



ZEICHENERKLÄRUNG

- Landesplanungsverordnung vom 19.11.1965, Nr. 4, vom 16.2.1965
 (Soll die BauVO 1962/BOB 1.4.2)
 1) W A O T F I C H E N
- A) I N D E R B A U L I C H E N N E T Z U N G**
 (§11(1), (2), (3) BauVO)
- WA Allgemeines Wohngebiet (§5 BauVO)
 - WR Reines Wohngebiet (§5 BauVO)
- N o r d e r b a u l i c h e n N e t z u n g**
 (§5(1) in BauV, 16a, 17a BauVO)
- (2) Zahl der Vollgeschosse (§5(1) in BauVO, 16, 17a, 18a BauVO)
 - (GFZ) Grundflächenzahl (§5(1) in BauVO, 16, 17a, 19 BauVO)
 - (GFZ) Geschossflächenzahl (§5(1) in BauV, 16, 17a, 20a BauVO)
- B a u n e t z u n g** (Bauweise) und nicht überbau
 b e r e i c h e r t e d e r F l ä c h e
- △ Nur Einzelhäuser zulässig (§2 BauVO)
 - (Bauweise) (§21 in, (3) BauVO)
- N i c h t ü b e r b a u e n d e G r u n d s t ü c k f l ä c h e n** (Vorgarten), ist als
 G r u n d s t ü c k f l ä c h e n, Z i e l f l ä c h e n o.ä.) a n z u s e t z e n u n d z u u n
 t e r s c h r ä n k e n. Z u d e n V o r g a r t e n f l ä c h e n i s t d i e d u r c h m a ß i g e B e
 s c h r ä n k t e a b g r e n z t. a u ß e r d e m k ö n n e n h i e r l i e g e n b i s
 z u 0,5 m H ö h e a u f g e s e t z t w e r d e n. G a r t e n s i n d n i c h t z u l a s s e n
 (§5(1) in BauVO u. 21(3) BauVO).
- V o n d e r B e h o r d e f r a g e n d e G r u n d s t ü c k f l ä c h e n**. D i e s e
 F l ä c h e n s i n d z u n e h m e n u n d z u u n t e r h a l t e n (§5(10
 in BauVO, 21(3) BauVO u. 11(2) BauV).
- B a u g r u n d s t ü c k f ü r b e s o n d e r e b a u l i c h e**
 A n l a g e n
 (§11(1) BauV)
- ☐ Restaurant
- 2) V E R B E H R U N G S F L Ä C H E N**
 (Stadterwerbsflächen (§11(5) BauV)
 (Zielabgrenzungseinheit (§19(3) BauVO))
- 3) G R Ü N F L Ä C H E N**
 Farbe- und Waldanlagen (§9(1) BauV)
 Beschränkungslinie der Grünfläche
- 4) N I E D E R E, F A H R - u N D L E I T U N G S
 R E C H T E N Z U B E K L A N D E N D E F L Ä C H E N**
 (§9(1) BauV)
- 5) P R I V A T E M a ß f l ä c h e n** (eines bestimmten Parameterbereichs zu bezeichnende
 G r u n d s t ü c k f l ä c h e n) (§10(1) BauV)
- 6) H E R B E I N G E B I E T E**
 (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 7) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 8) G r o ß e d e r r ä u m l i c h e n G e l t u n g s b e r e i c h e n d e s B e h a u n g s p l a n s**
 (§11(1) BauV)
- 9) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 10) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 11) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 12) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 13) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 14) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 15) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 16) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 17) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 18) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 19) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 20) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 21) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 22) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 23) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 24) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 25) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 26) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 27) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 28) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 29) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 30) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 31) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 32) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 33) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 34) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 35) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 36) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 37) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 38) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 39) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 40) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 41) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 42) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 43) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 44) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 45) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 46) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 47) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 48) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 49) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 50) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 51) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 52) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 53) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 54) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 55) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 56) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 57) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 58) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 59) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 60) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 61) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 62) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 63) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 64) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 65) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 66) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 67) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 68) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 69) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 70) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 71) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 72) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 73) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 74) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 75) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 76) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 77) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 78) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 79) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 80) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 81) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 82) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 83) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 84) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 85) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 86) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 87) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 88) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 89) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 90) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 91) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 92) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 93) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 94) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 95) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 96) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 97) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 98) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 99) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)
- 100) L a n d s c h a f t s s c h u t z g e b i e t** (Herbertal) (§10(1) BauV)

ENTWORFEN: WUPPERTAL DEN 1. April 1965 DER OBERSTADTDIREKTOR i.V. (Siegel) i.A. gez. Hetzelt BEIGEDIREKTOR STADTVERMESSUNG Dieser Plan ist nach § 2(1) des B. BauV am 24. 6. 65 durch Beschluss der Stadtvertretung aufgestellt worden. (Siegel) gez. Herberls OBERBÜRGERMEISTER	ANGEFERTIGT: WUPPERTAL DEN 1. März 1965 (Siegel) i.A. STADTVERMESSUNGS- u. KATASTERAMT (Siegel) gez. Haaßen OBERVERMESSUNGSDIREKTOR Dieser Plan ist nach § 2(6) des B. BauV in der Zeit vom 27. bis 28. 6. 65 öffentlich ausgestellt. DER OBERSTADTDIREKTOR i.V. (Siegel) gez. Hetzelt BEIGEDIREKTOR Dieser Plan ist nach § 1(1) des B. BauV durch Verfügung vom 26. 6. 1969 genehmigt worden. DER REGIERUNGSPRÄSIDENT i.A. (Siegel) gez. Longweg OBERBÜRGERMEISTER
---	--

STADT WUPPERTAL

Ressort
 Bauen und Wohnen
 R 105.1

Projekt:
 Bebauungsplan 222
 - In den Birken / In der Beek -
 Teilaufhebung durch den Bebauungsplan 1223 - August-Jung-Weg -

Maßstab: ohne	Bearbeitet: Röhrig	Gezeichnet: Herbeck	Datum: 2018-10-26
Plan-Nr.:			

SIEHE DECKBLATT A

222

Abzeichnung

DIE DRUCKVORBEREITUNG MIT DEM
 SIEGEL DER STADT WUPPERTAL
 WUPPERTAL DEN 25. 9. 1969
 BEIGEDIREKTOR STADTVERMESSUNG
 (Siegel) gez. Haaßen
 OBERBÜRGERMEISTER