

## Sitzung

des Stadtentwicklungsausschusses am **25.10.01**, 16.00 Uhr

- - -

## Tagesordnung

## Drucks. Nr.

### I.

### Öffentlicher Teil

#### 1. Regionale 2006

1. Leitplan zur Entwicklung der Talachse

mündl. BE

#### **Gast: Herr Prof. Scheuvs**

2. Gesamtkonzeption Gerichtsinsel/B 7/Wunderbau  
- Antrag der FDP-Fraktion

1100/01

#### 2. Mobilfunk-Sendeanlagen

1. Bürgerantrag zu Mobilfunkanlagen in Wohngebieten in Wuppertal  
- Bürgerantrag  
- Vorlage der Verwaltung

6450/01

6439/01

2. Anfrage der Fraktion B 90/GRÜNE

1102/01

3. Anfrage der SPD-Fraktion

4443/01

4. Vorlage der Verwaltung (*erst zur Sitzung 06.12.01!*)

4452/01 \*\*)

#### **Gast: Vertreter/in der Bürgerinitiativen gegen Mobilfunkanlagen**

#### **Berichterstattung: Herr Beig. Bayer**

3. Umgang mit Investoren  
- Antrag der FDP-Fraktion

4451/01

4. Gewerbeparkentwicklung  
- Antrag der FDP.-Fraktion

4444/01

5. Neunutzung der freiwerdenden Bundeswehrflächen Generaloberst-  
Hoepner-Kaserne und Standortübungsplatz  
- Sachstandsbericht und Nutzungskonzept  
Ressort Stadtentwicklung und Stadtplanung

4419/01

#### **Berichterstattung: Herr Walde**

#### 6.1 Umgestaltung Alter Markt

- Dringlichkeitsantrag der SPD-Fraktion (*liegt als Tischvorlage aus!*)  
- Sachstandsbericht der Verwaltung

4455/01

Seite 1 von 3

**Berichterstattung: Herr Beig. Bayer**

- 6.2 Begleitmaßnahmen zur Umgestaltung Alter Markt VO/0289/01/S  
Ressort Straßen und Verkehr

**Berichterstattung: Herr Müller**

- 7.1 Konzept "Integrierte Stadtteilentwicklung in Wuppertal" 4439/01 \*)  
Ressort Stadtentwicklung und Stadtplanung

**Berichterstattung: Herr Walde**

- 7.2 Stadtteilprojekt Wuppertal Oberbarmen/Wichlinghausen Süd 611/01 \*)  
Ressort Stadtentwicklung und Stadtplanung

**Berichterstattung: Herr Walde**

8. Wohnungsleerstände in Wuppertal am 15.03.2001 4435/01 \*)  
Ressort Stadtentwicklung und Stadtplanung

*(Der Bericht „Wohnungsmarktbeobachtung, Stichtag 15.03.01“ selbst wurde nicht nochmals verteilt.)*

**Berichterstattung: Herr Walde**

9. Empfehlungen zur Sicherung der Rheinischen Strecke 4647/01 \*)  
Ressort Straßen und Verkehr

10. Nördliche Umgehungs- und Erschließungsstraße im Stadtbezirk 4636/01 \*)  
Vohwinkel (Nordtangente Vohwinkel) – Machbarkeitsstudie -  
Ergänzungsvorlage VO/0240/01  
Ressort Straßen und Verkehr

**Berichterstattung: Herr Widmann**

11. Glasüberdachung an der Bushaltestelle Wall mündl. BE  
- aktueller Sachstandsbericht

**Berichterstattung: Herr Beig. Bayer**

12. Wiederaufbau des sog. "Kugelbrunnens" (ehemals Alte Freiheit) 4437/01 \*)  
auf dem Willy-Brandt-Platz  
Ressort Stadtentwicklung und Stadtplanung

**Berichterstattung: Herr Walde**

13. Bauleitplanverfahren der Stadt Haan 4433/01 \*)  
Bebauungsplan Nr. 138 "Hasenhaus"  
Ressort Stadtentwicklung und Stadtplanung

**Berichterstattung: Herr Walde**

14. Anhörungsverfahren zum B-Plan Verfahren Gewerbe- und Industriegebiet 4446/01  
Piepersberg der Stadt Solingen  
Ressort Stadtentwicklung und Stadtplanung

**Berichterstattung: Herr Walde**

15. Planfeststellungsverfahren für den Ausbau der Schwebebahnhaltestelle  
Oberbarmen und der Wagenhalle Oberbarmen  
Ressort Stadtentwicklung und Stadtplanung 4447/01

**Berichterstattung: Herr Walde**

16. Einzelhandelsentwicklung in den Nachbargemeinden  
hier: Stadt Mettmann  
Ressort Stadtentwicklung und Stadtplanung 4449/01

**Berichterstattung: Herr Walde**

17. Entgeltordnung der Stadt Wuppertal für die Nutzung von städtischem  
unbebauten Grundbesitz  
Ressort Baurecht, Grundstücke und Wohnen 4450/01

**Berichterstattung: Frau Nowak**

18. Drucksache zur Kenntnisnahme  
- Leerstände in der Deweerthstraße Anlagen

**Berichterstattung: Herr Brinkmann**

## II. Nichtöffentlicher Teil

19. Gestaltungsbeirat – Anpassung der Geschäftsordnung -  
- Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung  
Ressort Stadtentwicklung und Stadtplanung 4441/01

**Berichterstattung: Herr Walde**

20. Grundstücksangelegenheiten in Wuppertal-Elberfeld  
Ressort Baurecht, Grundstücke und Wohnen 4440/01

**Berichterstattung: Herr Franzki**

- - -

\*) Diese Drucksachen erhalten nur die Ausschussmitglieder.

Mitarbeiter/innen der Verwaltung bitte auf die bereits zur für den 13.09.01 vorgesehenen Ausschuss-Sitzung versandten Unterlagen zurückgreifen.

\*\*\*) Die Vorlage der Verwaltung wird als Tischvorlage ausgelegt.

Die Ausschuss-Mitglieder erhalten beigefügt eine Information der Rechtsabteilung zum Thema „Rechtsschutz für Mandatsträger“.