

**Geschäftsführung
Betriebsausschuss
Gebäudemanagement**

| | |
|-------------------|----------------------------------|
| Es informiert Sie | Daniela Zieroth |
| Telefon | +49 202 563 2760 |
| Fax | +49 202 563 8548 |
| E-Mail | daniela.zieroth@gmw.wuppertal.de |
| Datum | 15.06.20 |

Niederschrift

**über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Betriebsausschusses
Gebäudemanagement (SI/1511/20) am 04.06.2020**

Anwesend sind:

Vorsitz

Frau Renate Warnecke ,

von der CDU-Fraktion

Frau Barbara Becker , Herr Ralf Geisendörfer , Herr Thomas Hahnel-Müller ,

von der SPD-Fraktion

Herr Frank Lindgren , Herr Ioannis Stergiopoulos ,

von der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Frau Bettina Brücher , Herr Oliver Graf ,

von der FDP-Fraktion

Frau Gabriele Röder ,

von der Fraktion Freie Wähler

Herr Henrik Dahlmann ,

Arbeitnehmervertreter/Ausschussmitglied

Herr Peter Damaschke , Herr Frank Heinecke ,

Arbeitnehmervertreterin/Ausschussmitglied

Frau Monika Kemper ,

Arbeitnehmervertreter/Ausschussmitglied

Herr Stefan Tent , Herr Peter Wirz ,

Vertreter der Verwaltung

Herr Dirk Baumer , Herr Dr. Hans-Uwe Flunkert , Herr Thomas Lehn ,

Vertreterin der Verwaltung

Frau Susanne Thiel ,

Nicht anwesend sind:

Schriftführer / in:

Daniela Zieroth

Beginn: 16:03 Uhr

Ende: 17:13 Uhr

I. **Öffentlicher Teil**

1 Jahresabschluss des Gebäudemanagements der Stadt Wuppertal (GMW) für das Geschäftsjahr 2018
Vorlage: VO/0253/20

Herr Geisendörfer (CDU) bittet folgendes ins Protokoll aufzunehmen:

Die Ausführungen des Wirtschaftsprüfers machen erneut deutlich, dass es sich beim GMW um einen Betrieb handelt, dessen Controlling funktioniert. Es handelt sich um ein gesundes Unternehmen, das sich hinterfragt und kontrolliert.

Beschluss des Betriebsausschusses Gebäudemanagement vom 04.06.2020:

Der Betriebsausschuss GMW empfiehlt, die Verwaltungsdrucksache gemäß Vorlage zu beschließen.

2 Entlastung des Betriebsleiters des Gebäudemanagements der Stadt Wuppertal (GMW) für das Geschäftsjahr 2018
Vorlage: VO/0254/20

Beschluss des Betriebsausschusses Gebäudemanagement vom 04.06.2020:

Die Verwaltungsdrucksache wird gemäß Vorlage beschlossen

3 Bestellung des Abschlussprüfers für das Gebäudemanagement der Stadt Wuppertal (GMW) für das Geschäftsjahr 2019
Vorlage: VO/0256/20

Beschluss des Betriebsausschusses Gebäudemanagement vom 04.06.2020:

Die Verwaltungsdrucksache wird gemäß Vorlage beschlossen.

4 Modernisierung des Sportplatzes Grundstr. in Wuppertal-Langerfeld - Neufassung des Durchführungsbeschlusses wegen erhöhter Gesamtkosten
Vorlage: VO/0396/20

Beschluss des Betriebsausschusses Gebäudemanagement vom 04.06.2020:

Der Betriebsausschuss GMW empfiehlt, die Verwaltungsdrucksache gemäß Vorlage zu beschließen.

5 Erweiterung der städtischen Tageseinrichtung Bayreuther Str. 12a und Errichtung eines Ersatzbaues

Vorlage: VO/0417/20

Beschluss des Betriebsausschusses Gebäudemanagement vom 04.06.2020:

Der Betriebsausschuss GMW empfiehlt, die Verwaltungsdrucksache gemäß Vorlage zu beschließen.

**6 Übernahme des Komplexes Dietrich-Bonhoeffer-Weg 1 und Errichtung eines Ausweichquartiers für Schulen
Vorlage: VO/0474/20**

Beschluss des Betriebsausschusses Gebäudemanagement vom 04.06.2020:

Der Betriebsausschuss GMW empfiehlt, die Verwaltungsdrucksache gemäß Vorlage zu beschließen.

7 Bauvorhaben des GMW bis 2028, generelle Analyse

Herr Dr. Flunkert führt aus, dass das Bauvorhabenprogramm bis 2024 vorliegt, die Finanzierung gesichert ist. Die Fortführung des Bauvorhabenprogramms ab 2025 ist von verschiedenen Faktoren unter anderem von der Auswirkung der Corona-Pandemie auf die Handwerks- und Industriebetriebe abhängig.

Beschluss des Betriebsausschusses Gebäudemanagement vom 04.06.2020:

Mündlicher Bericht ohne Beschlussfassung

8 Corona, Umgang im GMW

Herr Dr. Flunkert führt aus, dass die Mitarbeiter des GMW im Rahmen der Corona-Pandemie schnell und die meisten Bereiche individuell Lösungen erstellt haben, um eine Ansteckungsgefahr zu minimieren. So konnte viele Mitarbeiter*innen im Homeoffice tätig sein und die Anwesenheit im Büro wurde durch „Tagespläne“ sichergestellt.

Im Bereich der Schulhausmeister konnten kurzfristig Arbeiten erledigt werden, die während des normalen Schulbetriebes nicht durchgeführt worden wären. Die rund 600 Reinigungskräfte konnten weiter beschäftigt werden, da diese in der Zeit der Schulschließungen durch die Schulhausmeister individuell zu Sonderreinigungen eingesetzt wurden. So waren die Wuppertaler Schulen bei der Wiederöffnung bestens vorbereitet.

Die Kollegen der Werkstatt Münzstraße organisierten Ihre Tätigkeit ebenfalls reibungslos. Und auch Arbeiten, die aus Sicherheitsgründen zu zweit erfolgen müssen, konnten mit den erforderlichen Hygiene-Maßnahmen durchgeführt werden.

„Name“
Vorsitzende/r

Daniela Zieroth
Schriftführer/in