

## Anlage 1 zum Kooperationsvertrag der Städte Remscheid, Solingen und Wuppertal

### Müngstener Brückenpark

Lasten- und Pflichtenheft der Pflegestandards und Unterhaltungsmaßnahmen

#### 01 Parkplatz LOS I

##### 01.01 Pflegemaßnahmen

01.01.01 Schotterrasenfläche 8 x in einer Vegetationsperiode mähen. Schnittgut aufnehmen und entsorgen, inkl. Gebühren.

8,00 x 7.000,00 m<sup>2</sup>

01.01.06 Rasenstreifen vor den Parkbuchten 8 x in einer Vegetationsperiode mähen. Die Breite des Streifens beträgt 2,00 m. Schnittgut aufnehmen und entsorgen, inkl. Gebühren.

8,00 x 1.200,00 m<sup>2</sup>

01.01.011 Landschaftsrasen unter / zwischen den Gehölzen 2 x in einer Vegetationsperiode ausmähen. Das Schnittgut verbleibt auf der Fläche.

2,00 x 3.000,00 m<sup>2</sup>

01.01.016 Beidseitiges freischneiden des Anfahrsschutzes vor den Parkbuchten. Schnittgut aufnehmen und entsorgen, inkl. Gebühren.

2,00 x 900,00 m

01.01 021 Beseitigung von Laub auf befestigten Flächen und Rasenflächen zur Verkehrssicherung. Laub aufzunehmen und zum MKA – Solingen zu Transportieren, incl. Gebühren.  
Nach Bedarf 3 x in einer Vegetationsperiode

1,00 x 9.330,00 m<sup>2</sup>

**01.01.026 Absammeln von Abfall, Unrat und Wertstoffen von den Flächen des Parkplatzes und aus den Vegetationsflächen. Das gesammelte Material ist zu sortieren. Sortiert wird nach dem System der Wert-Stoffsammelstellen, d. h. gelb = PVC, Umverpackungen, .. (Grüner Punkt); blau = Papier, Pappe; grün = Glas; grau = Restmüll. Abtransport der Wertstoffe und des Restmülls in die Sammel-Container auf dem Waldfriedhof Hermann – Löns- Weg und zu den von Der Bauleitung benannten Wert- und Reststoffsammelstellen im Stadtgebiet von Solingen. Die Abrechnung erfolgt nach der Fläche. Das Absammeln des Mülls beinhaltet die Leerung der 15 Müll-Behälter. Anzahl der Reinigungsdurchgänge: siehe Pflegefaktor 75 % der Gesamtfläche**

40.00 x 14.000,00 m<sup>2</sup>

01.02                    Unterhaltungsmaßnahmen

01.02.001	Unterhaltung der Schotterrasenfläche 5 % der Gesamtfläche (ca. 35 to)	2,00 x 350,00 m <sup>2</sup>
01.02.006	Reparaturarbeiten an befestigten Flächen. 5 % der Gesamtfläche	2,00 x 100,00 m <sup>2</sup>
01.02.011	Wildkrautbeseitigung auf befestigten Flächen (Randbereich 0,5 – 1.0 m)	2.00 x 300,00 m <sup>2</sup>
01.02.016	Unterhaltung von Brücken und Stegen (3 % der Investitionskosten pro Jahr)	2,00 x 250,00 m <sup>2</sup>
01.02.021	<u>Bedarfsposition:</u> Unterhaltung von Ausstattungsgegenständen wie Bänke Und Papierkörbe (10% der Investitionskosten pro Jahr)	2,00 x 23,00 Stück
01.02.026	Unterhaltung von Beleuchtungseinrichtungen	2,00 x 10,00 Stück
01.02.031	Rückschnitt der Sträucher im Bereich des Parkplatzes	2,00 x 1.800,00 m <sup>2</sup>
01.02.036	Sichtung der vorhandenen Bäume im Rahmen der Verkehrssicherheit.	1,00 x 2,00 Std.
01.02.041	Schnitt der vorhandenen Bäume aus Gründen der Verkehrssicherheit.	2,00 x 8,00 Std.

