

<b>Bericht</b>	Geschäftsbereich	Kultur, Bildung & Sport
	Ressort / Stadtbetrieb	Stadtbetrieb 206 - Schulen
	Bearbeiter/in	Anke Bär
	Telefon (0202)	563 2247
	Fax (0202)	563 8400
	E-Mail	anke.baer@stadt.wuppertal.de
	Datum:	21.04.2004
	<b>Drucks.-Nr.:</b>	<b>VO/2878/04</b> öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
<b>12.05.2004</b>	<b>Schulausschuss</b>	<b>Entgegennahme o. B.</b>
<b>Erweiterung der Realschule Helmholtzstraße</b>		

### Grund der Vorlage

Die Kosten für die Erweiterung der Realschule Helmholtzstraße sind gestiegen.

### Einverständnisse

Der Kämmerer ist einverstanden.

### Unterschrift

Drevermann

### Begründung

In der Ratssitzung am 30.09.02 (VO/0582/02) wurde die Erweiterung der Realschule Helmholtzstraße um einen Fachraumtrakt für 5 naturwissenschaftliche Fachräume mit Vorbereitungsräumen und einer Bibliothek/Mediothek in Massivbauweise mit Baukosten von 1.906.000 € und Einrichtungskosten von 290.000 € beschlossen.

Nach Mitteilung des GMW ist der kalkulierte Betrag nicht zu halten und erhöht sich um rd. 327.000 €.

Maßgeblicher Grund für die Abweichung ist, dass das GMW aufgrund der Vergabevorschriften keine Generalunternehmer-Ausschreibung vornehmen durfte, sondern alle Gewerke einzeln ausschreiben musste.

Dies bedeutet einen deutlich höheren Bauleitungsanteil (Ingenieurleistungen), der sich allein mit ca. 227.000 € bemerkbar macht.

Hinzu kommen rd. 100.000 € für nicht vorhersehbare Kosten von Altlastenbeseitigung (Bodenkontamination), die bei der Herstellung der unterirdischen Ver- und Entsorgungsleitungen angefallen ist bzw. bei der Gründung noch anfallen wird.

### **Kosten und Finanzierung**

Die Erhöhung der Kosten um 327.000 € wird aus Mitteln der Schulpauschale finanziert. Dafür werden Planungsmittel für die Sanierung des Schulzentrum West verschoben.

### **Zeitplan**

Der Baubeginn steht unmittelbar bevor.  
Mit der Fertigstellung ist im Frühjahr 2005 zu rechnen.