

Straßen- und Wegekonzzept

der Stadt Wuppertal für Straßen im Stadtbezirk **Uellendahl-Katernberg**

Rechtliche Rahmenbedingungen

Seit dem 1. Januar 2020 ist eine Änderung des Kommunalabgabengesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (im Folgenden: KAG) in Kraft. Der Landesgesetzgeber hat in das Kommunalabgabengesetz einen neuen § 8a „Ergänzende Vorschriften für die Durchführung von Straßenausbaumaßnahmen und über die Erhebung von Straßenausbaubeiträgen“ eingefügt.

Gemäß § 8a Absatz 1 KAG hat jede Gemeinde oder jeder Gemeindeverband ein gemeindliches Straßen- und Wegekonzzept zu erstellen, welches vorhabenbezogen zu berücksichtigen hat, wann technisch, rechtlich und wirtschaftlich sinnvoll geplante Straßenunterhaltungsmaßnahmen möglich sind und wann beitragspflichtige Straßenausbaumaßnahmen an kommunalen Straßen erforderlich werden können. Das Straßen- und Wegekonzzept ist über den 5-jährigen Zeitraum der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung anzulegen und bei Bedarf, mindestens jedoch alle zwei Jahre fortzuschreiben.

Das Straßen- und Wegekonzzept beinhaltet dabei keine Vorentscheidungen über eine Straßenausbaumaßnahme. Ziel des Straßen- und Wegekonzzeptes ist es, vorhabenbezogen Transparenz über geplante Straßenunterhaltungsmaßnahmen und Straßenausbaumaßnahmen herzustellen.

Gemäß § 8a Absatz 2 Satz 2 KAG sind die Gemeinden und Gemeindeverbände verpflichtet, dieses Muster für die Erstellung des gemeindlichen Straßen- und Wegekonzzeptes zu verwenden. Sofern die Gemeinde oder der Gemeindeverband von dem Muster abweichen möchte, ist dies gemäß § 8a Absatz 2 Satz 3 KAG darzulegen und zu begründen. Dies ermöglicht es Kommunen, die bereits über transparente Darstellungen von straßen- und wegebezogenen Maßnahmen verfügen ihre bisherigen Darstellungsformen beizubehalten.

Teil A

Maßnahmen als Bestandteil des Straßen- und Wegekonzepts

1. Tabellarische Darstellung von Unterhaltungs- und Ausbaumaßnahmen an Verkehrsflächen

a) Geplante voraussichtlich beitragsfreie Straßenunterhaltungsmaßnahmen

Die nachfolgende Tabelle bezieht sich auf den 5-jährigen Zeitraum der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung. Die geplanten Unterhaltungsmaßnahmen unterliegen voraussichtlich nicht der anteiligen Finanzierung durch Grundstückseigentümer.

Nr.	Straße	Von	Bis	Baumaßnahme	Frühestens im Jahr
	Aprather Weg	Haus Nr. 7	Haus Nr. 94	Instandsetzung (F) *	2021
	Am Raukamp	Hatzfelder Straße	Alfred-Dobbert-Straße	Instandsetzung (F) *	fertig
	Am Dönberg	Untenrohleder	Haus Nr. 136	Instandsetzung (F)	fertig
	Am Eckbusch	Haus Nr. 77	Wildsteig	Instandsetzung (F) *	fertig
	Am Jagdhaus	Farnweg	Haus Nr. 75	Instandsetzung (F) *	2021
	Birkenhöhe	Am Jagdhaus	Haus Nr. 71	Instandsetzung (F, BHST)	fertig
	Egenstraße	Navigeser Straße	Kruppstraße	Erneuerung (F, G, BHST)	2021
	Hansastraße	Haus Nr. 4	Haus Nr. 8	Instandsetzung (F,G,BHST)	fertig
	In der Mirke	Uellendahler Straße	Parkplatz	Instandsetzung (F) *	2021
	Katernberger Straße	Nüller Straße	Moltkestraße	Instandsetzung (F)	2022
	Kohlstraße	Westfalenweg	Hans-Böckler-Straße	Instandsetzung (F)	2021
	Kruppstraße	Schuckertstraße	Bergischer Ring	Instandsetzung (F)	2021
	Kurt-Schumacher-Straße	Haus Nr. 218	Haus Nr. 240	Instandsetzung (F, G)	2021
	Leipziger Straße	Kempers Häuschen	Jahnweg	Instandsetzung (F)	fertig
	Lockfinke	Hatzfelder Straße	Lante	Instandsetzung (F)	2021
	Neuenbaumer Weg	Haus Nr. 72	Haus Nr. 79	Instandsetzung (F) *	2021
	Schanzenweg	Stichweg zu Nr. 47		Instandsetzung (F)	2021
	Uellendahl	Haus Nr. 81	Am Deckershäuschen	Instandsetzung (G)	2021
	Untenrohleder II. BA	Westfalenweg	Ende Wald	Instandsetzung (F)	fertig
	Untenrohleder III. BA	Im Bereich der Bebauung		Instandsetzung (F)	2021
	Uellendahler Straße I. BA	Otto-Wels-Straße	Paul-Löbe-Straße	Instandsetzung (F, G)	fertig
	Uellendahler Straße II. BA	Paul-Löbe-Straße	Weinberg	Instandsetzung (F, G)	2020-2022
	Uellendahler Straße III. BA	Weinberg	Bornberg	Instandsetzung (F, G)	2023-2024
	Westfalenweg	Girardetstraße	Vogelsangstraße	Instandsetzung (F)	2023

