

Anlage 2 Bewertungsmatrix Stufe 1

Auswertung der Bewerbungen

Auswertung erfolgt durch:

1. Erfüllung der Mindestkriterien
2. Differenzierung der Bewerber, die die Mindestkriterien erfüllen, durch Zusatzpunkte

Hinweis:

Grundvoraussetzung für die weitere Teilnahme am Verhandlungsverfahren ist die Erfüllung der in der Bekanntmachung und im Bewerbungsbogen kenntlich gemachten Mindestkriterien.

Darüber hinaus wird eine weitere Bewertung durch Zusatzkriterien vorgenommen, aus der sich eine Bewerber-Reihenfolge ergibt. Es ist geplant, 3-5 Bewerber zum Verhandlungsverfahren einzuladen. Alle geforderten Erklärungen und Nachweise müssen vorliegen.

Bewertungsmatrix Stufe 1								
	Kriterien	Bewertungshinweise	Punkte	Gewichtung (%)	Bewertung Bewerber	Gewichtung x Punkte Bewerber	Bewertung maximal	Gewichtung x Punkte maximal
Objektplanung								
2.1	Umsatz der ausgeschriebenen Dienstleistungen							
	Mindestkriterium 255.000,- € netto			<input type="checkbox"/> ja				
	Gemittelter Umsatz für entsprechende Dienstleistungen Freianlagenplanung der letzten 3 Jahre (2013-2015)	≥ 765.000,- € 765.000,- € > x ≤ 637.500,- € 637.500,- € > x ≤ 510.000,- € 510.000,- € > x ≤ 382.500,- € 382.500,- € > x ≤ 255.000,- €	5 4 3 2 1				5	
	Zwischensumme zu 2.1			10	0	0	5	50
2.2	Fachliche Eignung							
2.2.1	Referenzen Büro							
	Drei Referenzen über die in den letzten 5 Kalenderjahren erbrachten Leistungen in den geforderten Fachbereichen / in der geforderten Größenordnung							
2.2.1.1	1. Referenz Neugestaltung Freianlagen eines öffentlichen Parks / Grünanlage							
Mindestkriterien	Mindestkriterien		bei Nichterfüllung Ausschluss					
		Projekt (Baufertigstellung, Abschluss LPH 8) seit 2011 einschl.		<input type="checkbox"/> ja				
		Neugestaltung Freianlagen eines öffentlichen Parks / Grünanlage		<input type="checkbox"/> ja				
		Bearbeitete Leistungsphasen mind LP 3-5 HOAI §39 (2013) / HOAI § 38 (2009) (volles Leistungsbild)		<input type="checkbox"/> ja				
		anrechenbare Kosten mind. 0,5 Mio. € brutto (KG 500)		<input type="checkbox"/> ja				
		Referenzschreiben des AG/ Eigenerklärung		<input type="checkbox"/> ja				
Zusatzpunkte	Zusatzpunkte							
		mit öffentlichem Auftraggeber	1	<input type="checkbox"/> ja			1	
		gefördertes Projekt	1	<input type="checkbox"/> ja			1	
		Umsetzung von Ideen von Beteiligungsprojekten (Einbeziehen von Nutzern und / oder Bürgern)	2	<input type="checkbox"/> ja			2	
