

Bericht	Geschäftsbereich	Zentrale Dienstleistungen
	Ressort / Stadtbetrieb	Ressort 403 - Finanzen
	Bearbeiter/in Telefon (0202) Fax (0202) E-Mail	Helen Kexel +49 202 563 6841 +49 202 563 786841 helen.kexel@stadt.wuppertal.de
	Datum:	12.11.2018
	Drucks.-Nr.:	VO/0851/18 öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
27.11.2018	BV Ronsdorf	Entgegennahme o. B.
27.11.2018	Jugendhilfeausschuss	Entgegennahme o. B.
29.11.2018	Betriebsausschuss Gebäudemanagement	Entgegennahme o. B.
11.12.2018	Ausschuss für Finanzen, Beteiligungssteuerung und Betriebsausschuss WAW	Entgegennahme o. B.
Entwicklung des Grundstückes Holthäuser Straße		

Grund der Vorlage

Ergebnis des Bieterverfahrens für die Wohnbaugrundstücke an der Holthäuser Straße

Beschlussvorschlag

Der Bericht wird ohne Beschluss entgegen genommen.

Einverständnisse

entfällt

Unterschrift

Dr. Slawig

Begründung

Gemäß Ratsbeschluss vom 24.09.2018, Vorlage VO/0639/18, hat die Grundstückswirtschaft vom 28.09.2018 bis zum 14.11.2018 ein Höchstgebotsverfahren für die Veräußerung der sechs Wohnbaugrundstücke an der Holthäuser Str. durchgeführt.

Die Auswertung des Höchstgebotsverfahrens hat Folgendes ergeben:

Insgesamt wurden 20 gültige Gebote eingereicht, teilweise mit Gebotsabgabe für mehrere Grundstücke unter Nennung einer Priorisierung. Die Erstgebote verteilen sich wie folgt:

Grundstück	Anzahl Erstgebote
1	2
2	1
3	4
4	1
5	10
6	2

Somit wurde jedes Grundstück erfolgreich beboden und es liegt eine ausreichende Anzahl an Geboten vor. Damit ist sichergestellt, dass die Holthäuser Str. für Wohnbebauung genutzt wird.

Demografie-Check

a) Ergebnis des Demografie-Checks

Ziel 1 – Stadtstrukturen anpassen	+
Ziel 2 – Wanderungsbilanz verbessern	0
Ziel 3 – gesellschaftliche Teilhabe ermöglichen	0

Anlagen

Lageplan Nr. 01