

STRUKTUR GmbH - Projektsteuerung


HARFID
 KOMPETENT. NACHHALTIG. ANDERS.

**Bauvorhaben Friedenshöhe Wuppertal
 Synopse Durchführungsvertrag
 Stand 19.05.2021**

 Durchführungsvertrag
 Vom 20.10./30.10.2017

 Nachtrag zum Durchführungsvertrag
 überarbeiteter Entwurf 19.05.2021
§1 Gegenstand des Vertrages
 3 Mehrfamilienhäuser
 45 Wohneinheiten
 90 Tiefgaragenstellplätze

 3 Mehrfamilienhäuser (Kubus oberird. gleich)
 61 Wohneinheiten
 82 Tiefgaragenstellplätze
§3 Durchführungsverpflichtung

3 Jahre nach Vertragsschluss

2,5 Jahre nach Abschluss Nachtrag

 Zus. Berücksichtigung E-Mobilität
 - 2 Ladestationen für 4 PKW in TG
 - Vorrüstung für 25% d. Stellplätze

 Zus. Fahrradabstellmöglichkeiten
 - 62 abschließbare Boxen
 - Je Haus 5 zus. Bügel
 - 61 Stellplätze in KG/TG mit Lademögl.

 Besucherstellplätze außen
 - 4 oberirdische öffentliche Stellplätze
 (bei Befreiung vom B-Plan)
§5 Anforderungen an die Baugestaltung

- o WDVS mit Besenstrich
- o Blechzargen gemäß Anlage 2
- o Fenster Kunststoff, Farbton wie Blechz.
- o Sonnenschutz: Alu-Raffstores
- o festst. ALU-Lamellenelemente
- o Attikaabdeckung gek. Alu-Blech

- o WDVS mit Besenstrich
- o Blechzargen gemäß Anlage 2
- o Fenster Kunststoff, Farbton wie Blechz.
- o Sonnenschutz. Rollläden
- o festst. ALU-Lamellenelemente
- o Attikaabdeckung gek. Alu-Blech

- o Stützmauern Ortbeton prof. Oberfläche
- o Türen und Tore gem. Leitdetails

- o Stützmauern Ortbeton prof. Oberfläche
- o Türen und Tore gem. Leitdetails

Nicht aufgeführte Vertragsziffern bleiben unverändert