Jürgen Heinemann (ab 17.45 Uhr),

vom Bezirksjugendrat

Herr Simon Geiß,

als Berichterstatter

Herr Daubner(WSW), Herr Friedrich(Heine AG), Herr Lobers (403), Herr Schwarz (WSW), Frau Vorndran (GMW),

von der Presse

Herr Conrads, Herr Florian, Herr Fuchs, Herr Wohlers, Herr Wüstenhagen.

Nicht anwesend sind:

Herr Eckhart Ebert, Frau Ingrid Rode, Frau Stv. Christa Stuhldreiter.

Schriftführerin:
Gudrun Limberg

Beginn: 17:30 Uhr
Ende: 20:30 Uhr

Der Bezirksvorsteher weist auf den Antrag der WfW-Fraktion (VO/1374/05) zu TOP 14 hin. Er schlägt vor, ihn als neuen TOP 14.1 zu behandeln. Die nachfolgenden Unterpunkte würden sich entsprechend verschieben.

Die Bezirksvertretung ist damit einverstanden.

Der Bezirksvorsteher weist darauf hin, dass die heutige Sitzung die letzte Sitzung der Bezirksvertretung Ronsdorf im bestehenden Verwaltungshaus sei.

In diesem Zusammenhang erinnert er an das alte Ronsdorfer Rathaus, in dem die Geschicke der damals noch selbständigen Stadt Ronsdorf von 1842 bis 1929 geleitet wurden. Dieses Haus sei durch einen Luftangriff im Mai 1943 zerstört worden.

Die Grundsteinlegung des jetzigen Verwaltungshauses sei am 11.05.1959 erfolgt. Nach etwas mehr als einem Jahr Bauzeit habe man am 25.06.1960 die Einweihung feiern können. Nach nunmehr 45 Jahren habe der Zweckbau seine Pflicht erfüllt.

Ronsdorf erhalte nun ein schönes, modernes Gebäude, was allerdings nicht mehr städtisch sei.

Die Bauzeit werde auch hier, wie vor 45 Jahren, nur wenig mehr als ein Jahr betragen.

Ronsdorfer Bürger und Politiker hätten in der Vergangenheit und auch heute immer folgende Ziele gehabt: Die Tradition in Ronsdorf bewahren, die Gegenwart mit Ronsdorfer Bürgern und Bürgerinnen gestalten und Ronsdorf auf die Zukunft vorbereiten.

I. Öffentlicher Teil

1 Stadtbüro Ronsdorf - Bericht der Verwaltung - - Antrag der SPD-Fraktion vom 25.10.2005 - Vorlage: VO/1309/05

Vertreter der Fa. Heine erläutern die geplante Baumaßnahme.

Frau Vorndran ergänzt, dass der Mietvertrag für die Dauer von 15 Jahren mit der Option der Verlängerung abgeschlossen worden sei. Eine vorzeitige Kündigung der Verwaltung sei nicht möglich. Der Verwaltung sei allerdings das Recht auf Untervermietung eingeräumt worden. Es werde eine marktübliche Miete gezahlt.

Die Sitzung wird von 18.10 Uhr bis 18.13 Uhr unterbrochen.

2 Bericht aus dem Bezirksjugendrat

Herr Geiß berichtet über die Aktivitäten des Bezirksjugendrates.

3 Berichte und Mitteilungen

Der Bezirksvorsteher weist darauf hin, dass die nächste Sitzung der BV Ronsdorf in den Räumlichkeiten des Gymnasiums An der Blutfinke stattfinden werde.

Er berichtet, dass noch in diesem Jahr folgende Straßeninstandsetzungsmaßnahmen im Stadtbezirk Ronsdorf durchgeführt würden:

An den Friedhöfen von Haus Nr. 17 – 27

Engelbert-Wüster-Weg

Heckersklef von An der Blutfinke bis Im Vogelsholz

4 Auswirkungen der Haushaltssituation der Stadt Wuppertal auf die Arbeit der Bezirksvertretung
Berichterstattung: Ressort Finanzen

Herr Lobers erläutert die den Stadtbezirk Ronsdorf betreffenden Finanzpositionen. Er berichtet ferner über die aktuelle Haushaltssituation und weist darauf hin, dass der Rat der Stadt voraussichtlich in seiner Dezembersitzung den Haushalt 2006/2007 verabschieden werde.

-

Außerhalb der Tagesordnung stellt Frau Hellkötter, Leiterin des Ressorts Baurecht, Grundstücke und Wohnen, Frau Gastmann als neue Leiterin der Abteilung Baurecht und Denkmalpflege vor.