		Anrechenbare Kosten größer 1,0 Mio. € netto (KG 500)	1	<input type="checkbox"/> ja			1	
		Berücksichtigung /Integration Bestandsbauten	3	<input type="checkbox"/> ja			3	
		innerstädtische Lage / Umsetzung in beengten räumlichen Verhältnissen / logistische Herausforderung	2	<input type="checkbox"/> ja			2	
		Zusammenarbeit mit Stadtplaner	1	<input type="checkbox"/> ja			1	
		Einbezug Gewässer	2	<input type="checkbox"/> ja			2	
		Umsetzung Beleuchtungskonzept	1	<input type="checkbox"/> ja			1	
		beplante Freifläche in qm	≥ 750 qm	3			3	
			750 qm > x ≤ 500 qm	2				
			500 qm > x ≤ 250 qm	1				
	Anzahl bearbeiteter Leistungsphasen HOAI	7-9 Stück	3			3		
		4-6 Stück	2					
		1-3 Stück	1					
	Zwischensumme zu 2.2.1.1			20	0	0	20	400
2.2.1.2	2. Referenz Neugestaltung Freianlagen eines öffentlichen Parks / Grünanlage							
Mindestkriterien	Mindestkriterien		bei Nichterfüllung Ausschluss					
		Projekt (Baufertigstellung, Abschluss LPH 8) seit 2011 einschl.		<input type="checkbox"/> ja				
		Neugestaltung Freianlagen eines öffentlichen Parks / Grünanlage		<input type="checkbox"/> ja				
		Bearbeitete Leistungsphasen mind LP 3-5 HOAI §39 (2013) / HOAI § 38 (2009) (volles Leistungsbild)		<input type="checkbox"/> ja				
		anrechenbare Kosten mind. 0,5 Mio. € brutto (KG 500)		<input type="checkbox"/> ja				
		Referenzschreiben des AG/ Eigenerklärung		<input type="checkbox"/> ja				
Zusatzpunkte	Zusatzpunkte							
		mit öffentlichem Auftraggeber	1	<input type="checkbox"/> ja			1	
		gefördertes Projekt	1	<input type="checkbox"/> ja			1	
		Umsetzung von Ideen von Beteiligungsprojekten (Einbeziehen von Nutzern und / oder Bürgern)	2	<input type="checkbox"/> ja			2	
		Anrechenbare Kosten größer 1,0 Mio. € netto (KG 500)	1	<input type="checkbox"/> ja			1	
		Berücksichtigung /Integration Bestandsbauten	3	<input type="checkbox"/> ja			3	
		innerstädtische Lage / Umsetzung in beengten räumlichen Verhältnissen / logistische Herausforderung	2	<input type="checkbox"/> ja			2	
		Zusammenarbeit mit Stadtplaner	1	<input type="checkbox"/> ja			1	
		Einbezug Gewässer	2	<input type="checkbox"/> ja			2	
		Umsetzung Beleuchtungskonzept	1	<input type="checkbox"/> ja			1	
		beplante Freifläche in qm	≥ 750 qm	3			3	
			750 qm > x ≤ 500 qm	2				
			500 qm > x ≤ 250 qm	1				
	Anzahl bearbeiteter Leistungsphasen HOAI	7-9 Stück	3			3		
		4-6 Stück	2					
		1-3 Stück	1					
	Zwischensumme zu 2.2.1.2			20	0	0	20	400

