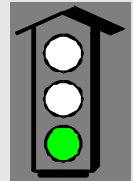


Bauleitplanverf.- Nr. 0989 V	Bezirk Langerfeld-Beyenburg	Bezirk Nr. 8	Prio 1
Gebietsbezeichnung Langerfelder Str. / Klippe	Bearbeiter Foerster	Org Nr. 101.32	
Anlass Wohnungsbau GWG	Anlass - Stichwort Wohnen	Planungsziel EFH ca. 80 WE, GWB ca. 50+X WE + Nahversorgung	Planungsziel - Stichwort Wohnen
externer Aufwand ergänzende Gefährdungsabsch. durch Stadt	Aufwand DM 5000	nächster geplanter Verfahrensschritt Offenlegungsbeschuß	

- FNP-Änderung
- im Arbeitsprogramm
- Schlüsselprojekt



Notizen
101.RM

ausgeliehen an:

Sicherung d. Bauleitpl. bis

weitere Veränderungssperren

Verfahrensschritt / Beschluß	MS	Quartal	Datum
Zieldiskussion			14.10.1997
Aufst.-/Einleitungsbeschuß	■ 1	1 / 1998	09.02.1998
Träger öffentlicher Belange			09.04.1998
frühz. Bürgerbeteiligung			21.04.1998
Offenlegungsbeschuß	■ 2	4 / 1998	17.11.1998
erster Tag Offenlegung			25.01.1999
letzter Tag Offenlegung			26.02.1999
Offenlegungsbeschuß	■ 2	1 / 2000	29.02.2000
erster Tag Offenlegung			03.04.2000
letzter Tag Offenlegung			08.05.2000
Offenlegungsbeschuß	□ 2	2 / 2004	
Satzungsbeschuß	□ 3	3 / 2004	
Rechtsverbindlich	□ 4	4 / 2004	

Probleme/aktueller Sachstand

Der Vertrag zur Altlastsanierung ist nun abgeschlossen. Entwurf Erschließungsvertrag einschl. Regenwasserbeseitigung liegt nun vor. GWG hat aber ein vom Offenlegungsentwurf abweichendes Bebauungs- und Erschließungskonzept vorgelegt, erneute Offenlegung erforderlich (08/2003. Foe)