

Beschlussvorlage	Geschäftsbereich	Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr
	Ressort / Stadtbetrieb	Ressort 101 - Stadtentwicklung und Stadtplanung
	Bearbeiter/in Telefon (0202) Fax (0202) E-Mail	Dr. Kamil Kadioglu 563 6671 563 4774 kamil.kadioglu@stadt.wuppertal.de
	Datum:	20.10.2004
	Drucks.-Nr.:	VO/3357/04 öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
30.11.2004	Ausschuss Bauplanung	Entscheidung
Verkauf eines Teils aus dem im Bebauungsplan Nr. 673 als öffentliche Grünfläche festgesetzten Grundstück		

Grund der Vorlage

Verkauf eines Teils des im rechtsverbindlichen Bebauungsplan Nr. 673 – Viehhofstr. – als öffentliche Grünfläche festgesetzten Grundstücks Gemarkung Elberfeld, Flur 297, Flurstück 60, Größe 58 qm, gelegen an der Neviandtstr.

Beschlussvorschlag

Der Veräußerung des Grundstücks wird zugestimmt.

Unterschrift

Uebrick

Begründung

Die Eigentümerinnen des Grundstücks Neviandtstr. 62 haben den Antrag gestellt, ihnen das genannte städt. Grundstück zu veräußern.

Im Zuge des Straßenausbaus ist das ehemals hier unmittelbar angrenzende Gebäude Neviandtstr. 60 abgebrochen und auf Kosten der Stadt eine Abschlusswand am Gebäude Neviandtstr. 62 hergestellt worden. Ein 3 m breiter Streifen, das heutige Flurstück 60, wurde aus der Anlegung der öffentlichen Grünfläche ausgespart und dient als Zugang, Abstellfläche und Stellplatz für das Grundstück Neviandtstr. 62.

Gegen eine entsprechende Veräußerung bestehen seitens der beteiligten Fachdienststellen, insbesondere R. 103.1 keine Bedenken.

Die erforderliche Zustimmung zu den konkreten Verkaufsbedingungen wird entsprechend den bestehenden Entscheidungszuständigkeiten gesondert beantragt und ist nicht Gegenstand dieser Vorlage.

Anlagen

01 Lageplan