## 01 Zufahrt LOS II

### 02.01 Pflegemaßnahmen

02.01.001 Hecke aus Ribes alpinum 2 x in einer Vegetationsperiode schneiden. Schnittgut aufnehmen und zur MKA Solingen abfahren, incl. Gebühren  
Höhe der Hecke 80 cm  
Breite 40 cm

2,00 x 530,00 m<sup>2</sup>

02.01.006 Pflanzflächen gem. DIN 18916 pflegen. Die Leistung umfasst Sauberhalten der Pflanzflächen von Wildkräutern durch Hacken; Unrat, Steine ab 5 cm sind zu entfernen; incl. aller Nebenarbeiten Und Gebühren; Anzahl der Pflegedurchgänge: 6 x

2,00 x 530,00 m<sup>2</sup>

02.01.011 Beseitigung von Laub auf befestigten Flächen und Rasenflächen zur Verkehrssicherung. Laub aufzunehmen und zur MKA – Solingen zu Transportieren, incl. Gebühren  
Nach Bedarf 3 x in einer Vegetationsperiode  
(Nur Fußweg ohne Straße)

1,00 x 2.050,00 m<sup>2</sup>

**02.01.016 Absammeln von Abfall.** Unrat und Wertstoffen von den Flächen Des Parkplatzes und aus den Vegetationsflächen. Das gesammelte Material ist zu sortieren. Sortiert wird nach dem System der Wert-Stoffsammelstellen, d.h. gelb = PVC; Umverpackungen, ... (Grüner Punkt); blau = Papier, Pappe; grün = Glas; grau = Restmüll. Abtransport der Wertstoffe und des Restmülls in die Sammel-Container auf dem Waldfriedhof Hermann-Löns-Weg und zu den von Der Bauleitung benannten Wert- und Reststoffsammelstellen im Stadtgebiet von Solingen. Die Abrechnung erfolgt nach der Fläche. Das Absammeln des Mülls beinhaltet die Leerung der 15 Müllbehälter. Anzahl der Reinigungsdurchgänge: siehe Pflegefaktor

40,00 x 2.2250,00 m<sup>2</sup>

### Unterhaltungsmaßnahmen

02.02.001 Reparaturarbeiten an befestigten Flächen.  
5 % der Gesamtfläche.

2,00 x 77,50 m<sup>2</sup>

02.02.006 Unterhaltung von Ausstattungsgegenständen wie Bänke und Papierkörbe.

2,00 x 6,00 Stück

02.02.011	Unterhaltung von Beleuchtungseinrichtungen	2,00 x	12,00 Stück
02.02.016	Sichtung der vorhandenen Bäume im Rahmen der Verkehrssicherheit.	1.00 x	2.00 Std.
02.02.021	Schnitt der vorhandenen Bäume.	2.00 x	8,00 Std.

### 03 Dorf LOS III

#### 03.01 Pflegemaßnahmen

03.01.001	Gebrauchsrasenfläche 15 x in einer Vegetationsperiode mähen. Das Schnittgut kann auf der Fläche verbleiben	15.00 x	1.500,00 m <sup>2</sup>
03.01.001	Pflanzflächen gem. DIN 18916 pflegen; Die Leistung umfasst Sauberhalten der Pflanzflächen von Wildkräutern durch Hacken; Unrat, Steine ab 5 cm sind zu entfernen; incl. aller Nebenarbeiten und Gebühren; Anzahl der Pflegedurchgänge: 6 x	6,00 x	500,00 m <sup>2</sup>
03.01.011	Treppenanlage von Hand reinigen	610,00 m	
03.01.016	Beseitigung von Laub auf befestigten Flächen und Rasenflächen zur Verkehrssicherung. Laub aufzunehmen und zur MKA – Solingen zu transportieren, incl. Gebühren. Nach Bedarf 3 x in einer Vegetationsperiode	5.000 m <sup>2</sup>	
03.01.021	<b>Absammeln von Abfall.</b> Unrat und Wertstoffen von den Flächen des Parkplatzes und aus den Vegetationsflächen. Das gesammelte Material ist zu sortieren. Sortiert wird nach dem System der Wertstoffsammelstellen, d.h. gelb = PVC-, Umverpackungen, ... (Grüner Punkt); blau = Papier, Pappe; grün = Glas; grau = Restmüll. Abtransport der Wertstoffe und des Restmülls in die Sammelcontainer auf dem Waldfriedhof Hermann – Löns - Weg Einsatz einer Kehrmaschine ??	40,00 x	5.000,00 m <sup>2</sup>

