



Es informiert Sie Anja Rohde

Telefon (0202) 563 66 28

Fax (0202) 563 80 50

E-Mail anja.rohde@stadt.wuppertal.de

Datum 09.05.19

Tagesordnung zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Bauen am 09.05.2019

Öffentlicher Teil

**1 Stadtentwicklungskonzept "Zukunft Wuppertal" VO/0171/19
Entwurf**

*Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Bauen vom
11.04.2019*

Entgegennahme ohne Beschluss.

BV Ronsdorf vom 30.04.2019

*Die Bezirksvertretung Ronsdorf gibt den Hinweis, die Außenbezirke in
Zukunft mehr in den Fokus zu nehmen.*

Einstimmigkeit.

BV Oberbarmen vom 30.04.2019

Ungeändert beschlossen.

Einstimmigkeit.

BV Cronenberg vom 30.04.2019

Abgelehnt.

Einstimmigkeit.

Jugendhilfeausschuss vom 30.04.2019

Ungeändert beschlossen.

Einstimmigkeit (bei Enthaltung der Fraktion DIE LINKE.)

*BV Heckinghausen vom 30.04.2019
Ungeändert beschlossen.
Einstimmigkeit.*

*BV Vohwinkel vom 30.04.2019
Ungeändert beschlossen.
Einstimmigkeit.*

*Sportausschuss vom 30.04.2019
Es erfolgte keine Beschlussfassung.*

*Ausschuss für Soziales, Familie und Gesundheit vom
30.04.2019*

*Dem Rat der Stadt wird empfohlen, wie folgt ergänzend zu beschließen:
Der Stadtentwicklung werden die folgenden fünf Aspekte mit auf den Weg
gegeben, die der Ausschuss für Soziales, Familie und Gesundheit gerne in
das Stadtentwicklungs-konzept „Zukunft Wuppertal“ mit eingebunden
haben möchte:*

- 1. Soziale Teilhabe*
 - 2. Soziale Infrastruktur*
 - 3. Inklusion (u. a. mit dem Aspekt der Barrierefreiheit)*
 - 4. Älter werdende Stadt Wuppertal*
 - 5. Angemessene Wohnraumversorgung für Menschen mit Problemen.*
- Einstimmigkeit.*

*BV Uellendahl-Katernberg vom 02.05.2019
Vertagt.
Einstimmigkeit.*

*Ausschuss für Verkehr vom 02.05.2019
Ungeändert beschlossen.
Einstimmigkeit.*

*Ausschuss für Umwelt vom 07.05.2019
Ungeändert beschlossen.
Einstimmigkeit.*

*BV Barmen vom 07.05.2019
Ungeändert beschlossen.
Einstimmigkeit.*

*BV Langerfeld-Beyenburg vom 07.05.2019
Ungeändert beschlossen.
Einstimmigkeit.*

4 **Vorkaufssatzung für den Bereich "westliche Bahnstraße / Buntenbeck" - Satzungsbeschluss** **VO/0067/19**

BV Vohwinkel vom 06.02.2019

Abgelehnt.

Stimmenmehrheit (gegen die FDP-Fraktion, bei einer Enthaltung aus der CDU-Fraktion).

Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Bauen vom 14.02.2019

Vertagt.

Einstimmigkeit.

5 **Fortschreibung des integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes - Soziale Stadt Oberbarmen/Wichlinghausen** **VO/0090/19/1-Neuf.**

Jugendhilfeausschuss vom 30.04.2019

Ungeändert beschlossen.

Einstimmigkeit.

Ausschuss für Soziales, Familie und Gesundheit vom 30.04.2019

Ungeändert beschlossen.

Einstimmigkeit.

BV Oberbarmen vom 30.04.2019

Ungeändert beschlossen.

Einstimmigkeit.

Integrationsrat vom 07.05.2019

Ungeändert beschlossen.

Einstimmigkeit.

6 **Bebauungsplan 815A - Oberheidter Straße/Häuschen - (Mit Flächennutzungsplanberichtigung 121B) 1. Änderung - Aufstellungsbeschluss -** **VO/0802/18**

BV Cronenberg vom 06.02.2019

Abgelehnt.

Einstimmigkeit (bei Enthaltung der WfW-Fraktion).

*Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Bauen vom
14.02.2019
Vertagt.
Einstimmigkeit.*

- 7** **Bebauungsplan 1258 - Homanndamm / Flieth -** **VO/0297/19**
(mit Flächennutzungsplanberichtigung 127B)
- Aufstellungsbeschluss -

*BV Vohwinkel vom 30.04.2019
Ungeändert beschlossen.
Einstimmigkeit.*

- 8** **Bebauungsplan 1255 - Am Diek/Kreuzstraße -** **VO/0214/19**
- Aufstellungsbeschluss -

*BV Oberbarmen vom 30.04.2019
Abgelehnt.
Stimmenmehrheit (gegen die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und DIE
LINKE.).*

- 9** **Vorhabenbezogener Bebauungsplan 1256V - Memeler** **VO/0293/19**
Straße / Nathrather Straße -
- Aufstellungsbeschluss -

