

Bericht	Geschäftsbereich	Zentrale Dienstleistungen
	Ressort / Stadtbetrieb	Ressort 403 - Finanzen
	Bearbeiter/in	Bernd Kutz
	Telefon (0202)	563 6944
	Fax (0202)	563 8477
	E-Mail	bernd.kutz@stadt.wuppertal.de
	Datum:	08.09.2017
	Drucks.-Nr.:	VO/0741/17 öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
19.09.2017	Ausschuss für Finanzen, Beteiligungssteuerung und Betriebsausschuss	
WAW	Entgegennahme o. B.	
Verkauf der Sportplatzfläche Nevigeser Straße		

Grund der Vorlage

Sachstandbericht

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss nimmt den Sachstandbericht ohne Beschluss entgegen.

Einverständnisse

entfällt

Unterschrift

Dr. Slawig

Begründung

Der Bieter Lidl hat im Gebotsverfahren den höchsten bedingungslosen Kaufpreis geboten. Daher ist Lidl der Zuschlag erteilt und inzwischen ein Kaufvertrag beurkundet worden.

Über diesem Gebot hinaus, lagen der Stadt weitere Gebote vor, die höher, aber nicht bedingungsfrei waren.

Im Bieterverfahren sind bedingungsfreie Gebote erbeten worden. Gebote mit Bedingungen oder unklare Willensäußerungen, sind gemäß den Ausschreibungsunterlagen nicht zu berücksichtigen.

Ein Bieter, der ein höheres Angebot abgegeben hat, behauptet, sein Angebot sei an keine Bedingung gebunden und hat eine Beschwerde bei der Verwaltung eingereicht.

Dazu ist eine externe Anwaltskanzlei für eine juristische Einschätzung beauftragt worden. Deren schriftliche Beurteilung wurde für Ende September 2017 zugesagt.

Die Maßnahmen, die für den Umzug des WSV notwendig sind, nämlich Umbau des Stadion Nebenplatzes und Ausbau des Sportplatzes „Nocken“ sind bereits beauftragt und werden weiter planmäßig durchgeführt.

Ob die folgenden Maßnahmen planmäßig weitergeführt werden oder nicht, kann erst entschieden werden, wenn die rechtliche Prüfung durch die beauftragte Rechtsanwaltskanzlei vorliegt.

Demografie-Check

Für diese Vorlage ist der Demografie Check irrelevant.

Kosten und Finanzierung

entfällt

Zeitplan

entfällt