



cdu-wuppertal.de

Fraktion in der Bezirksvertretung  
Oberbarmen

## Bezirksvertretung Oberbarmen

Es informiert Sie Burkhard Rücker  
Anschrift Johannes Rau-Platz 1  
42275 Wuppertal  
Telefon (0202) 526151  
0178- 1478004  
E-Mail burkhard.ruecker@cduplus.de  
Datum **12.04.2016**

**Drucks. Nr.**

---

Zur Sitzung am  
**12.04.2016**

Gremium  
**Bezirksvertretung Oberbarmen**

---

## Stellungnahme zu TOP 7 – Handlungsprogramm Brachflächen:

### Zu Seite 74 (Anhang):

Der Hinweis „Ein Übergewicht an Wohnnutzung würde jedoch die gewerblichen Strukturen auf Dauer verdrängen“ kann aus Sicht der CDU-Fraktion **nicht** geteilt werden. Es handelt sich um ein in sich abgegrenztes Gebiet (Wittener Strasse, Nordbahntrasse, Im Hölken, Linderhauser Straße). Die Gefahr einer Verdrängung der sonstigen Gewerbeansiedlungen an der Linderhauser Straße wird hier nicht gesehen.

### Zu Seite 75 (Anhang):

Die Aussage, „im unmittelbaren Umfeld befinden sich keine sensiblen Nutzungen, so dass sich die Fläche – vorbehaltlich weiterer Prüfungen – auch für emittierende Betriebe eignen könnte“ wird **nicht** geteilt.

Unmittelbar angrenzend befinden sich Kleingärten, das Freibad Mählersbeck und die Wohnbebauungen Mählersbeck, Rohnberg und Vor der Beule. Emittierende Betriebe sollten in jedem Fall ausgeschlossen werden.

Burkhard Rücker