



Es informiert Sie Anja Rohde

Telefon (0202) 563 66 28

Fax (0202) 563 80 50

E-Mail anja.rohde@stadt.wuppertal.de

Datum 26.04.18

## ***Tagesordnung zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Bauen am 26.04.2018***

### Öffentlicher Teil

- 1 **Vorwerk Campus - New Office World - mündlicher Bericht**
  
- 2 **Stadtentwicklungskonzept "Zukunft Wuppertal"  
Erste Ergebnisse der Analysephase und mündliche  
Vorstellung durch das Büro De Zwarte Hond** **VO/0242/18**
  
- 3 **"Ein Wuppertal für Alle" - Fortschreibung des  
Handlungsprogramms zur Wuppertaler Inklusionspolitik  
2017/2018** **VO/0227/18**

*BV Elberfeld vom 21.03.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*Beirat der Menschen mit Behinderung vom 21.03.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Oberbarmen vom 17.04.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*Jugendhilfeausschuss vom 17.04.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Ronsdorf vom 17.04.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*Seniorenbeirat vom 17.04.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Heckinghausen vom 17.04.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*Ausschuss für Soziales, Familie und Gesundheit vom  
18.04.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Vohwinkel vom 18.04.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*Sportausschuss vom 18.04.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Cronenberg vom 18.04.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*Betriebsausschuss Gebäudemanagement vom 19.04.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*Ausschuss für Verkehr vom 19.04.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*Ausschuss für Ordnung, Sicherheit und Sauberkeit und  
Betriebsausschuss ESW vom 24.04.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Barmen vom 24.04.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*Integrationsrat vom 24.04.2018*

*Entgegennahme ohne Beschluss.*

*Hinweis: Die Umsetzung der Vorgaben des Ressorts 204, Seite 25 des Fortschreibungsberichtes, sollte wie folgt ergänzt werden:*

- 1. das für Flüchtlinge mit Behinderung adäquater Wohnraum zur Verfügung gestellt wird*
- 2. bei der Aufstellung nicht der Anspruch auf Vollständigkeit aller Aufgaben im Sinne von Inklusion bestehe.*

*BV Elberfeld-West vom 25.04.2018*

*Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Langerfeld-Beyenburg vom 25.04.2018*

*Entgegennahme ohne Beschluss.*

*Ausschuss für Kultur vom 25.04.2018*

*Entgegennahme ohne Beschluss.*

*Ausschuss für Schule und Bildung vom 25.04.2018*

*Entgegennahme ohne Beschluss.*

**4**

## **Handlungsprogramm Gewerbeflächen**

**VO/0901/16**

*BV Ronsdorf vom 20.02.2018:*

*Ungeändert beschlossen.*

*Einstimmigkeit.*

*BV Heckinghausen vom 20.02.2018:*

*Ungeändert beschlossen.*

*Einstimmigkeit.*

*BV Cronenberg vom 21.02.2018:*

*Ungeändert beschlossen.*

*Einstimmigkeit (bei Enthaltung von DIE LINKE und der WfW).*

*BV Langerfeld-Beyenburg vom 27.02.2018:*

*Ungeändert beschlossen.*

*Einstimmigkeit (bei Enthaltung von DIE LINKE).*

*BV Barmen vom 27.02.2018:*

*Ungeändert beschlossen.*

*Einstimmigkeit.*

*BV Elberfeld vom 28.02.2018:  
Ungeändert beschlossen.  
Stimmenmehrheit (gegen die WfW, bei Enthaltung von  
DIE LINKE und PIRATEN).  
Die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN nimmt an der  
Abstimmung nicht teil.*

*BV Oberbarmen vom 17.04.2018:  
Ungeändert beschlossen.  
Stimmenmehrheit (gegen BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und  
DIE LINKE, bei Enthaltung von Herrn Granitzki).*

*BV Vohwinkel vom 18.04.2018:  
Ungeändert beschlossen.  
Einstimmigkeit.*

*BV Elberfeld-West vom 25.04.2018:  
Ungeändert beschlossen.  
Einstimmigkeit (bei einer Enthaltung).*

**5 Handlungsprogramm Brachflächen - Fortschreibung 2017 VO/0118/18**

*BV Uellendahl-Katernberg vom 15.02.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Oberbarmen vom 20.02.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Heckinghausen vom 20.02.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Ronsdorf vom 20.02.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Cronenberg vom 21.02.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Barmen vom 27.02.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Langerfeld-Beyenburg vom 27.02.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Elberfeld vom 28.02.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Elberfeld-West vom 28.02.2018  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Vohwinkel vom 18.04.2018:  
Entgegennahme ohne Beschluss.*

**6**                      **Datenbank Potenzialflächen**                      **VO/0204/18**  
**Ergänzungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**  
**zu den Vorlagen VO/0901/18 und VO/0118/18 vom**  
**27.02.2018**

**7**                      **Weiteres Verfahren in der Qualitätsoffensive Innenstadt**                      **VO/0323/18**  
**Elberfeld**