5 Holzhackschnitzelanlage im Gewerbegebiet Flügel
- Antrag der FDP vom 25.10.2005 -
Vorlage: VO/1310/05

Herr Beig. Uebrick erläutert den Stand der Verhandlungen mit der Stadt Remscheid bezüglich der Erschließung des Gewerbegebietes Remscheid-Flügel.

Herr Daubner und Herr Schwarz erläutern aus Sicht der Wuppertaler Stadtwerke das Vorhaben der Pellet – und Holzhackschnitzelproduktion.

Der Bezirksvorsteher fasst zusammen, dass die Bezirksvertretung grundsätzlich nichts gegen die umweltschonende Weiterverarbeitung von Naturprodukten einzuwenden habe. Angesichts der Verkehrsproblematik sollte das Vorhaben an dieser Stelle jedoch überdacht werden.

6 Errichtung eines Holzheizwerkes An der Blutfinke

Frau Vorndran erläutert das Vorhaben, An der Blutfinke ein Holzheizwerk zu errichten. Die Inbetriebnahme sei für den Herbst 2006 vorgesehen.

7 Sachstandsbericht über die Planungen im Zusammenhang mit der ehemaligen GOH-Kaserne

Herr Beig. Uebrick berichtet über den aktuellen Sachstand.

8 Rückstufung Tannenbaumer Weg
Vorlage: VO/1193/05

Beschluss der Bezirksvertretung Ronsdorf vom 08.11.2005:

Es wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

1. Die Verwaltung leitet das Abstufungsverfahren für den Tannenbaumer Weg ein. Künftig soll der Tannenbaumer Weg nicht mehr als Kreisstraße (K 5) sondern als einfache Gemeindestraße eingestuft werden.
2. Nach erfolgter Umstufung soll die Einbindung des Tannenbaumer Weges in die in diesem Bereich bereits vorhandene Tempo-30-Zone „M“ erfolgen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmigkeit.

**9 Bauleitplanverfahren Nr. 1085 V -Am Kraftwerk-
(Flächennutzungsplanänderung und Vorhabenbezogener Bebauungsplan)
-Aufstellungsbeschluss-
Vorlage: VO/1245/05**

Beschluss der Bezirksvertretung Ronsdorf vom 08.11.2005:

Es wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

1. Dem Antrag des Vorhabenträgers wird statt gegeben. Die Einleitung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1085 V –Am Kraftwerk- wird gem. § 12 BauGB für die unter Ziffer 3 aufgeführten Flurstücke beschlossen
2. Die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung Nr. 1085 -Am Kraftwerk- für die unter Ziffer 3 aufgeführten Flurstücke wird auf der Grundlage des § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen.
3. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 1085 -Am Kraftwerk- liegt im Bereich zwischen den Strassen Am Kraftwerk; Geranien Str., Ebschlöer Str. und umfasst –wie in der Anlage 03 zeichnerisch dargestellt- folgende Grundstücke:

Gemarkung Ronsdorf, Flur 24, Flurstücke:	6, 7, 18, 19, 125,162, 175
--	----------------------------
4. Eine frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und eine frühzeitige Beteiligung der von der Planung betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §4 Abs. 1 BauGB soll durchgeführt werden.

Abstimmungsergebnis:

Stimmenmehrheit (1 Gegenstimme der FDP).

Die Sitzung wird für eine Pause von 19.40 Uhr bis 19.50 Uhr unterbrochen

**10 2. Verlängerung einer Veränderungssperre im BP 344 - Lüttringhauser
Straße -
Vorlage: VO/1258/05**

Beschluss der Bezirksvertretung Ronsdorf vom 08.11.2005:

Es wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

Die Satzung über die zweite Verlängerung der Veränderungssperre für das Grundstück Lüttringhauser Straße, Gemarkung Ronsdorf, Flur 23, Flurstücke 133 und 164 in Wuppertal-Ronsdorf wird gemäß dem als Anlage beigefügten Entwurf beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmigkeit.

-
- 11 Mittagessen an den Ronsdorfer Ganztagschulen, Antrag der SPD-Fraktion vom 17.06.2005 (VO/0865/05)
Vorlage: VO/0865/05/1-A**

Die Vorlage wird ohne Beschluss entgegengenommen.

