



Es informiert Sie	Martina Schmidt
Telefon (0202)	+49 202 563 4654
Fax (0202)	+49 202 563 8050
E-Mail	Martina.Schmidt@stadt.wuppertal.de
Datum	06.12.18

Tagesordnung zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Bauen am 06.12.18

Öffentlicher Teil

- 1** **Neuigkeiten und Planungen 2019
Wuppertal Marketing GmbH
Mündlicher Bericht: Herr Bang**

- 2** **Stadtentwicklungskonzept - Zukunft Wuppertal
Mündlicher Bericht: Herr Bleck**

- 3** **Wohnbauflächen identifizieren und ausweiten
(VO/0799/17) - Umsetzung des Arbeitsauftrages und
Vergabe des Konzepts –
Mündlicher Bericht: Herr Bleck**

- 4** **Neue Landesbauordnung NRW 2018
Mündlicher Bericht: Herr Beigeordneter Meyer**

- 5** **Satzung über die Ablösung von Stellplätzen der Stadt VO/1037/18
Wuppertal (Stellplatzablösesatzung) -
Satzungsbeschluss**

- 6** **Rückblick und Ausblick zur Umsetzung des VO/0945/18
integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes -
Soziale Stadt Heckinghausen**

Jugendhilfeausschuss vom 27.11.2018

Entgegennahme ohne Beschluss

*BV Heckinghausen vom 27.11.2018
Entgegennahme ohne Beschluss*

*Ausschuss für Soziales, Familie und Gesundheit vom
28.11.2018
Entgegennahme ohne Beschluss*

*Integrationsrat vom 04.12.2018
Entgegennahme ohne Beschluss*

- 7** **Zweite Änderungssatzung – Sanierungssatzung
Stadtumbau West/Soziale Stadt** **VO/0947/18**
- BV Oberbarmen vom 27.11.2018
ungeändert beschlossen Ja 13*
- BV Barmen vom 04.12.2018
ungeändert beschlossen Ja 18*
- BV Elberfeld vom 05.12.2018
ungeändert beschlossen Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0*
- BV Elberfeld-West vom 05.12.2018
ungeändert beschlossen Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0*
- 8** **Neugestaltung des Stadtplatzes "Von-der-Heydt-Platz"
sowie der dazugehörigen Fußgängerzonen der
"Herzogstraße"** **VO/1074/18**
- BV Elberfeld vom 05.12.2018
ungeändert beschlossen Ja 9 Nein 8*
- 8.1** **Neugestaltung des Stadtplatzes "Von-der-Heydt-Platz"
sowie der dazugehörigen Fußgängerzone
"Herzogstraße"** **VO/0779/18**

*BV Elberfeld vom 07.11.2018
ungeändert beschlossen Ja 11 Nein 5 Enthaltung 2 Befangen 0*

*Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und
Bauen vom 08.11.2018
vertagt auf Rat*

*Hauptausschuss vom 14.11.2018
vertagt auf Rat*

*Rat der Stadt Wuppertal vom 19.11.2018
zurückgestellt*

*BV Elberfeld vom 05.12.2018
abgesetzt*

8.2

**Ergänzende Unterlagen zur Neugestaltung des
Stadtplatzes "Von-der-Heydt-Platz" sowie der
dazugehörigen Fußgängerzone "Herzogstraße"**

**VO/0779/18/1-
Erg.**

*Hauptausschuss vom 14.11.2018
vertagt auf Rat*

*Rat der Stadt Wuppertal vom 19.11.2018
Entgegennahme ohne Beschluss*

*BV Elberfeld vom 05.12.2018
abgesetzt*

8.3

**Abgesetzt. Von der Antrag stellenden Fraktion
zurückgezogen.
Ergänzungsantrag zu Drs. VO/0779/18 Umgestaltung
Von-der-Heydt-Platz
Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom
06.11.18**

VO/0929/18

*BV Elberfeld vom 07.11.2018
abgelehnt Ja 5 Nein 9 Enthaltung 4 Befangen 0*

Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und

*Bauen vom 08.11.2018
vertagt auf Rat*

*Hauptausschuss vom 14.11.2018
vertagt auf Rat*

*Rat der Stadt Wuppertal vom 19.11.2018
vertagen*

*BV Elberfeld vom 05.12.2018
abgesetzt*

- 8.4** **Prüfergebnis zur Erhaltung der Bestandsbäume auf dem Von-der-Heydt-Platz und der Herzogstraße** **VO/1081/18**

*BV Elberfeld vom 05.12.2018
Das Ergebnis der Beratung liegt in Session noch nicht vor.*

- 8.5** **Mehr Grün in der Stadt: Bäume, Dachbegrünung und Grünflächen
Ergänzungsantrag zu Drs. VO/0779/18 Umgestaltung Von-der-Heydt-Platz** **VO/1097/18**

*BV Elberfeld vom 05.12.2018
Das Ergebnis der Beratung liegt in Session noch nicht vor.*

- 9** **Grundlagenkonzept/städtebauliche Rahmenplanung "Machbarkeitsstudie Bundesgartenschau"** **VO/0985/18**

*BV Vohwinkel vom 28.11.2018
ungeändert beschlossen Ja 9 Nein 2 Enthaltung 2 Befangen 0*

