

<b>Durchführungsbeschluss</b>	Geschäftsbereich	Kultur, Bildung & Sport
	Ressort / Stadtbetrieb	Stadtbetrieb 206 - Schulen
	Bearbeiter/in	Anke Bär
	Telefon (0202)	563 2247
	Fax (0202)	563 8400
	E-Mail	anke.baer@stadt.wuppertal.de
	Datum:	23.06.2004
	<b>Drucks.-Nr.:</b>	<b>VO/3222/04</b> öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
<b>07.07.2004</b>	<b>Schulausschuss</b>	<b>Beschlussempfehlung</b>
<b>14.07.2004</b>	<b>Hauptausschuss</b>	<b>Beschlussempfehlung</b>
<b>19.07.2004</b>	<b>Rat der Stadt Wuppertal</b>	<b>Entscheidung</b>
<b>Neubau eines NW-Traktes für die Gesamtschule Vohwinkel, Florian-Geyer-Straße</b>		

### Grund der Vorlage

Größe und Anzahl der bestehenden NW-Räume entsprechen nicht dem aktuellen Raumprogramm. Die Räume müssen aber mit erheblichem Aufwand brandschutztechnisch ertüchtigt werden. Dies würde zu einer weiteren Verschlechterung der ohnehin zu knappen Raumressourcen an der Schule führen.

Die Kosten für die Brandschutzmaßnahmen stehen in keinem Verhältnis zur weiteren Nutzungsdauer der 30 Jahre alten NW Räume, die den heutigen pädagogischen Anforderungen nicht mehr entsprechen.

### Beschlussvorschlag

Der Neubau eines naturwissenschaftlichen Traktes (mit Erweiterungsmöglichkeiten) mit 7 NW-Räumen nebst Vorbereitungsräumen, 2 Räumen für neue Technologien, 1 Klassenraum, sowie zugehörigen Nebenräumen, Toiletten und Haustechnik mit Baukosten in Höhe von 5,7 Mio. € und Einrichtungskosten von 200.000 € wird beschlossen.

### Einverständnisse

Der Kämmerer ist einverstanden.

### Unterschrift

Drevermann

## **Begründung**

Die naturwissenschaftlichen Räume der Gesamtschule Vohwinkel müssten mit erheblichem finanziellen Aufwand umfangreich brandschutztechnisch ertüchtigt werden. Die veralteten NW Räume entsprechen aber weder in ihrer Größe noch in der Anzahl sowie der Ausstattung dem gültigen Raumprogramm. Darüber hinaus ist die Ausstattung nach 30 Jahren Gebrauch abgängig.

In 2002 wurde durch einen Grundstücksankauf oberhalb der Werderstr. die Möglichkeit geschaffen, das Gebäude baulich erweitern zu können.

Die abgängigen naturwissenschaftlichen Räume sollen daher in dem geplanten Anbau nach den aktuellen Anforderungen von Raumprogramm und Brandschutz neu errichtet werden. Es soll ein Gebäude mit insgesamt 1.756,9 qm in 2 geschossiger Stelzen-Bauweise (1.+2. OG) entstehen.

Nach Ersatz der NW Räume kann der Mangel an Klassen- und Gruppenräumen durch den Rückbau der dann nicht mehr benötigten NW Räume in allgemeine Unterrichtsräume erfolgen.

## **Kosten und Finanzierung**

Für diesen 1. Bauabschnitt (Neubau der NW Räume) betragen die Baukosten nach der vorgenommenen Kostenberechnung ca. 5,7 Mio. Euro und werden aus Mitteln der Schulpauschale finanziert. Die Kosten für den Rückbau der derzeitigen NW-Räume und damit verbundene Grundrissänderungen sowie weitere Anpassungserfordernisse (2. Bauabschnitt) sind in den 5,7 Mio € nicht enthalten.

Im Haushaltsplan 2004/2005 sind für die Haushaltsjahre 2004 bis 2006 insgesamt 6.030.000,00 € für die gesamte Baumaßnahme und 200.000 € für die Einrichtung der NW Räume an der Gesamtschule Vohwinkel vorgesehen.

Über die Finanzierung und zeitliche Darstellung des 2. Bauabschnitts ist im Rahmen künftiger Haushalte zu entscheiden.

Das Nutzungsentgelt wird bei Vollfinanzierung durch die Schulpauschale jährlich 51.900 € betragen.

## **Zeitplan**

Wenn 2005 mit der Baumaßnahme begonnen werden kann, wird die Fertigstellung ca. Anfang 2007 erwartet.