

Beschlussvorlage	Geschäftsbereich	Soziales, Jugend & Integration
	Ressort / Stadtbetrieb	208 - Jugend & Freizeit
	Bearbeiter/in	Dieter Verst
	Telefon (0202)	563 26 03
	Fax (0202)	563 81 37
	E-Mail	Dieter.Verst@stadt.wuppertal.de
	Datum:	31.05.2005
	Drucks.-Nr.:	VO/0701/05 öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
14.06.2005	Bezirksvertretung Barmen	Empfehlung/Anhörung
14.06.2005	Jugendhilfeausschuss	Beschlussempfehlung
15.06.2005	Kulturausschuss	Beschlussempfehlung
16.06.2005	Betriebsausschuss Gebäudemanagement	Beschlussempfehlung
22.06.2005	Hauptausschuss	Beschlussempfehlung
27.06.2005	Rat der Stadt Wuppertal	Entscheidung
Haus der Jugend Barmen - Neukonzeption und Umbau -		

Grund der Vorlage

Auftrag des Rates vom 28.2.2005 (Drs. Nr. VO/0173/05)

Beschlussvorschlag

Der neuen Konzeption für das Haus der Jugend Barmen sowie den Plänen für einen Umbau werden gemäß Anlage zugestimmt.

Einverständnisse

Der Kämmerer ist einverstanden.

Unterschrift

Drevermann

Dr. Kühn

Begründung

Die Verwaltung hat gemäß Ratsauftrag ein Konzept und eine Planung für einen weitergehenden Umbau des Hauses der Jugend entwickelt, siehe Anlage.

Das inhaltliche Konzept knüpft an die Ideen, die bereits in 2003/04 im Rahmen der Regionale 2006 für das Haus entwickelt wurden, an. Baulich handelt es sich um einen vollständig neuen Ansatz. Mit diesem neuen Ansatz bleiben weitestgehend die seit 1999 umgesetzten Brandschutzmaßnahmen erhalten.

Auf der Basis des o. a. Konzeptes wurde im Mai 2005 beim Land eine Förderung im Rahmen des Stadterneuerungsprogramms 2006 beantragt.

Aufgrund der in Abstimmung mit der Bauordnung in 2005 erfolgten Brandschutzsfortmaßnahmen wird eine Verlängerung der vorläufigen Betriebsgenehmigung über den 31.10.05 hinaus bis zum 10.03.08 in Kürze erwartet.

Kosten und Finanzierung

Der Förderantrag wurde vorbehaltlich der Veranschlagung des städt. Anteils im Rahmen der Beratungen zum Haushaltsplan 2006/07 gestellt.

Gesamtkosten	rd. 5.060.000 €
beantragte Landesförderung 70%	3.542.000 €
Anteil der Stadt Wuppertal 30 %	1.518.000 €

Refinanzierung des Anteils der Stadt

Städt. HH, GMW gem. o. a. Drucksache	1.080.000 €
Städt. HH, GMW, Bauunterhaltungsmittel	402.000 €
Einrichtung Bibliothek, städt. HH,	
Vermögenshaushalt aus lfd. Positionen	<u>36.000 €</u>
Summe	1.518.000 €

Zeitplan

Im Rahmen der Aufstellung des Haushaltsplanes 2006/07 der Stadt ist über die Aufnahme des Projektes zu entscheiden.

Im Frühjahr 2006 ist mit einer Entscheidung über die Aufnahme in das Stadterneuerungsprogramm 2006 des Landes zu rechnen.

Erst im Anschluss an diese beiden Entscheidungen wird mit der Detailplanung begonnen. Die Hauptarbeiten am und im Gebäude würden in 2007 erfolgen, Fertigstellung im 1. Halbjahr 2008.

Anlagen

Das Neue Konzept – Zentrum für JungeKunstKultur