



SPD-Fraktion in  
der  
Bezirksvertretung

*Frau Bezirksbürgermeisterin Renate Warnecke der  
Bezirksvertretung Heckinghausen*

Datum 06.04.2021

**Gemeinsamer Antrag**

**Drucks. Nr. VO/0486/21**  
öffentlich

---

Zur Sitzung am  
**13.04.2021**

Gremium  
**BV Heckinghausen**

---

## **Prüfung von Stadtteilentwicklung entlang der Wupper**

### **Beschlussvorschlag**

Die Verwaltung wird gebeten, zur nächsten Sitzung der Bezirksvertretung einen Suchbereich für Wohnbebauung und Freizeitgestaltung entlang der Wupper, zwischen Bockmühlbrücke und Waldeckstrasse zu entwickeln und vorzustellen.

Im nächsten Schritt bitten wir um einen Rahmenplan mit konkreten Zuschnitten für Flächen, die dort zur Verfügung stehen. Des Weiteren soll geprüft werden, ob Wohnbauflächen ermöglicht und diese zusätzlich im Rahmen des Programms „Wohnungsbau an Bahnhöfen“ gefördert werden können.

### **Unterschrift**

Stefan Werksnies

### **Begründung**

Die von der Verwaltung erarbeiteten städtebaulichen Instrumente (Rahmenplanung, ISEK -Programme, Förderanträge) sollen gemeinsam mit lokalen Akteur\*innen und Eigentümer\*innen in Heckinghausen diskutiert werden und könnten dazu beitragen, zielgerichtet Fördermittel zu beantragen.

Das Areal entlang der Wupper in Heckinghausen bietet ein großes Potenzial zur Entwicklung für Wohnen, Arbeiten und Freizeitgestaltung. Die Wupper einst unverzichtbare Lebensader im Stadtteil Heckinghausen könnte so für die Menschen attraktiver gestaltet werden und für die Menschen zugänglich gemacht werden.