

Bericht	Geschäftsbereich	Zentrale Dienstleistungen
	Ressort / Stadtbetrieb	Ressort 403 - Finanzen
	Bearbeiter/in Telefon (0202) Fax (0202) E-Mail	Elena Graß +49 202 563 6819 +49 202 563 786819 elena.grass@stadt.wuppertal.de
	Datum:	14.08.2019
	Drucks.-Nr.:	VO/0708/19 öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
03.09.2019	BV Ronsdorf	Entgegennahme o. B.
17.09.2019	Ausschuss für Finanzen, Beteiligungssteuerung und Betriebsausschuss WAW	Entgegennahme o. B.
Wohnbaugrundstücke Holthäuser Str.		

Grund der Vorlage

Wohnbaugrundstücke Holthäuser Str.

Beschlussvorschlag

Der Bericht der Verwaltung wird ohne Beschluss entgegen genommen.

Einverständnisse

entfällt

Unterschrift

Dr. Slawig

Begründung

Gemäß der Vorlage VO/0851/18 vom 12.11.2018 hat die Grundstückswirtschaft derzeit vier von sechs Grundstücken an der Holthäuser Str. verkauft.

Bei den Wohnbaugrundstücken Nr. 2 und 6 sind die Höchstbietenden aus persönlichen Gründen von ihren Grundstücksreservierungen zurückgetreten. Derzeit läuft die erneute Auswertung der im Rahmen des Höchstgebotsverfahrens abgegebenen Gebote.

Insofern die Nächstbietenden nicht mehr an einem Erwerb interessiert sein sollten, erfolgt Ende September 2019 für die verbliebenden zwei Grundstücke eine erneute Ausschreibung in gleicher Verfahrensweise.

Die Finanzierung der Investitionskosten für die Baustraße, deren Bau für das 3. Quartal 2019 geplant ist, ist durch den Verkauf der bisherigen vier Wohnbaugrundstücke sichergestellt.

Kosten und Finanzierung

entfällt

Zeitplan

entfällt

Anlagen

Lageplan 01