

<b>Bericht</b>	Geschäftsbereich	Geschäftsbereich des Oberbürgermeisters
	Ressort / Stadtbetrieb	Eigenbetrieb GMW (Gebäudemanagement Wuppertal)
	Bearbeiter/in Telefon (0202) Fax (0202) E-Mail	Thomas Lehn 563 2889 563 8548 thomas.lehn@gmw.wuppertal.de
	Datum:	31.03.2021
	<b>Drucks.-Nr.:</b>	<b>VO/0460/21</b> öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
<b>20.04.2021</b>	<b>BV Langerfeld-Beyenburg</b>	<b>Entgegennahme o. B.</b>
<b>Vorgesehene Maßnahmen des GMWs im Bezirk Langerfeld/Beyenburg im Haushaltsjahr 2022/2023</b>		

### Grund der Vorlage

Die Bezirksvertretung Langerfeld/Beyenburg hat in ihrer Sitzung am 09.02.2021 mit der VO/0224/21 die Verwaltung beauftragt, die von ihr verwaltete Infrastruktur für den Stadtbezirk zu benennen und der Bezirksvertretung mitzuteilen, welche Maßnahmen die Verwaltung für den Haushalt 2022/2023 vorsieht. Für den Geschäftsbereich 0 wurde das GMW um diese Aufstellung gebeten.

### Beschlussvorschlag

Der Bericht wird ohne Beschluss entgegengenommen.

### Unterschrift

Montag

### Begründung

Die vom GMW verwaltete Infrastruktur im Bezirk Langerfeld/Beyenburg umfasst 34 Liegenschaften/Komplexe (siehe Anlage 1).

Im Haushaltsjahr 2022/2023 sind vom GMW mit Kenntnisstand vom 01.04.2021 folgende Maßnahmen vorgesehen:

GES	Langerfeld / Heinrich-Böll-Str. 240	<b>Gebäudesanierung Haus 2 und Haus 3</b> inklusive Neubau eines Gebäudes für die Naturwissenschaften. Die Vorlage für den Durchführungsbeschluss wird voraussichtlich Mitte 2022 in die Gremien gegeben.	Planung und Baubeginn
GS	Dieckerhoffstr. 20	<b>OGS-Erweiterung</b> Planung einer Erweiterung für den Offenen Ganztag. Ggf. auch Baubeginn.	Umsetzung
HS	Dieckerhoffstr. 6	<b>Abriss Altbau und Anbau / Neubau für Hauptschule / Sanierung Bestandsgebäude.</b> Die Baumaßnahme kann Ende 2022 abgeschlossen werden.	Fortsetzung
GS	Windthorststraße 7	<b>Brandschutz und Sanierung</b> Bezüglich einer dauerhaften Lösung des Brandschutzproblems und der notwendigen Sanierung des Gebäudes Durchführung einer Phase Null (Konzeptionsphase) und Beginn der Planung.	Projektentwicklung und Planung
GES	7. Gesamtschule	<b>Vorlaufphase</b> Planung der Vorlaufphase der 7. Gesamtschule in einem Interimsgebäude, möglicherweise im Bezirk Langerfeld	Planung, ggf. Umsetzung
Vw	Am Kriegermal 22	<b>Umsetzungsphase</b> Bauliche Umsetzung der Themen Brandschutz, Nutzungsänderung	Umsetzung
(GES=Gesamtschule, GS=Grundschule, HS=Hauptschule, Vw=Verwaltung)			

## Anlagen

Übersicht Infrastruktur (GMW)