* Die Teileinrichtung ist noch nicht erstmalig hergestellt. Ggf. wird der Aufwand ein Bestandteil des späteren beitragsfähigen Erschließungsaufwands im Rahmen der erstmaligen Straßenherstellung.

b) Geplante beitragspflichtige Straßenausbaumaßnahmen

Die nachfolgende Tabelle bezieht sich auf den 5-jährigen Zeitraum der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung und benennt die derzeit vorgesehenen grundhaften Erneuerungen oder Verbesserungen an Straßen, Wegen und Plätzen, die eine Beitragspflicht auslösen.

Nr.	Straße	Von	Bis	Baumaßnahme	Frühestens im Jahr
	Am Westerbusch	Am Flöthen	Haus Nr. 52a	Erneuerung (F)	2025-2026
	Navigeser Straße	Egenstraße	BAB 46	Erneuerung (F)	2023-2024
	Schuckertstraße	Katernberger Schulweg	Haus Nr. 54	Erneuerung (F)	2022-2023
	Vogelsangstraße	Teschemacherstraße	Wilhelm-Raabe-Weg	Erneuerung (F)	2023-2024

2. Tabellarische Darstellung von Kanalbaumaßnahmen

a) Geplante voraussichtlich beitragsfreie Kanalbaumaßnahmen

Die nachfolgende Tabelle bezieht sich auf den 5-jährigen Zeitraum der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung. Die geplanten Unterhaltungsmaßnahmen unterliegen voraussichtlich nicht der anteiligen Finanzierung durch Grundstückseigentümer.

Nr.	Straße	Von	Bis	Baumaßnahme	Frühestens im Jahr
	Am Deckershäuschen	vor Haus Nr. 20/22		Instandsetzung (I)	2021
	Am Sonnenschein	Haus Nr. 60	Hans-Böckler-Straße	Instandsetzung (I)	2021
	Am Sonnenschein	Haus Nr. 32	Haus Nr. 38	Instandsetzung (I)	2021
	Asternstraße	Haus Nr. 33a	Haus Nr. 43	Instandsetzung (I)	2021
	Domagkweg	Haus Nr. 67	Haus Nr. 71	Instandsetzung (I)	2021
	Domagkweg	vor Haus Nr. 25		Instandsetzung (I)	2021
	Hans-Böckler-Straße	Theodor-Heuss-Straße	Am Sonnenschein	Instandsetzung (RK)	2022-2023
	Kolberger Weg	Haus Nr. 14	Haus Nr. 18	Instandsetzung (I)	2021
	Kurt-Schumacher-Straße	Turnhalle	Hans-Böckler-Straße	Instandsetzung (RK)	2022-2023
	Nettelbeckweg	verschiedene Bereiche		Instandsetzung (I)	2021
	Opphofer Straße	Haus Nr. 137	Haus Nr. 146	Instandsetzung (RK)	2026
	Rotkäppchenweg	An der Grenze	Metzmachersrath	Instandsetzung (RK)	2020-2021
	Theodor-Heuss-Straße	Haus Nr. 110	Hans-Böckler-Straße	Instandsetzung (RK)	2022-2023
	Uellendahler Straße I. BA	Otto-Wels-Straße	Paul-Löbe-Straße	Herstellung (RK)	fertig
	Uellendahler Straße II. BA	Paul-Löbe-Straße	Albert-Schweitzer-Straße	Herstellung (RK)	2020-2021
	Uellendahler Straße III. BA	Albert-Schweitzer-Straße	Saarstraße	Herstellung (RK)	2022-2023
	Uellendahler Straße IV. BA	Kreuzung Raukamp		Herstellung (RK)	2026

b) Geplante beitragspflichtige Kanalbaumaßnahmen

Die nachfolgende Tabelle bezieht sich auf den 5-jährigen Zeitraum der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung und benennt die derzeit vorgesehenen grundhaften Erneuerungen oder Verbesserungen an der Kanalisation, die eine Beitragspflicht auslösen.