*BV Elberfeld vom 05.12.2018
Das Ergebnis der Beratung liegt in Session noch nicht vor.*

*BV Elberfeld-West vom 05.12.2018
ungeändert beschlossen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0*

10 Vorkaufssatzung Bundesgartenschau - Satzungsbeschluss VO/0986/18

*BV Vohwinkel vom 28.11.2018
ungeändert beschlossen Ja 11 Nein 1 Enthaltung 1 Befangen 0*

*BV Elberfeld vom 05.12.2018
Das Ergebnis der Beratung liegt in Session noch nicht vor.*

*BV Elberfeld-West vom 05.12.2018
ungeändert beschlossen Ja 11 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0*

11 Planung und Errichtung des Pina Bausch Zentrums VO/0776/18

*Betriebsausschuss Gebäudemanagement vom
29.11.2018
zur Entscheidung verwiesen*

*Ausschuss für Kultur vom 05.12.2018
ungeändert beschlossen*

*BV Elberfeld vom 05.12.2018
Das Ergebnis der Beratung liegt in Session noch nicht vor.*

12 Kenntnisnahme des fortgeschriebenen qualifizierten Mietspiegels 2018 VO/0786/18

13 Bebauungsplan 815A - Oberheidter Straße/Häuschen - (121. Berichtigung des Flächennutzungsplanes) 1. Änderung - Aufstellungsbeschluss - VO/0802/18

*BV Cronenberg vom 28.11.2018
vertagen Ja 11*

- 14** **Bebauungsplan 1223 - August-Jung-Weg / östlich
Hosfelds Katernberg -
Offenlegungsbeschluss
Bebauungsplan 222 - In den Birken / In der Beek -
Offenlegungsbeschluss zur Teilaufhebung** **VO/0869/18**

*BV Uellendahl-Katernberg vom 15.11.2018
ungeändert beschlossen Ja 15 Nein 4 Enthaltung 0 Befangen 0*

- 15** **Bebauungsplan 677 - Am Deckershäuschen -
2. Änderung
- erneuter Offenlegungsbeschluss -** **VO/0984/18**

*BV Uellendahl-Katernberg vom 15.11.2018
Ungeändert beschlossen Einstimmigkeit*

- 16** **120. Änderung des Flächennutzungsplanes -
Einkaufszentrum Unterkirchen -
(Parallelverfahren zur 1. Änderung des
vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 1070V -
Einkaufszentrum Unterkirchen -)
- Aufstellungsbeschluss-** **VO/0841/18**

*BV Cronenberg vom 31.10.2018
vertagen Ja 13*

*Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und
Bauen vom 08.11.2018
vertagen*

*BV Cronenberg vom 28.11.2018
abgelehnt Ja 11*

- 16.1** **120. Änderung des Flächennutzungsplanes -
Einkaufszentrum Unterkirchen -
(Parallelverfahren zur 1. Änderung des
vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 1070V -
Einkaufszentrum Unterkirchen -)
- Aufstellungsbeschluss -** **VO/0841/18/E
rg.**

*BV Cronenberg vom 28.11.2018
vertagen Ja 11*

- 17** **Vorhabenbezogener Bebauungsplan 1070V -
Einkaufszentrum Unterkirchen -
1. Änderung (Parallelverfahren zur 120. Änderung des
Flächennutzungsplanes)
- Einleitungsbeschluss -** **VO/0787/18**

*BV Cronenberg vom 31.10.2018
vertagen Ja 13*

*Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und
Bauen vom 08.11.2018
vertagen*

*BV Cronenberg vom 28.11.2018
abgelehnt Ja 11*

- 17.1** **Vorhabenbezogener Bebauungsplan 1070V -
Einkaufszentrum Unterkirchen -
1. Änderung (Parallelverfahren zur 120. Änderung des
Flächennutzungsplanes)
- Einleitungsbeschluss -** **VO/0787/18/E
rg.**

*BV Cronenberg vom 28.11.2018
abgelehnt Ja 11*

- 18** **Kleine Höhe - weiteres Vorgehen
Bebauungsplan 1230 - Maßregelvollzugsklinik Kleine
Höhe -103. Änderung des Flächennutzungsplanes** **VO/0739/18**

*Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und
Bauen vom 13.09.2018
Entgegennahme ohne Beschluss*

*BV Uellendahl-Katernberg vom 11.10.2018
abgelehnt Nein 16*

*Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und
Bauen vom 08.11.2018
vertagen*

18.1 **Antrag der Fraktionen von SPD und FDP vom
29.11.2018
Kleine Höhe: Landwirtschaft sichern – forensische
Klinik ermöglichen** **VO/1089/18/1-
Neuf.**

19 **Bebauungsplan 820 - Wettiner Straße / Adolf-Vorwerk-
Straße / Sachsenstraße -
Satzungsbeschluss zur Aufhebung** **VO/0921/18**

*BV Barmen vom 04.12.2018
ungeändert beschlossen Ja 18*

20 **Bebauungsplan 444 - Röckebecke -
- Satzungsbeschluss zur Teilaufhebung -** **VO/0979/18**

*BV Langerfeld-Beyenburg vom 04.12.2018
ungeändert beschlossen Ja 14*