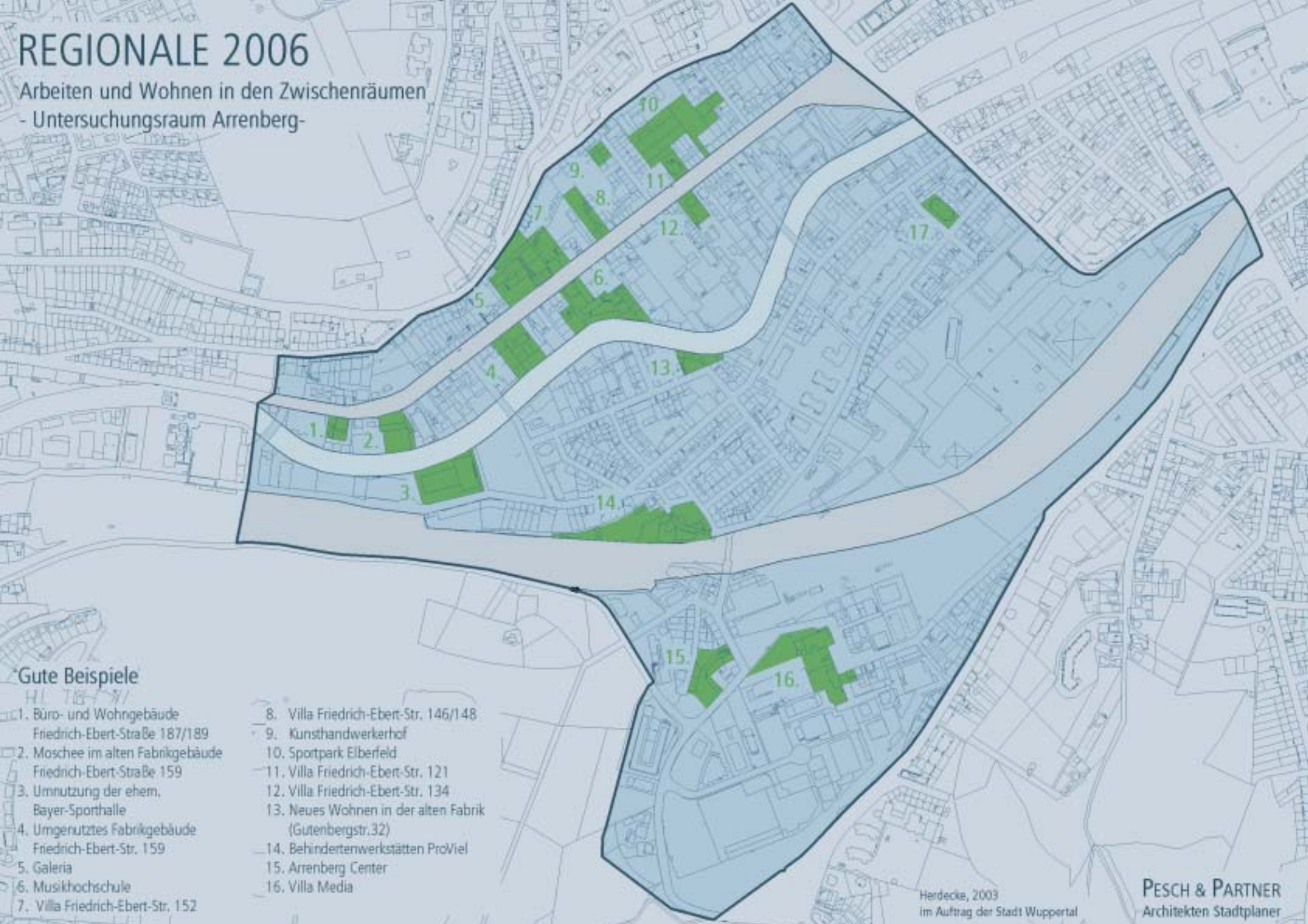


REGIONALE 2006

Arbeiten und Wohnen in den Zwischenräumen
- Untersuchungsraum Arrenberg-



Gute Beispiele

- 1. Büro- und Wohngebäude
Friedrich-Ebert-Straße 187/189
- 2. Moschee im alten Fabrikgebäude
Friedrich-Ebert-Straße 159
- 3. Umnutzung der ehem.
Bayer-Sporthalle
- 4. Umnutztes Fabrikgebäude
Friedrich-Ebert-Str. 159
- 5. Galeria
- 6. Musikhochschule
- 7. Villa Friedrich-Ebert-Str. 152
- 8. Villa Friedrich-Ebert-Str. 146/148
- 9. Kunsthandwerkerhof
- 10. Sportpark Elberfeld
- 11. Villa Friedrich-Ebert-Str. 121
- 12. Villa Friedrich-Ebert-Str. 134
- 13. Neues Wohnen in der alten Fabrik
(Gutenbergstr.32)
- 14. Behindertenwerkstätten ProViel
- 15. Arrenberg Center
- 16. Villa Media