**8**                      **Spielplatz Bergstraße**                      **VO/0251/18**

*Jugendhilfeausschuss vom 17.04.2018  
Ungeändert beschlossen.  
Einstimmigkeit.*

*BV Elberfeld vom 25.04.2018  
Vorbehaltlich der Zustimmung des Bezirksbürgermeisters wurde folgender  
Beschluss übermittelt:  
Die Neugestaltung des Spielplatzes Bergstraße wird mit Baukosten in Höhe  
von 320.000,00 € beschlossen.  
Sofern der Bewilligungszeitraum über den 31.12.18 hinaus verlängert  
werden kann, soll in Abstimmung mit dem Zuschussgeber vorab ein  
Beteiligungsverfahren mit weiteren Nutzern und den Anwohnern des  
Spielplatzes stattfinden.  
Einstimmigkeit.*

**9**                      **115. Änderung des Flächennutzungsplanes -**                      **VO/0247/18**  
**Nächstebrecker Straße / Bramdelle -**  
**(Parallelverfahren zum Bebauungsplan 1250 -**  
**Nächstebrecker Straße / Bramdelle -)**  
**- Einleitungsbeschluss -**

*BV Oberbarmen vom 17.04.2018*

*Ungeändert beschlossen.*

*Stimmenmehrheit (gegen die Fraktionen von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und DIE LINKE.)*

*BV Langerfeld-Beyenburg vom 25.04.2018*

*Ungeändert beschlossen.*

*Stimmenmehrheit (bei 2 Gegenstimmen).*

**10                    Bebauungsplan 1250 - Nächstebrecker Straße / Bramdelle    VO/0248/18**

-

**(Parallelverfahren zur 115. Änderung des  
Flächennutzungsplanes)**

**- Aufstellungsbeschluss -**

*BV Oberbarmen vom 17.04.2018*

*Ungeändert beschlossen.*

*Stimmenmehrheit (gegen die Fraktionen von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und DIE LINKE.).*

*BV Langerfeld-Beyenburg vom 25.04.2018*

*Ungeändert beschlossen.*

*Stimmenmehrheit (bei 2 Gegenstimmen).*

**11                    117. Änderung des Flächennutzungsplanes - Hatzfelder            VO/0218/18**

**Str. / Carnaper Str. / Schützenstr. -**

**(Parallelverfahren zum Bebauungsplan 1252)**

**-Einleitungsbeschluss -**

*BV Barmen vom 24.04.2018*

*Ungeändert beschlossen.*

*Einstimmigkeit.*

**12                    Bebauungsplan 1252 - Hatzfelder Str. / Carnaper Str. /            VO/0217/18**

**Schützenstr. -**

**(mit Flächennutzungsplanänderung Nr. 117)**

**- Aufstellungsbeschluss -**

*BV Barmen vom 24.04.2018*

*Ungeändert beschlossen.*

*Einstimmigkeit.*

- |           |  |                   |
|-----------|--|-------------------|
| <b>13</b> | <b>Bebauungsplan 444 - Röckebecke -<br/>- Aufstellungsbeschluss zur Teilaufhebung -</b>  | <b>VO/0269/18</b> |
|           | <i>BV Langerfeld-Beyenburg vom 25.04.2018<br/>Ungeändert beschlossen.<br/>Einstimmigkeit.</i>  |                   |
| <b>14</b> | <b>Bebauungsplan 807 - Fuchsstraße -<br/>- Offenlegungsbeschluss zur Teilaufhebung</b>   | <b>VO/0189/18</b> |
|           | <i>BV Barmen vom 24.04.2018<br/>Ungeändert beschlossen.<br/>Einstimmigkeit.</i>  |                   |
| <b>15</b> | <b>Bebauungsplan 480 - Haßlinghauser Straße /<br/>Gabelsbergerstraße -<br/>3. Änderung des Bebauungsplanes<br/>- Satzungsbeschluss -</b> | <b>VO/0241/18</b> |
|           | <i>BV Oberbarmen vom 17.04.2018<br/>Ungeändert beschlossen.<br/>Einstimmigkeit.</i>  |                   |
| <b>16</b> | <b>Bebauungsplan 1174 - Worderberg / Dönberger Straße -<br/>(mit Flächennutzungsplanberichtigung 73B)<br/>- Satzungsbeschluss -</b>      | <b>VO/0254/18</b> |
| <b>17</b> | <b>Bebauungsplan 232 - Korzert -<br/>Aufhebung des Bebauungsplanes<br/>- Satzungsbeschluss -</b>   | <b>VO/0258/18</b> |
|           | <i>BV Cronenberg vom 18.04.2018<br/>Ungeändert beschlossen.<br/>Einstimmigkeit.</i>  |                   |
| <b>18</b> | <b>Erbpachtvertrag Grundstück "Boettinger Weg/Stadion am<br/>Zoo"<br/>Antrag der CDU-Fraktion vom 12.04.2018</b>                         | <b>VO/0342/18</b> |