



## Bezirksregierung Düsseldorf

Bezirksregierung Düsseldorf, Postfach 30 08 65, 40408 Düsseldorf

Stadt Wuppertal  
Der Oberbürgermeister

42269 Wuppertal

Dienstgebäude Cecilienallee 2, 40474 Düsseldorf

E-Mail: [stefanie.linck-mueller@brd.nrw.de](mailto:stefanie.linck-mueller@brd.nrw.de)

Durchwahl: (0211) 475-2319

Telefax: (0211) 475-2985

Zimmer: 319

Auskunft erteilt: Frau Linck-Müller

Aktenzeichen (Bitte bei Antwort angeben):

**35.2-11.14 (Wup neu)**

Düsseldorf 02. Dezember 2004

**Betr.: Flächennutzungsplan der Stadt Wuppertal**

**Bezug: Genehmigungsverfügung vom 14.10.2004, Az.: 35.2-11.14 (Wup neu);  
Erörterungsgespräch vom 25.11.2004**

Mit Bezug auf meine Genehmigungsverfügung vom 14.10.2004 und das heutige Erörterungsgespräch zwischen Vertretern der Bezirksregierung und der Stadt Wuppertal mache ich zur Klarstellung auf folgende Punkte aufmerksam:

### Auflagen:

#### **Zu Nr. 1:**

Auf die Ergänzung der planerischen Ziele im Erläuterungsbericht wird verzichtet. Die Zielsetzung in Verbindung mit der Auflage zur zeichnerischen Darstellung als Wohnbaufläche ist eindeutig.

1/2

Telefon (Zentral) (0211) 475-0  
Telefax (Zentral) (0211) 475-2671  
<http://www.bezreg-duesseldorf.nrw.de>  
E-Mail: [poststelle@bezreg-duesseldorf.nrw.de](mailto:poststelle@bezreg-duesseldorf.nrw.de)

Zu erreichen mit:  
DB bis Düsseldorf Ibf  
U-Bahn-Linien U78, U79 bis  
Victoriaplatz/Klever Straße

Zahlungen an: Landeskasse Düsseldorf  
Kto. Nr.: 4 100 012 BLZ: 300 500 00 WestLB AG  
IBAN: DE4130050000004100012  
BIC: WELADED0

**Flächen, die von der Genehmigung ausgenommen sind:**

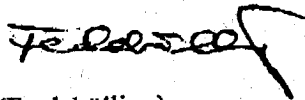
**Zu Nr. 5:**

Die „Fläche für den Gemeinbedarf an der L 418“ und die „Wohnbaufläche östliche Mastweg“ werden mit Blick auf die vorhandene Bebauung nicht von der Genehmigung ausgenommen.

Die Darstellung der Kleingartenanlage „Vorn Eichholz“ wird nicht von der Genehmigung ausgenommen unter der Auflage, die bisherige Grünfläche ohne Zweckbestimmung entsprechend der Abgrenzung im rechtskräftigen B-Plan Nr. 405 als Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Parkanlage“ darzustellen.

Ich bitte um Beachtung.

Im Auftrag



(Fredbölling)