



www.cdu-fraktion-wuppertal.de
Fraktion im Rat der Stadt Wuppertal

*An den Vorsitzenden
des Ausschusses für Finanzen,
Beteiligungssteuerung und
Betriebsausschuss WAW*

Es informiert Sie Dirk Kanschäat
Anschrift Johannes-Rau-Platz 1
42275 Wuppertal
Telefon (0202)
Fax (0202)
E-Mail dirk.kanschäat@cdu-fraktion-wuppertal.de
Datum 05.11.2019
Drucks. Nr. VO/1072/19
öffentlich

Antrag

Zur Sitzung am	Gremium
12.11.2019	Ausschuss für Finanzen, Beteiligungssteuerung und Betriebsausschuss WAW

Gebäudebestandserhebung

Sehr geehrter Herr Reese,

die CDU-Fraktion beantragt, der Ausschuss für Finanzen, Beteiligungssteuerung und Betriebsausschuss WAW möge in seiner Sitzung am 12.11.2019 beschließen:

1. „Die Verwaltung wird beauftragt, eine Gebäudebestandserhebung der Immobilien der Stadt Wuppertal vorzunehmen.
2. Die Bestandserhebung soll folgende Kriterien berücksichtigen: Baujahr; Nutzung und Nutzungsgrad; Größe; Erhaltungszustand in Prozent, Aufwand zur Herstellung eines gut nutzbaren Zustandes; Aufwand zur Vermeidung weiterer Schäden an der Substanz; möglicher Verkaufspreis (eventuell abzüglich von Abrisskosten).
3. Soweit die Bestandserhebung ergibt, dass Gebäude nur in Teilen genutzt werden, ist eine Perspektive zur Zusammenlegung von Nutzungen zu eröffnen.

Begründung:

In den Sitzungen des Rechnungsprüfungsausschusses wurde durch das GMW erklärt, dass die personellen Kapazitäten nicht ausreichen, um die gesamte Bausubstanz der Immobilien der Stadt Wuppertal zu erhalten. Durch die Unterlassung von notwendigen Reparaturen entstehen Schäden an der Gebäudesubstanz. Es ist daher eine Bestandserhebung erforderlich, um für das weitere Vorgehen eine Planungsgrundlage zu schaffen.

Mit freundlichen Grüßen

Ludger Kineke
Fraktionsvorsitzender