Herdecke, 2003
im Auftrag der Stadt Wuppertal

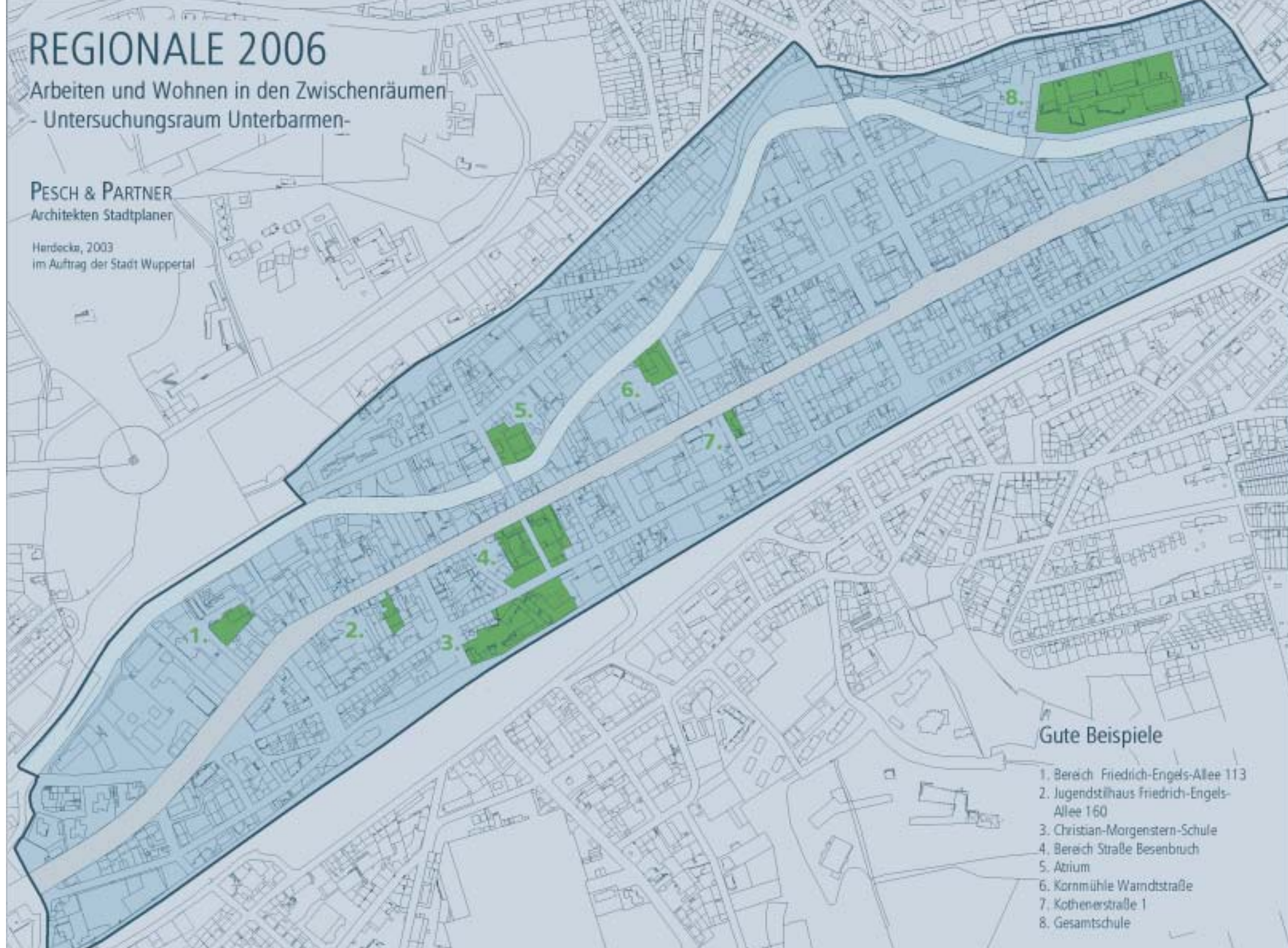
PESCH & PARTNER
Architekten Stadtplaner

REGIONALE 2006

Arbeiten und Wohnen in den Zwischenräumen
- Untersuchungsraum Unterbarmen -

PESCH & PARTNER
Architekten Stadtplaner

Herdecke, 2003
im Auftrag der Stadt Wuppertal

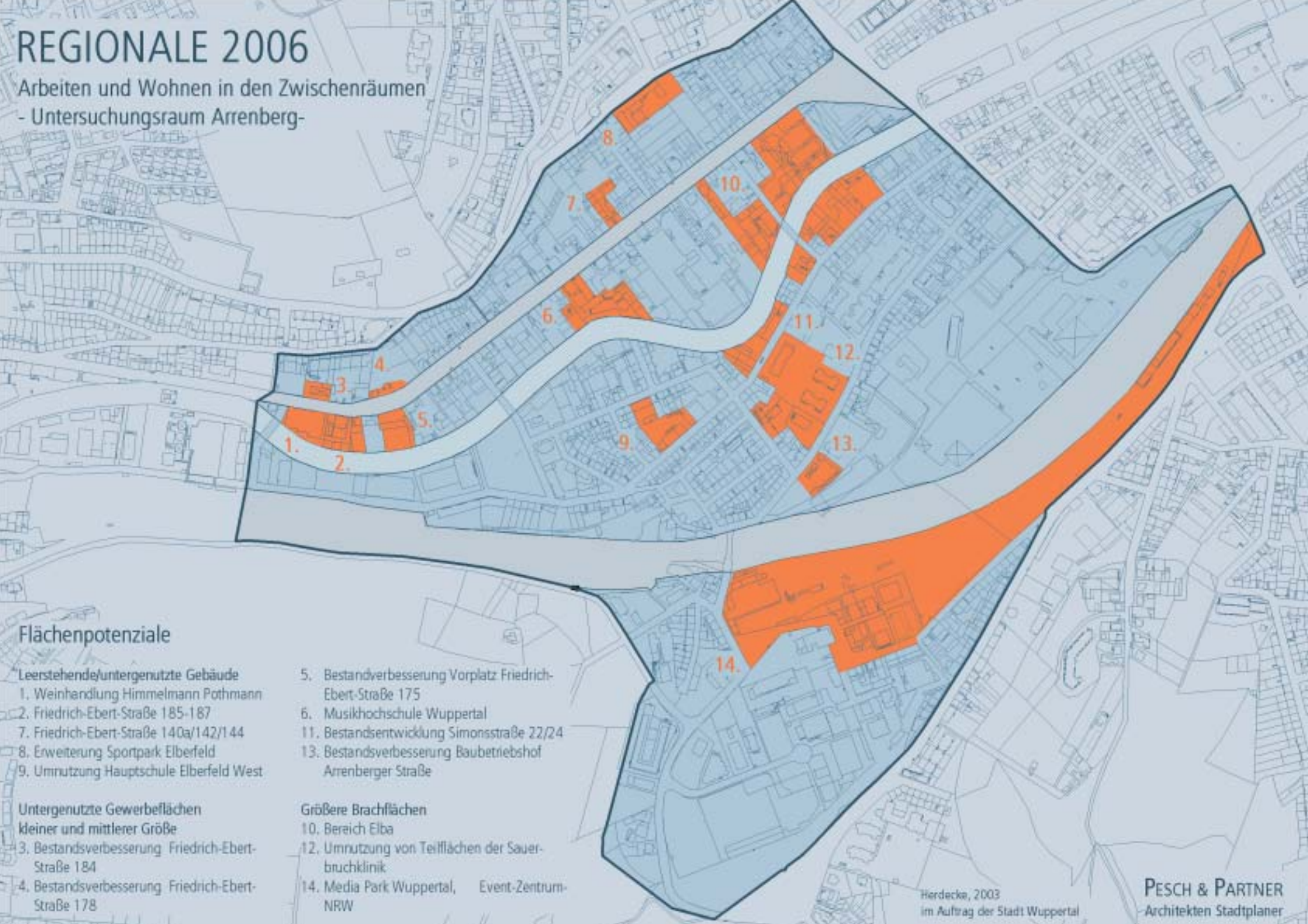


Gute Beispiele

1. Bereich Friedrich-Engels-Allee 113
2. Jugendstilhaus Friedrich-Engels-Allee 160
3. Christian-Morgenstern-Schule
4. Bereich Straße Besenbruch
5. Atrium
6. Kornmühle Warndstraße
7. Kothenerstraße 1
8. Gesamtschule

REGIONALE 2006

Arbeiten und Wohnen in den Zwischenräumen
- Untersuchungsraum Arrenberg-



Flächenpotenziale

Leerstehende/untergenutzte Gebäude

- 1. Weinhandlung Himmelmann Pothmann
- 2. Friedrich-Ebert-Straße 185-187
- 7. Friedrich-Ebert-Straße 140a/142/144
- 8. Erweiterung Sportpark Elberfeld
