

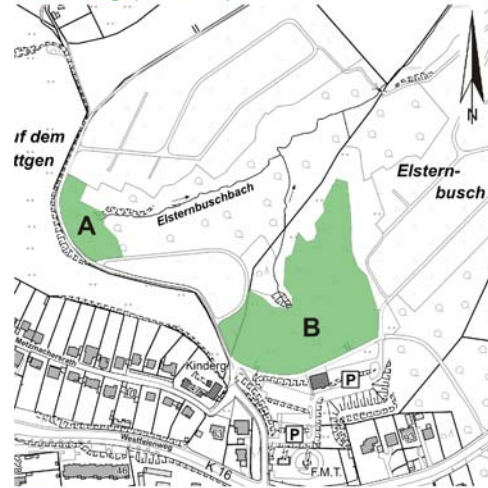
Nebenzeichnung 1 (ohne Maßstab)



 Flächen zur Extensivierung von Grünland

- 41.8 Rechtsgrundlagen für die 1. Änderung Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 30.06.2017 (BGBl. I S. 2193).
- 42.0 Hinweise:  
Die Kompensationsflächen (s. Nebenzeichnungen) dienen der Extensivierung von Grünland. Die Flächen „Waldhof / Elsternbusch West und Ost“ (Fläche A und B) sowie die Fläche „Lüneburger Weg“ (Fläche C) sind dauerhaft extensiv als 1-schichtige Weiden zu pflegen. Die Fläche „Saurenhau“ (Fläche D) wird als 1-schichtige Glatthaferweide entwickelt und dauerhaft gepflegt. Die Pflege und Entwicklung der Koppelweiden dient ebenfalls der ökologischen Aufwertung der Fläche.
- 43.0 Ergänzung der Rechtsgrundlagen  
Ab dem 01.10.2017 gilt das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634). Ab dem 01.10.2017 gilt die BauNutzverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3766).

Nebenzeichnung 2 (ohne Maßstab)



 Flächen zur Extensivierung von Grünland



Übersichtskarte (ohne Maßstab)


**1. Änderung  
Deckblatt A**


**772A**


Planteil 3

Die Planunterlagen i. S. d. § 1 PlanZV mit dem Stand vom Juli 2017  
Der Oberbürgermeister  
Reiner Vennemann, Katasteramt  
und Geodaten  
Wuppertal, den 27.09.2017  
I.A.  
Wanda  
Reiseleiter

Der Rat der Stadt hat am 14.11.2005 für diesen Plan Nr. 772 A zum 1. Änderungsvorhaben der Bebauungspläne (§ 18b, 21 und 13 BauGB) beschlossen.  
Wuppertal, den 28.09.2017  
Andreas Mücke  
Oberbürgermeister

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Baueinwohler hat am 14.02.2017 für diesen Plan Nr. 772 A zum 1. Änderungsvorhaben den einstimmigen Beschluss (§ 30 BauGB) und die Öffnung (§ 30c BauGB) beschlossen.  
 Fläche der Eintragung  
Wuppertal, den 27.9.2017  
M. Mülzer  
Vizebürgermeister des ABK/WfB

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Baueinwohler hat am 14.02.2017 für diesen Plan Nr. 772 A zum 1. Änderungsvorhaben den einstimmigen Beschluss (§ 30 BauGB) und die Öffnung (§ 30c BauGB) beschlossen.  
 Fläche der Eintragung  
Wuppertal, den 27.9.2017  
M. Mülzer  
Vizebürgermeister des ABK/WfB

Dieser Plan Nr. 772 A ist vom 09.10.2017 bis zum 13.11.2017 öffentlich ausgelegt worden (§ 30 BauGB).  
 Fläche der Eintragung  
Wuppertal, den 14.11.2017  
C. Durkai  
I.A.

Der Rat der Stadt hat am 06.02.2018 für diesen Plan 772A zur 1. Änderung den Beschluss (§ 101 BauGB) gefasst.  
 Fläche der Eintragung  
Wuppertal, den  
Oberbürgermeister

Im Beschluss Nr. 002018 vom 01.02.2018 ist der Rat der Stadt am 03.02.2018 gefasst. Bauverfahrensentscheidungen (Bauverfahrensentscheidungen) werden (§ 103 BauGB). Der Oberbürgermeister Reiner Vennemann, Katasteramt und Geodaten Wuppertal, den  
I.A.

Kartengrundlage: ABK	
<b>Östl. der Straße Zur Waldkampfbahn / Tierheim</b>	
<b>Bebauungsplan 772A</b>	
Planteil 3	

Dieser Plan besteht aus 3 Planteilen