



SPD-Fraktion in
der
Bezirksvertretung



Fraktion DIE LINKE.
in der
Bezirksvertretung



FDP-Fraktion in der
Bezirksvertretung

*Herrn Bezirksbürgermeister Bialas der
Bezirksvertretung Langerfeld-Beyenburg*

Datum 21.10.2021

Gemeinsamer Antrag

Drucks. Nr. VO/1498/21
öffentlich

Zur Sitzung am
02.11.2021
09.12.2021

Gremium
BV Langerfeld-Beyenburg
Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen

Vorschläge für Wohnungsbauflächen entlang der Wupper zwischen Bockmühlbrücke und Waldeckstraße

Beschlussvorschlag

Die Verwaltung wird gebeten, zeitnah konkrete Flächen für den Wohnungsbau zu benennen und der Bezirksvertretung bzw. dem Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen vorzustellen.

Unterschrift

E. Hasenclever

N. Klein

U. Meves-Herzog

Begründung

Auf den gemeinsamen Antrag der BV Langerfeld-Beyenburg mit der VO70943/20 vom 24.11.2020 hat die Verwaltung einen Bericht mit der VO70770/21 zur Sitzung der BV am 24.08.2021 eingebracht. Der Bericht beschreibt in der Hauptsache die Restriktionen, die aus dem vorhandenen Gewerbe für die Entwicklung von wohnbaulichen Nutzungen bestehen. Dennoch wird auf die Möglichkeit der Ausweisung von Wohngebieten hingewiesen. Der Verweis einer weiteren Untersuchung im Rahmen der Fortschreibung des integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes und die anschließend zu erstellende Rahmenplanung erscheint aus Sicht der BV zu vage, gilt es doch befristete Förderprogramme rechtzeitig abzurufen. Die Verwaltung wird daher gebeten, zeitnah konkrete Flächen für Wohnungsbau zu benennen und der Bezirksvertretung bzw. dem Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen vorzustellen, damit fristgerecht eine Förderantragstellung erfolgen kann. Eine detaillierte städtebauliche Rahmenplanung kann dann nach Förderzusage immer noch erfolgen.

gez.

E. Hasenclever N. Klein U. Meves-Herzog

Anlage: Plan (grün) – je 1 km ab Bahnhof