*BV Vohwinkel vom 30.04.2019
Ungeändert beschlossen.
Einstimmigkeit.*

- 10** **Abgesetzt. Die Drucksache wurde von der Verwaltung** **VO/0312/19**
zurückgezogen.
Bebauungsplan 1068 - Bayreuther Straße / Briller Straße -
1. Änderung des Bebauungsplanes
(mit Flächennutzungsplanberichtigung 126B)
- Aufstellungsbeschluss -

- 11** **Bebauungsplan 290 - Krühbusch -
Aufhebung des Bebauungsplanes
- Aufstellungsbeschluss -** **VO/0237/19**

*BV Oberbarmen vom 30.04.2019
Ungeändert beschlossen.
Einstimmigkeit.*

- 12** **Bebauungsplan 553/1 - Wichlinghauser Markt (Ost) -
4. Änderung
- Aufstellungsbeschluss -** **VO/0243/19**

*BV Oberbarmen vom 30.04.2019
Ungeändert beschlossen.
Einstimmigkeit.*

- 13** **Fluchtlinienplan 970 - Hütter Straße -
Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss zur Aufhebung** **VO/0289/19**

*BV Cronenberg vom 30.04.2019
Ungeändert beschlossen.
Einstimmigkeit.*

- 14** **Bebauungsplan 1244 - Deutscher Ring / Giebel -
- Offenlegungsbeschluss -
Aufhebung Fluchtlinienplan 826
- Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss -** **VO/1155/19**

*BV Elberfeld-West vom 08.05.2019
Ungeändert beschlossen.
Einstimmigkeit (bei Enthaltung der AfD).*

- 15** **Bebauungsplan 448 - Triebelsheide -** **VO/0291/19**
6. Änderung
(mit Flächennutzungsplanberichtigung 122B)
- Offenlegungsbeschluss -

BV Uellendahl-Katernberg vom 02.05.2019
Ungeändert beschlossen.
Einstimmigkeit.

- 16** **Bebauungsplan 1223 - August-Jung-Weg / östlich Hosfelds** **VO/1133/19**
Katernberg -
erneuter Offenlegungsbeschluss

BV Uellendahl-Katernberg vom 31.01.2019
Geändert beschlossen:

1. *Die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen fließen gemäß den Vorschlägen der Verwaltung in den Bebauungsplan ein.*

2. *Die öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes 1223 - August-Jung-Weg / östlich Hosfelds Katernberg - einschließlich der Begründung wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.*

Die Mindestgrundstücksgröße soll auf 900qm erhöht werden.

Stimmenmehrheit (gegen die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und DIE LINKE., bei Enthaltung der WfW-Fraktion).

Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Bauen vom 14.02.2019

Vertagt.

Einstimmigkeit.

- 17** **Bebauungsplan 677 - Am Deckershäuschen -** **VO/0169/19**
2. Änderung
- Satzungsbeschluss -

BV Uellendahl-Katernberg vom 02.05.2019
Ungeändert beschlossen.
Einstimmigkeit.

- 18** **Bebauungsplan 1230 - Maßregelvollzugsklinik Kleine Höhe** **VO/0152/19**
- Offenlegungsbeschluss -

BV Uellendahl-Katernberg vom 02.05.2019
Vertagt.
Einstimmigkeit.

- 18.1** **Vereinbarung der Stadt Wuppertal und dem Land NRW** **VO/0421/19**
zum Grundstückstausch der Flächen Kleine Höhe und
Parkstraße

- 19** **103. Flächennutzungsplanänderung -** **VO/0153/19**
Maßregelvollzugsklinik Kleine Höhe - Erneuter
Offenlegungsbeschluss -

BV Uellendahl-Katernberg vom 02.05.2019
Vertagt.
Einstimmigkeit.

- 20** **Vorbereitung der Gründung einer Gesellschaft für** **VO/0409/19**
Stadtentwicklung
Antrag der Fraktionen von SPD und DIE LINKE vom
30.04.2019

Nichtöffentlicher Teil

- 21** **Erste Änderung des Regionalplans Düsseldorf (RPD);** **VO/0232/19**
Information der Bezirksvertretungen und des Ausschusses
über den Stand des Verfahrens und erste Ergebnisse des
Konzepts "Neue Wohnbauflächen für Wuppertal"

BV Oberbarmen vom 30.04.2019
Entgegennahme ohne Beschluss.

BV Ronsdorf vom 30.04.2019
Vertagt.
Einstimmigkeit.

BV Cronenberg vom 30.04.2019
Vertagt.
Einstimmigkeit.

*BV Heckinghausen vom 30.04.2019
Vertagt.
Einstimmigkeit.*

*BV Vohwinkel vom 30.04.2019
Vertagt.
Einstimmigkeit.*

*BV Uellendahl-Katernberg vom 02.05.2019
Abgelehnt.
Einstimmigkeit.*

*BV Barmen vom 07.05.2019
Ungeändert beschlossen.
Einstimmigkeit.*

*BV Langerfeld-Beyenburg vom 07.05.2019
Vertagt.
Einstimmigkeit.*

*BV Elberfeld vom 08.05.2019
Ungeändert beschlossen.
Stimmenmehrheit.*

*BV Elberfeld-West vom 08.05.2019
Ungeändert beschlossen.
Einstimmigkeit.*

22

**Aufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans
1220V - FOC/Kleeblatt
Antrag der Fraktion DIE LINKE vom 30.01.2019**

VO/0111/19

*Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Bauen vom
14.02.2019
Vertagt.
Einstimmigkeit.*