

Lage	Hauptfeuerwache Wuppertal August-Bebel-Str. 55, 42109 Wuppertal
Maßnahmenbeschreibung	Errichtung von Ärztezimmern und Nebenräumen durch Aufstockung von BT 8 / 9
Projektbeschreibung	An der bestehenden Hauptfeuerwache ist im 2. Obergeschoss die Aufstockung von Bauteil 8 und Bauteil 9 für zusätzliche Funktionsflächen im laufenden Betrieb geplant. Die Nutzung erfolgt als Ärztezimmer (3 Stck.) mit den dazugehörigen Nebenräumen (WC / Bad und Vorräume). Hierfür sind bauliche Veränderungen in bereits vorhandenen Nutzflächen erforderlich. Die bauliche Ausführung orientiert sich am Bestand.
Größe Aufstockung	BGF: ca. 120 m ² , BRI ca. 550 m ³
Baukostenschätzung (brutto) nach KG DIN 276	KG 300 275.000.- EUR KG 400 80.000.- EUR KG 700 110.000.- EUR
Baukostenschätzung (brutto) Gesamt	ca. 465.000.- EUR

BT 8/9 AUFSTOCKUNG ÄRZTEZIMMER

Fotos Bestand - Blickrichtung Dachfläche Bauteil 9



BT 8/9 AUFSTOCKUNG ÄRZTEZIMMER

Fotos Bestand - Blickrichtung Dachfläche Bauteil 8



Fotos der Maßnahme

BT 8/9 AUFSTOCKUNG ÄRZTEZIMMER

Fotos Bestand - Blickrichtung auf Bauteil 8 und 9 mit Simulation Baukörper geplante Aufstockung