-
- 12 Bürgerbus im Stadtgebiet Ronsdorf
- Antrag der SPD-Fraktion vom 23.08.2005 -
- Zwischenbericht und Informationen der WIR -
Vorlage: VO/1298/05**

Herr Freund berichtet, dass der für den Bürgerbusbetrieb erforderliche Verein mittlerweile gegründet worden sei. Mit Unterstützung der Wuppertaler Stadtwerke werde die Einrichtung einer Bürgerbuslinie zusätzlich zum bisherigen ÖPNV-Angebot weiter verfolgt.

-
- 13 Durchführung des Ronsdorfer Weihnachtsmarktes**

Beschluss der Bezirksvertretung Ronsdorf vom 08.11.2005:

Die Bezirksvertretung Ronsdorf befürwortet die Durchführung des Ronsdorfer Weihnachtsmarktes am 03. und 04.12.2005 auf dem Gelände im Bereich Kocherstraße.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmigkeit.

-
- 14 Parkanlage Staubenthaler Straße**

-
- 14.1 Staubenthaler Str. 39 - Antrag der WfW-Fraktion auf Vertagung -
Vorlage: VO/1374/05**

Beschluss der Bezirksvertretung Ronsdorf vom 08.11.2005:

Der Antrag wird abgelehnt.

Abstimmungsergebnis:

Stimmenmehrheit (gegen die Stimmen der WFW-Fraktion).

14.2 Nutzungsempfehlung für die Parkanlage Staubenthaler Str. Nr. 39
Vorlage: VO/0920/05 Neuf

Herr Hohagen beantragt, über die Sätze 1 (Variante A) und 2 (Variante C) der Ziffer 2. des Beschlussvorschlages getrennt abstimmen zu lassen.

Beschluss der Bezirksvertretung Ronsdorf vom 08.11.2005:

Dem Antrag wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis:

Stimmenmehrheit.

Beschluss der Bezirksvertretung Ronsdorf vom 08.11.2005

Die Standortuntersuchung und die Bewertung der Planungsvarianten werden zur Kenntnis genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, Baurecht für die Variante A zu schaffen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmigkeit.

Beschluss der Bezirksvertretung Ronsdorf vom 08.11.2005

In einem durchzuführenden Bauleitplanverfahren ist dabei eine wie in Variante C aufgezeigte Bebauungsmöglichkeit mit zu untersuchen.

Abstimmungsergebnis:

Stimmenmehrheit (gegen 1 Stimme der SPD-Fraktion, gegen die Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN und gegen die WfW-Fraktion).

14.3 Antrag der WfW vom 30.07.2005 auf Aufhebung eines Beschlusses
Vorlage: VO/1039/05

Erledigt durch Beschlussfassung zu VO/0920/05-Neufassung.

14.4 Antrag der WfW vom 30.07.2005 auf Einbeziehung des ehem. Krankenhausgeländes Staubenthaler Straße in den Geltungsbereich des Landschaftsplans Gelpe
Vorlage: VO/1040/05

Beschluss der Bezirksvertretung Ronsdorf vom 08.11.2005:

Das Parkgelände des ehemaligen Krankenhauses Staubenthaler Straße wird in den Geltungsbereich des Landschaftsplanes Gelpe einbezogen.

Ausgenommen bleibt die unmittelbar mit dem ehemaligen Krankenhaus, heute Dialysezentrum, bebaute Fläche einschließlich der Zufahrt.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Voraussetzungen dafür zu schaffen, die Parkfläche als Landschaftsschutzgebiet festzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

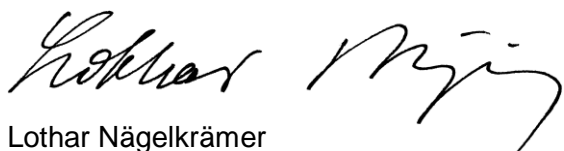
Einstimmigkeit (1 Enthaltung der CDU-Fraktion, 1 Enthaltung der SPD-Fraktion, 1 Enthaltung Bündnis 90/DIE GRÜNEN, 1 Enthaltung der FDP).

**14.5 Antrag der FDP vom 22.08.2005 auf Konkretisierung eines Beschlusses
Vorlage: VO/1057/05**

Erledigt durch Beschlussfassung zu VO/0920/05-Neufassung.

15 Anfragen und Anregungen an die Verwaltung

Herr Bartsch bittet die Verwaltung um Vorlage einer aktuellen Prioritätenliste hinsichtlich der Instandsetzung bzw. Erneuerung Ronsdorfer Spielplätze.



Lothar Nägelkrämer
Bezirksvorsteher



Gudrun Limberg
Schriftführerin