#### 03.02 Unterhaltungsmaßnahmen

03.02.001	Reparaturarbeiten an befestigten Flächen. 5 % der Gesamtfläche	2,00 x 45 m <sup>2</sup>
03.02.006	Unterhaltung von Brücken und Stegen (3 % der Investitionskosten pro Jahr)	2,00 x 45,00 m <sup>2</sup>
03.02.011	<u>Bedarfsposition:</u> Unterhaltung von Ausstattungsgegenständen wie Bänken und Papierkörben.	2.00 x 27 Stück
03.02.016	Unterhaltung von Beleuchtungseinrichtungen.	2,00 x 15,00 Stück
03.02.021	Rückschnitt der Sträucher im Bereich des Parkplatzes	2,00 x 500 m <sup>2</sup>
03.02.026	Sichtung der vorhandenen Bäume im Rahmen der Verkehrssicherheit.	1,00 x 1,00 STd.
03.02.031	Schnitt der vorhandenen Bäume aus Gründen der Verkehrssicherheit.	2.00 x 8,00 Std.
03.02.036	<u>bei Bedarf:</u> Winterdienst mit geeignetem Gerät	1,00 x 3.740,00 m <sup>2</sup>

## 04 Zentraler Park LOS IV

### 04.01 Pflegemaßnahmen

04.01.001	Gebrauchsrasenfläche 15 x in einer Vegetationsperiode mähen. Das Schnittgut kann auf der Fläche verbleiben	15,00 x 13.100,00 m <sup>2</sup>
04.01.006	Freischneiden der Hauptflächen mit geeignetem Gerät Schnittgut aufnehmen und entsorgen, inkl. Gebühren	8,00 x 3.500 m <sup>2</sup>
04.01.011	Beseitigung von Laub auf befestigten Flächen und Rasenflächen zur Verkehrssicherung. Laub aufzunehmen und zur MKA – Solingen zu transportieren, incl. Gebühren	

Nach Bedarf 3 x in einer Vegetationsperiode  
1,00 x 18.450,00 m<sup>2</sup>

- 04.01.016 **Absammeln von Abfall.** Unrat und Wertstoffen von den Flächen des Parkplatzes und aus den Vegetationsflächen. Das gesammelte Material ist zu sortieren. Sortiert wird nach dem System der Wertstoffsammelstellen, d.h. gelb = PVC-, Umverpackungen, ... (Grüner Punkt); blau = Papier, Pappe; grün = Glas; grau = Restmüll. Abtransport der Wertstoffe und des Restmülls in die Sammelcontainer auf dem Waldfriedhof Hermann – Löns – Weg und zu den von der Bauleitung benannten Wert- und Reststoffsammelstellen im Stadtgebiet von Solingen. Die Abrechnung erfolgt nach der Fläche. Das Absammeln des Mülls beinhaltet die Leerung der 15 Müllbehälter. Anzahl der Reinigungsdurchgänge: siehe Pflegefaktor.

60,00 x 18.45,00

## **04.02** Unterhaltungsmaßnahmen

- 04.02.001 Reparaturarbeiten an befestigten Flächen

2,00 x 88,00 m<sup>2</sup>

- 04.02.006 Unterhaltung von Brücken und Stegen  
(3 % der Investitionskosten pro Jahr)

2,00 x 185,00 m<sup>2</sup>

- 04.02.011 Unterhaltung von Ausstattungsgegenständen wie Bänken und Papierkörben.

2,00 x 36,00 Stück

- 04.02.016 Unterhaltung von Beleuchtungseinrichtungen

2,00 x 15,00 Stück

- 04.02.021 Rückschnitt der Sträucher

2,00 x 800,00 m<sup>2</sup>

- 04.02.026 Sichtung der vorhandenen Bäume im Rahmen der Verkehrssicherheit.

