



---

Es informiert Sie Anja Rohde  
Telefon (0202) 563 66 28  
Fax (0202) 563 80 50  
E-Mail anja.rohde@stadt.wuppertal.de  
Datum 01.03.2018

### **Einladung**

Hiermit lade ich Sie zu einer öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Bauen ein.

---

<b>Sitzungstermin:</b>	<b>Donnerstag, 01.03.2018, 16:00 Uhr</b>
<b>Ort, Raum:</b>	<b>Rathaus-Barmen, Ratssaal, 2. Etage</b>

---

Mit freundlichen Grüßen

Michael Müller  
Vorsitzender

### **Tagesordnung:**

#### Öffentlicher Teil

**Wettbewerb für den Neubau der VORWERK-  
Konzernzentrale in Barmen  
- mündlicher Bericht zum Sachstand**

**Stadtentwicklungskonzept - Zukunft Wuppertal  
- mündlicher Bericht**

*BV Uellendahl-Katernberg vom 15.02.2018*

*Abgesetzt.*

*Einstimmigkeit.*

*BV Ronsdorf vom 20.02.2018*

*Ungeändert beschlossen.*

*Einstimmigkeit.*

*BV Oberbarmen vom 20.02.2018*

*Vertagt auf die Sitzung der BV Oberbarmen am 17.04.2018.*

*Einstimmigkeit.*

*BV Heckinghausen vom 20.02.2018*

*Ungeändert beschlossen.*

*Einstimmigkeit.*

*BV Vohwinkel vom 21.02.2018*

*Abgesetzt.*

*BV Cronenberg vom 21.02.2018*

*Ungeändert beschlossen.*

*Einstimmigkeit (bei Enthaltung DIE LINKE. und der WfW).*

*BV Barmen vom 27.02.2018*

*Ungeändert beschlossen.*

*Einstimmigkeit.*

*BV Langerfeld-Beyenburg vom 27.02.2018*

*Ungeändert beschlossen.*

*Einstimmigkeit (bei 1 Enthaltung).*

*BV Elberfeld vom 28.02.2018*

*Ungeändert beschlossen.*

*Stimmenmehrheit (gegen die WfW, bei Enthaltung von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNE, DIE LINKE. und Piraten).*

*BV Elberfeld-West vom 28.02.2018*

*Vertagt.*

*Einstimmigkeit.*

**1.1**                    **Datenbank Potenzialflächen**                    **VO/0204/18**  
**Ergänzungsantrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**  
**vom 27.02.2018 zu den Drucksachen VO/0901/18 und**  
**VO/0118/18**

**2**                        **Handlungsprogramm Brachflächen - Fortschreibung 2017**   **VO/0118/18**

*BV Uellendahl-Katernberg vom 15.02.2018*  
*Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Oberbarmen vom 20.02.2018*  
*Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Heckinghausen vom 20.02.2018*  
*Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Ronsdorf vom 20.02.2018*  
*Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Vohwinkel vom 21.02.2018*  
*Abgesetzt.*

*BV Cronenberg vom 21.02.2018*  
*Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Barmen vom 27.02.2018*  
*Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Langerfeld-Beyenburg vom 27.02.2018*  
*Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Elberfeld vom 28.02.2018*  
*Entgegennahme ohne Beschluss.*

*BV Elberfeld-West vom 28.02.2018*  
*Entgegennahme ohne Beschluss.*

**3**                      **Neubau Stadtteilzentrum Heckinghausen**                      **VO/0087/18**

*Jugendhilfeausschuss vom 20.02.2018  
Ungeändert beschlossen.  
Einstimmigkeit.*

*BV Heckinghausen vom 20.02.2018  
Ungeändert beschlossen.  
Einstimmigkeit.*

*Betriebsausschuss Gebäudemanagement vom 22.02.2018  
Ungeändert beschlossen.  
Einstimmigkeit.*

**4**                      **Neuberufung von zwei Fachmitgliedern in den  
Gestaltungsbeirat**                      **VO/0115/18**

**5**                      **Bebauungsplan 732 - Friedrich-Ebert-Str. / Sauerbruchstr. /  
Tiergartenstr. -  
2. Änderung des Bebauungsplanes  
- erneuter Aufstellungsbeschluss -**                      **VO/0007/18**

*BV Elberfeld-West vom 28.02.2018  
Ungeändert beschlossen.  
Einstimmigkeit.*

**6**                      **Bebauungsplan 1131 - nördlich Widukindstraße -  
- Aufstellungsbeschluss zur Aufhebung -**                      **VO/1097/17**

