

**Neubau eines Schulgebäudes an der Hauptschule Langerfeld  
Dieckerhoffstr. 6 in Wuppertal- Langerfeld**

Gesamtaufstellung ohne 1171 + 4655

09.08.2019

KG	Bezeichnung/ Beschreibung	Kostenberechnung nach DIN 276 - 1 (2008-12)	
		Gesamtfläche Neubau	3.287,00 m <sup>2</sup>
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>		<b>42.865,00 €</b>
210	Herrichten		0,00 €
220	Öffentliche Erschließung - ELT		4.800,00 €
230	Nichtöffentliche Erschließung- ELT		10.315,00 €
240	Ausgleichsabgaben		0,00 €
250	Übergangsmaßnahmen (Bauzaun)-Hochbau		27.750,00 €
<b>300</b>	<b>Bauwerk- Baukonstruktionen</b>		<b>3.837.387,08 €</b>
310	Baugrube		234.495,00 €
320	Gründung		674.770,00 €
330	Außenwände		1.103.056,13 €
340	Innenwände		638.424,45 €
350	Decken		436.994,00 €
360	Dächer		201.700,00 €
370	Baukonstruktive Einbauten		326.177,50 €
380	Schadstoff + Abbruch *		0*
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen		221.770,00 €
<b>400</b>	<b>Bauwerk- Technische Anlagen</b>		<b>1.412.308,64 €</b>
410	Abwasser-, Wasser- Gasanlagen		235.160,22 €
420	Wärmeversorgungsanlagen		193.331,69 €
430	Lufttechnische Anlagen		257.960,73 €
440	Starkstromanlagen		338.827,00 €
450	Fernmelde- und informationstechn. Anlagen		103.755,00 €
460	Förderanlagen		55.000,00 €
470	Nutzungsspezifische Anlagen		15.072,00 €
480	Gebäudeautomation- HLS + MSR		188.000,00 €
490	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen- HLS		25.202,00 €
<b>500</b>	<b>Außenanlagen + Technische Anlagen in Außenanlagen</b>		<b>852.158,00 €</b>
510	Geländeflächen		80.395,00 €
520	Befestigte Flächen		147.147,90 €
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen		110.140,00 €
540	Techn. Anlagen in Außenanlagen- AA + ELT + HLS		208.470,00 €
550	Einbauten in Außenanlagen		108.085,00 €
570	Pflanz- und Saatflächen		42.350,00 €
590	Sonstige Außenanlagen- AA + ELT		155.570,10 €
<b>600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>		<b>1.000,00 €</b>
610	Ausstattung (Feuerlöscher)		1.000,00 €
<b>Zwischensumme netto</b>			<b>6.145.718,72 €</b>
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten: pauschal 22% der KG 300- 500</b>		<b>1.352.058,12 €</b>
<i>Umzugskosten inkl. Planung sind hier nicht berücksichtigt, da diese nicht im Maßnahmenumfang enthalten sind.</i>			
	<b>Gesamt netto</b>		<b>7.497.776,84 €</b>
	<b>19 % Mwst.</b>		<b>1.424.577,60 €</b>
	<b>Gesamt brutto</b>		<b>8.922.354,44 €</b>

\* Die Kosten für Schadstoffausbau und Abbruch in Höhe von 1,1 Mio. Euro sind hier nicht erhalten, da diese Maßnahme bereits erledigt ist. Finanziert wurde dies aus dem Wirtschaftsplan des GMW.