1,00 x 200,00 Std.

- 04.02.031 Schnitt der vorhandenen Bäume aus Gründen der Verkehrssicherheit.

2,00 x 8,00 Std.

## **05.01** Pflegemaßnahmen

- 05.01.001 **Absammeln von Abfall,** Unkraut und Wertstoffen von den Flächen des Parkplatzes und aus den Vegetationsflächen. Das gesammelte

Material ist zu sortieren. Sortiert wird nach dem System der Wertstoffsammelstellen, d. h. gelb = PVC-, Umverpackungen, ... (Grüner Punkt); blau = Papier, Pappe; grün = Glas; grau = Restmüll. Abtransport der Wertstoffe und des Restmülls in die Sammelcontainer auf dem Waldfriedhof Hermann – Löns – Weg und zu den von der Bauleitung benannten Wert- und Reststoffsammelstellen im Stadtgebiet von Solingen. Die Abrechnung erfolgt nach der Fläche. Das Absammeln des Mülls beinhaltet die Leerung der 15 Müllbehälter.

Anzahl der Reinigungsdurchgänge: siehe Pflegefaktor

40,00 x 1.800,00 m<sup>2</sup>

## 05.02 Unterhaltungsmaßnahmen

05.02.001 Reparaturarbeiten an befestigten Flächen

2,00 x 90,00 m<sup>2</sup>

05.02.006 Sichtung der vorhandenen Bäume aus Gründen der Verkehrssicherheit. (schwierigen Geländesituation)

2.00 x 16.00 Std.

## 06 **Spielpunkte LOS VI**

### 06.01 Pflegemaßnahmen

06.01.001 **Absammeln von Abfall**, Unrat und Wertstoffen von den Flächen des Parkplatzes und aus den Vegetationsflächen. Das gesammelte Material ist zu sortieren. Sortiert wird nach dem System der Wertstoffsammelstellen, d. h. gelb = PVC-, Umverpackungen, ... (Grüner Punkt); blau = Papier, Pappe; grün = Glas; grau = Restmüll. Abtransport der Wertstoffe und des Restmülls in die Sammelcontainer auf dem Waldfriedhof Hermann – Löns – Weg und zu den von der Bauleitung benannten Wert- und Reststoffsammelstellen im Stadtgebiet von Solingen. Die Abrechnung erfolgt nach der Fläche. Das Absammeln des Mülls beinhaltet die Leerung der 15 Müllbehälter.

Anzahl der Reinigungsdurchgänge: siehe Pflegefaktor

40,00 x 1.000,00 m<sup>2</sup>

<b>06.02</b>	<b><u>Unterhaltungsmaßnahmen</u></b>
06.02.001	Unterhaltung der Fallschutzbereiche 2,00 x 500,00 m <sup>2</sup>
06.02.006	Wöchentliche visuelle Kontrolle der Spielgeräte aus Gründen der Verkehrssicherheit gem. EN 1176 / 1177 durch den Spielplatzwart. 47,00 x 2,00 Std.
06.02.011	Operativer Kontrolle der Spielgeräte aus Gründen der Verkehrssicherheit gem. EN 1176 / 1177 durch den Spielplatzwart. 4 x pro Jahr 4,00 x 4,00 Std.
06.02.016	<i>Bedarfsposition</i> Jährliche Hauptinspektion der Spielgeräte aus Gründen der Verkehrssicherheit gem. EN 1176 / 1177 durch den Spielplatzwart. 8,00 Std.
06.02.021	<i>bei Bedarf:</i> Unterhaltung von Spielgeräten (10 % der Investitionskosten pro Jahr) 2,00 x 20,00 Stück
06.02.026	<i>bei Bedarf:</i> Unterhaltung von Ausstattungsgegenständen wie Bänken und Papierkörben. (10 % der Investitionskosten pro Jahr) 2,00 x 20,00 Stück
06.02.031	Rückschnitt der Sträucher im Bereich des Parkplatzes 2,00 x 1.000,00 m <sup>2</sup>