Nr.	Straße	Von	Bis	Baumaßnahme	Frühestens im Jahr
	Am Hammerkloth	Hans-Böckler-Straße	Am Deckershäuschen	Erneuerung (RK)	2022-2023
	Am Deckershäuschen	Am Hammerkloth	Uellendahl	Erneuerung (RK)	2022-2023
	Am Sonnenschein	Hans-Böckler-Straße	Am Deckershäuschen	Erneuerung (RK)	2022-2023
	Am Sonnenschein	Haus Nr. 12	Ende	Erneuerung (I)	2021
	Barbarastraße	Cordulastraße	Giselastraße	Erneuerung (I)	2021
	Domagkweg	Haus Nr. 110	Haus Nr. 58	Erneuerung (I)	2021
	Domagkweg	Haus Nr. 45	Haus Nr. 49a	Erneuerung (I)	2021
	Domagkweg	Vogelsangstraße	Haus Nr. 42	Erneuerung (I)	2021
	Hans-Böckler-Straße	Kurt-Schumacher-Straße	Am Hammerkloth	Erneuerung (RK)	2022-2023
	Jahnweg	Hardenbergstraße	Caubstraße	Erneuerung (I)	2021
	Jahnweg	Caubstraße	Leipziger Straße	Erneuerung (I)	2021

3. Tabellarische Darstellung von Maßnahmen an der Straßenbeleuchtung

a) Geplante voraussichtlich beitragsfreie Maßnahmen an der Beleuchtung

Die nachfolgende Tabelle bezieht sich auf den 5-jährigen Zeitraum der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung. Die geplanten Unterhaltungsmaßnahmen unterliegen voraussichtlich nicht der anteiligen Finanzierung durch Grundstückseigentümer.

Nr.	Straße	Von	Bis	Baumaßnahme	Frühestens im Jahr

b) Geplante beitragspflichtige Maßnahmen an der Beleuchtung

Die nachfolgende Tabelle bezieht sich auf den 5-jährigen Zeitraum der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung und benennt die derzeit vorgesehenen grundhaften Erneuerungen oder Verbesserungen an der Kanalisation, die eine Beitragspflicht auslösen.

Nr.	Straße	Von	Bis	Baumaßnahme	Frühestens im Jahr

Teil B

Maßnahmen außerhalb des Straßen- und Wegekonzepts zur Kenntnis

1. Tabellarische Darstellung von Maßnahmen zur erstmaligen Herstellung von Straßen oder Teileinrichtungen

Geplante oder bereits fertiggestellte beitragspflichtige Maßnahmen

Die nachfolgende Tabelle bezieht sich auf den 5-jährigen Zeitraum der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung und benennt die derzeit vorgesehenen Maßnahmen, die Bestandteil der erstmaligen Herstellung der Straße oder einer Teileinrichtung sind und eine Beitragspflicht nach dem Baugesetzbuch jetzt oder in Zukunft auslösen, sowie abgeschlossene Maßnahmen, die zur Abrechnung anstehen.

Nr.	Straße	Von	Bis	Baumaßnahme	Frühestens im Jahr
	Am Hundsbusch	Haus Nr. 3	Ende	Fertigstellung (alle TE)	2025-2026
	August-Jung-Weg	Herberts Katernberg	Stichstraße August-Jung-Weg	Herstellung (alle TE)	2023-2024
	August-Jung-Weg	Stichstraße August-Jung-Weg	Ende Baugebiet	Herstellung (G, B, RK) *	2021-2022
	Bremer Straße	Hainstraße	Haus Nr. 120	Herstellung (G)	2022-2023
	Farnweg	Am Jagdhaus	Ausblick	Herstellung (alle TE)	2021
	In den Birken	Haus Nr. 50	In der Beek	Herstellung (alle TE)	2025-2026
	Kempers Häuschen	Leipziger Straße	Haus Nr. 15	Herstellung (alle TE)	fertig

* Die Herstellung der Maßnahmen ist privat finanziert.

2. Tabellarische Darstellung von beitragspflichtigen Maßnahmen seit 2018, für die Straßenbaubeiträge mit Zuwendungen des Landes erhoben werden

Bereits fertiggestellte beitragspflichtige Maßnahmen

Die nachfolgende Tabelle bezieht sich auf den Zeitraum ab 2018. Für die aufgeführten Maßnahmen werden die Straßenbaubeiträge voraussichtlich zur Hälfte vom Land Nordrhein-Westfalen übernommen.

Nr.	Straße	Von	Bis	Baumaßnahme	Frühestens im Jahr
	Am Pfaffenhaus	Hainstraße	Haus Nr. 20	Erneuerung (B)	fertig
	Ausblick	Navigeser Straße	Haus Nr. 32	Erneuerung (B)	fertig
	Egenstraße	Kruppstraße	Katernberger Schulweg	Erneuerung (F, G, RK)	fertig
	Florastraße	Vogelsangstraße	Asternstraße	Erneuerung (F)	fertig
	Hainstraße	Bremer Straße	Westfalenweg	Erneuerung (F)	fertig
	Hans-Böckler-Straße	Westfalenweg	Kohlstraße	Erneuerung (I)	fertig
	Katernberger Schulweg	Egenstraße	Herberts Katernberg	Erneuerung (B)	fertig
	Metzmachersrath	Sterntaler Weg	Haus Nr. 46	Erneuerung (I)	fertig
	Rotkäppchenweg	Dornröschenweg	Metzmachersrath	Erneuerung (I)	fertig

Erläuterung

BHST	Bushaltestelle
B	Straßenbeleuchtung
F	Fahrbahn
G	Gehweg
MV	Mischverkehrsfläche
P	Parkstreifen
RK	Regenwasserkanal (offene Bauweise)
I	Regenwasserkanal (Inliner)
TE	Teileinrichtung