

**ZOO, STADION WUPPERTAL - Vorplanung
BAUSTEIN STADIONUMFELD**

Kostenberechnung DIN 276

(Alle Kosten netto)

Gesamtfläche

21.12.2004

Objekt	Baukosten Brutto Budget	Baukosten incl. Bauneb.-kosten	Baukosten Brutto Kostenberechnung	Baukosten Brutto Kostenberechnung incl. Bau.neb.kosten (15%)
Schwebebahnvorplatz	217.391	250.000	387.492,20	445.616,03
Multipplatz	173.913	200.000	259.387,60	298.295,74
Stadionvorplatz	411.304	473.000	479.984,80	551.982,52
Parkplatz	217.391	250.000	201.062,80	231.222,22
Achse Hubertusallee, Walkürenallee	347.826	400.000	68.364,60	78.619,29
GESAMT	1.367.826,09	1.573.000,00	1.396.292,00	1.605.735,80
abzügl. Budget WSW		10.000,00		
Ausgleichmaßnahmen Pflanzung Bäume (je Pfl. / 1000,00 €)		23.000,00		
GESAMT		1.606.000,00		1.605.735,80

Alle Aufbauten nach RStO 2001 sowie nach Angaben Wuppertaler Ausbaustandard (s. Auch Protokoll v. 14.12.04, 9U00), Bkl. IV, Zeile 1.0, nach RStO 86 / F.

Vorgaben nach EU-Norm DIN EN 1309 sind nach Abstimmung einzuarbeiten.

Angaben zu kontaminierten Böden liegen zum Zeitpunkt der Kostenberechnung nicht vor. Im Bereich „Stadionvorplatz“ ist die Wiederverwendung der Frostschuttschicht vor Ort einkalkuliert.

Sanierungskosten Mauer nur überschlägig, da keine bautechnische Untersuchung vorliegt.

Die Planung zu den Entwässerungsanlagen befindet sich in Abstimmung mit dem WSW und die Planung für die Beleuchtung mit Resort 104.