- 9. Umnutzung Hauptschule Elberfeld West

Untergenutzte Gewerbeflächen kleiner und mittlerer Größe

- 3. Bestandsverbesserung Friedrich-Ebert-Straße 184
- 4. Bestandsverbesserung Friedrich-Ebert-Straße 178

- 5. Bestandsverbesserung Vorplatz Friedrich-Ebert-Straße 175

- 6. Musikhochschule Wuppertal

- 11. Bestandsentwicklung Simonsstraße 22/24

- 13. Bestandsverbesserung Baubetriebshof Arrenberger Straße

Größere Brachflächen

- 10. Bereich Elba

- 12. Umnutzung von Teilflächen der Sauerbruchklinik

- 14. Media Park Wuppertal, Event-Zentrum-NRW

Herdecke, 2003
im Auftrag der Stadt Wuppertal

PESCH & PARTNER
Architekten Stadtplaner

REGIONALE 2006

Arbeiten und Wohnen in den Zwischenräumen

Untersuchungsraum Unterbarmen

PESCH & PARTNER
Architekten Stadtplaner

Herdecke, 2003
Im Auftrag der Stadt Wuppertal

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

10.

9.

8.

11.

12.

19.

16.

15.

13.

14.

17.

18.

Flächenpotenziale

Leerstehende Gebäude

1. Pauluskirche
4. Sanierung des Baudenkmals Friedrich-Engels-Allee 140
6. Bauensemble Friedrich-Engels-Allee 183-187
9. Erweiterung Christian-Morgenstern-Schule
15. ARTI-Fläche
16. Wittensteinstraße 160
18. Kurbad an der Friedrich-Engels-Allee
20. Telekomgebäude Friedrich-Engels-Allee

Baulücken

3. Baulücken Friedrich-Engels-Allee/ Pluschowstraße
8. Baulücke Friedrich-Engels-Allee 207/209
10. Hünefeldstraße/Gronastraße
17. Baulücken in der östlichen Friedrich-Engels-Allee

Untergenutzter Gewerbeflächen kleiner und mittlerer Größe

2. Wuppergrundstück Friedrich-Engels-Allee 109/ 111
5. Bandweberei Büsgen
7. Hoffläche Atriumgebäude
12. Farbmühle
14. Atin-Fläche Oberdörnen
19. Westlich Loh

Größere Brachflächen

11. Gewerbeflächen (ehem. TVU)
13. Bereich Loh, Am Brögel, Wartburgstraße