

Beschlussvorlage	Geschäftsbereich	Zentrale Dienstleistungen
	Ressort / Stadtbetrieb	Ressort 403 - Finanzen
	Bearbeiter/in Telefon (0202) Fax (0202) E-Mail	Helen Kexel +49 202 563 6841 +49 202 563 786841 helen.kexel@stadt.wuppertal.de
	Datum:	19.11.2019
	Drucks.-Nr.:	VO/0963/19 öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
26.11.2019	BV Ronsdorf	Empfehlung/Anhörung
03.12.2019	BV Barmen	Empfehlung/Anhörung
04.12.2019	BV Elberfeld	Empfehlung/Anhörung
05.12.2019	Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Bauen	Entscheidung
Bergische Sonne, Smart Tec Campus - Klimagerechte Gewerbeflächenentwicklung		

Grund der Vorlage

Vorstellung des Konzeptes für das klimagerechte Modellprojekt Smart Tec Campus Wuppertal.

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss beschließt das vorliegende Konzept für eine klimagerechte Entwicklung des Smart Tec Campus Wuppertal.

Einverständnisse

entfällt

Unterschrift

Dr. Slawig

Begründung

Mit der Vorlage VO/0627/19 hat der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Bauen die Verwaltung beauftragt, ein Konzept zur klimagerechten Gewerbeentwicklung für das Modellprojekt Smart Tec Campus Wuppertal (ehemals Bergische Sonne) vorzulegen.

Das Architekturbüro Rocho hat im Auftrag der Verwaltung ein entsprechendes Konzept erstellt, das Grundlage für ein durch die Verwaltung zu erarbeitendes Gesamtkonzept für den Smart Tec Campus Wuppertal sein soll (vgl. Anlage).

Als Ergebnis der angestellten Untersuchungen soll die Bewertungsmatrix zum einen die ökologischen Anforderungen der Stadt Wuppertal deutlich machen und zum anderen gewährleisten, dass bei mehreren Interessenten eine Wertung vorgenommen werden kann, die den ökologischen Aspekten eine entsprechende Relevanz verleiht.

Wirtschaftliche Auswirkungen im Hinblick auf Vermarktungschancen durch konzeptbedingte Anforderungen für die Investoren*innen sind in dem Konzept nicht dargestellt und können zum gegenwärtigen Zeitpunkt noch nicht geprüft werden.

Kosten und Finanzierung

entfällt

Zeitplan

entfällt

Anlagen

Arbeitspapier „Smart Tec Campus Wuppertal – Ideen für eine klimagerechte Gewerbeflächenentwicklung“