*BV Heckinghausen vom 20.02.2018  
Ungeändert beschlossen.  
Einstimmigkeit.*

*BV Oberbarmen vom 20.02.2018  
Ungeändert beschlossen.  
Einstimmigkeit.*

- 7**                    **Bebauungsplan 1239 - Sportplatz Nevigeser Straße -**                    **VO/1063/17**  
**(mit Flächennutzungsplanberichtigung 111B)**  
**- Satzungsbeschluss -**  
**Bebauungsplan 1215 -Sporthalle Kruppstraße / Nevigeser**  
**Straße -**  
**- Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses -**  
**100. Flächennutzungsplanänderung**  
**- Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses -**  
**Fluchtlinienplan 10027 - Nevigeser Straße -**  
**- Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses -**
- BV Uellendahl-Katernberg vom 15.02.2018*  
*Ungeändert beschlossen.*  
*Einstimmigkeit.*
- 8**                    **Bebauungsplan 772 A - Östlich der Straße Zur**                    **VO/0967/17**  
**Waldkampfbahn / Tierheim -**  
**1. Änderung**  
**- Satzungsbeschluss -**
- BV Uellendahl-Katernberg vom 15.02.2018*  
*Entgegennahme ohne Beschluss.*
- BV Vohwinkel vom 21.02.2018*  
*Ungeändert beschlossen.*  
*Einstimmigkeit.*
- 9**                    **Bebauungsplan 763 - Spitzenstraße -**                    **VO/1094/17**  
**- Satzungsbeschluss zur Aufhebung -**
- BV Langerfeld-Beyenburg vom 27.02.2018*  
*Beschluss wird noch übermittelt.*
- 10**                    **Bebauungsplan 1228 - Widukindstraße / Feuerstraße -**                    **VO/0006/18**  
**Anordnung einer Veränderungssperre -**
- BV Heckinghausen vom 20.02.2018*  
*Ungeändert beschlossen.*  
*Einstimmigkeit.*

*BV Oberbarmen vom 20.02.2018*

*Ungeändert beschlossen.*

*Einstimmigkeit.*

*Hinweis: Die Bezirksvertretung fasste ihren Beschluss unter der Prämisse, dass es unschädlich ist, wenn ein Bebauungs-plan zwei Bezirke umfasst und es möglich ist, halbe Parzellen zu überplanen bzw. bereits eine Neuparzellierung durch-geführt wurde.*

- |             |   |                                |
|-------------|---|--------------------------------|
| <b>11</b>   | <b>Antrag der Fraktionen von SPD und CDU vom 04.10.2017<br/>Wohnbauflächen identifizieren und ausweiten<br/>(VO/0799/17)<br/>- Umsetzung des Arbeitsauftrages -</b>                           | <b>VO/0974/17</b>              |
| <b>12</b>   | <b>Erste Schritte zur digitalen Vorreiterstadt<br/>Antrag der FDP-Fraktion vom 20.10.2017</b>   | <b>VO/0847/17/<br/>1-Neuf.</b> |
| <b>12.1</b> | <b>Änderungsantrag zu VO/0847/17: „Erste Schritte zur<br/>digitalen Vorreiterstadt durch Ausbau des<br/>Glasfasernetzes“<br/>Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom<br/>10.11.2017</b> | <b>VO/0927/17</b>              |
| <b>12.2</b> | <b>Sachstandsbericht zu den Anträgen der FDP-Fraktion und<br/>der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN - Erste Schritte zur<br/>digitalen Vorreiterstadt-</b>                                       | <b>VO/0093/18</b>              |
| <b>13</b>   | <b>Wohnbaupotenziale im Innenbereich<br/>Anfrage der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom<br/>23.01.2018</b>  | <b>VO/0041/18</b>              |
| <b>13.1</b> | <b>Wohnbaupotenziale im Innenbereich - Beantwortung der<br/>Anfrage der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom<br/>23.01.2018</b>   | <b>VO/0041/18/<br/>1-A</b>     |
| <b>14</b>   | <b>Einrichtung von Handy-Ladestationen an Haltestellen –<br/>Antrag der CDU-Fraktion vom 31.01.2018</b>   | <b>VO/0082/18</b>              |

- 15**                      **Factory Outlet Center, Baustelle ehemalige Bahndirektion**      **VO/0100/18**  
**Anfrage der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom**  
**06.02.2018**
- 15.1**                      **Beantwortung der Anfrage der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE**      **VO/0100/18/**  
**GRÜNEN - Factory Outlet Center, Baustelle ehemalige**      **1-A**  
**Bahndirektion vom 06.02.2018.**

Nichtöffentlicher Teil

- 16**                      **Bebauungsplan 1249 - Rheinbachstraße -**                      **VO/0021/18**  
**Beurteilung der Umplanung zum Bauantrag**

*BV Cronenberg vom 21.02.2018*  
*Ungeändert beschlossen.*  
*Einstimmigkeit.*