

| KG | FUNKTIONS BEREICH / Untermaß- nahme | ART DER LEISTUNG / Gewerk (Vergabeeinheit) | Kostenschätzung Modulbau | Kostenschätzung Holzrahmenbau |
|--------------------|--|---|-----------------------------|----------------------------------|
| | | | brutto | |
| KG 700 | FB1 | | | |
| | | Architekt | 18.736,50 € | 25.200,00 € |
| | | SiGeKo | 2.500,00 € | 2.500,00 € |
| | | Tragwerksplanung | | 9.500,00 € |
| | | Brandschutz | 1.500,00 € | 1.500,00 € |
| | | Baugrundgutachten | 2.539,46 € | 2.539,46 € |
| | | Vermesser | 2.000,00 € | 2.000,00 € |
| | | ZWISCHENSUMME | 27.275,96 € | 43.239,46 € |
| | FB2 | | | |
| | | Fachplaner HLS und Elektro | | |
| KG 300 | FB1 | | | |
| | U04 | 300 Bauwerk - Baukonstruktion | | |
| | | 310 Baugrube | 20.950,00 € | 20.950,00 € |
| | | 320 Gründung | 54.400,00 € | 54.400,00 € |
| | | 330 Aussenwände gedämmt, verputzt | 15.000,00 € | 42.000,00 € |
| | | 340 Innenwände | | 27.500,00 € |
| | | 350 Decken | | 17.500,00 € |
| | | 360 Dächer | | 24.500,00 € |
| | | 370 Baukonstruktive Einbauten - Erwerb Container | 128.000,00 € | |
| | | 390 Sonst. Maßnahmen | 2.500,00 € | 5.700,00 € |
| | | 390.1 Sonst. Maßnahmen - mobile Trennwand | 18.000,00 € | 18.000,00 € |
| | | ZWISCHENSUMME | 238.850,00 € | 210.550,00 € |
| | | FB3 | | |
| | U05 | | | |
| | ZWISCHENSUMME | | | |
| KG 400 | FB 2 HLS | | | |
| | U06 | 400 Bauwerk - technische Anlagen | | |
| | | 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen | 8.389,50 € | 20.146,70 € |
| | | 420 Wärmeversorgungsanlagen | 7.140,00 € | 11.733,40 € |
| | | 490 Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen | | |
| | | ZWISCHENSUMME | 15.529,50 € | 31.880,10 € |
| | | FB2 ELEKTRO | | |
| | U07 | 400 Bauwerk - technische Anlagen | | |
| | | 440 Starkstromanlagen | 3.451,00 € | 25.680,20 € |
| | | 450 Fernmelde- und informationstechnische Anlagen | 714,00 € | 3.308,20 € |
| | 480 Gebäudeautomation ? | | | |
| | PV Anlage | 9.000,00 € | 9.000,00 € | |
| | ZWISCHENSUMME | 13.165,00 € | 37.988,40 € | |
| KG 500 | FB1 | | | |
| | | 500 Außenanlagen | | |
| | | Zuwegung, Wiederverfüllen, Anarbeiten | 10.000,00 € | 10.000,00 € |
| | | 510 Geländeflächen | | |
| | | 520 befestigte Flächen | | |
| | | 570 Pflanz- und Saatflächen | | |
| | 590 Sonstige Außenanlagen | | | |
| | ZWISCHENSUMME | 10.000,00 € | 10.000,00 € | |
| AUSNAHME KG 100 | FB1 | | | |
| | U..... | | | |
| | ZWISCHENSUMME | | | |
| AUSNAHME KG 200 | FB1 | | | |
| | U..... | 200 Herrichten und Erschließen | | |
| | | 210 Herrichten - Baum fällen | 1.000,00 € | 1.000,00 € |
| | | 220 öffentliche Erschließung | | |
| | 230 nicht öffentliche Erschließung | 10.000,00 € | 10.000,00 € | |
| | ZWISCHENSUMME | 11.000,00 € | 11.000,00 € | |
| AUSNAHME KG 600 | FB1 | | | |
| | U..... | | | |
| | ZWISCHENSUMME | | | |
| | | | 315.820,46 € | 344.657,96 € |