2.2.1.3	3. Referenz mit nutzungsbezogener Vergleichbarkeit							
	Mindestkriterien	bei Nichterfüllung Ausschluss						
		es werden nur folgende Projektarten zugelassen:						
		Neugestaltung Freianlagen öffentlicher Parks / Grünanlagen	<input type="checkbox"/> ja					
		Neugestaltung Freianlagen sozialer Einrichtungen	<input type="checkbox"/> ja					
		Neugestaltung Sonstiger Freianlagen (Verwaltung, Schulen, etc.)	<input type="checkbox"/> ja					
		Projekt (Baufertigstellung, Abschluss LPH 8) seit 2011 einschl.	<input type="checkbox"/> ja					
		Bearbeitete Leistungsphasen mind LP 3-5 HOAI §39 (2013) / HOAI § 38 (2009) (volles Leistungsbild)	<input type="checkbox"/> ja					
		anrechenbare Kosten mind. 0,5 Mio. € brutto (KG 500)	<input type="checkbox"/> ja					
		Referenzschreiben des AG/ Eigenerklärung	<input type="checkbox"/> ja					
		Zusatzpunkte						
		mit öffentlichem Auftraggeber	1	<input type="checkbox"/> ja			1	
		gefördertes Projekt	1	<input type="checkbox"/> ja			1	
		Umsetzung von Ideen von Beteiligungsprojekten (Einbeziehen von Nutzern und / oder Bürgern)	2	<input type="checkbox"/> ja			2	
		Anrechenbare Kosten größer 1,0 Mio. € netto (KG 500)	1	<input type="checkbox"/> ja			1	
		Berücksichtigung /Integration Bestandsbauten	3	<input type="checkbox"/> ja			3	
		innerstädtische Lage / Umsetzung in beengten räumlichen Verhältnissen / logistische Herausforderung	2	<input type="checkbox"/> ja			2	
		Zusammenarbeit mit Stadtplaner	1	<input type="checkbox"/> ja			1	
		Einbezug Gewässer	2	<input type="checkbox"/> ja			2	
		Umsetzung Beleuchtungskonzept	1	<input type="checkbox"/> ja			1	
		beplante Freifläche in qm	≥ 750 qm				3	
			750 qm > x ≤ 500 qm				2	
			500 qm > x ≤ 250 qm				1	
		Anzahl bearbeiteter Leistungsphasen HOAI	7-9 Stück				3	
			4-6 Stück				2	
			1-3 Stück				1	
		Zwischensumme zu 2.2.1.3			10	0	0	20
								200
2.2.2	Nachweis der fachlichen Eignung der/des Projektleiterin/Projektleiters							
2.2.2.1	Berufserfahrung							
		> 10 Jahre	5				5	
		8 - 10 Jahre	4					
		6 - 7 Jahre	3					
		4 - 5 Jahre	2					
		2 - 3 Jahre	1					
		< 2 Jahre	0					
		Zwischensumme zu 2.2.2.1			5	0	0	5
								25
2.2.2.2	1. Referenz Projektleiter							
		Für mit der Aufgabe vergleichbaren Anforderungen und Größenordnung						
		öffentlicher Auftraggeber	1	<input type="checkbox"/> ja			1	
		Thematischer Inhalt Neugestaltung öffentliche Parks / Grünanlagen	1	<input type="checkbox"/> ja			1	
		Thematischer Inhalt Neugestaltung Freianlagen sozialer Einrichtungen	1	<input type="checkbox"/> ja			1	
		gefördertes Projekt	1	<input type="checkbox"/> ja			1	
		Umsetzung von Ideen von Beteiligungsprojekten (Einbeziehen von Nutzern und / oder Bürgern)	1	<input type="checkbox"/> ja			1	
		Berücksichtigung /Integration Bestandsbauten	2	<input type="checkbox"/> ja			2	
		innerstädtische Lage / Umsetzung in beengten räumlichen Verhältnissen / logistische Herausforderung	2	<input type="checkbox"/> ja			2	
		Zusammenarbeit mit Stadtplaner	1	<input type="checkbox"/> ja			1	
		Einbezug Gewässer	1	<input type="checkbox"/> ja			1	
		Umsetzung Beleuchtungskonzept	1	<input type="checkbox"/> ja			1	
		beplante Freifläche in qm	≥ 750 qm				3	
			750 qm > x ≤ 500 qm				2	
			500 qm > x ≤ 250 qm				1	
		Projektstand	fertig gestellt	2	<input type="checkbox"/> ja		2	
			im Bau	1	<input type="checkbox"/> ja			
			in Planung	0	<input type="checkbox"/> ja			
		vom Projektleiter eigenverantwortlich geleitete Leistungsphasen HOAI	7-9 Stück	3	<input type="checkbox"/> ja		3	
			4-6 Stück	2	<input type="checkbox"/> ja			
			1-3 Stück	1	<input type="checkbox"/> ja			
		Zwischensumme zu 2.2.2.2			10	0	0	20
								200

Bewertung, wenn thematischer Inhalt "Neugestaltung öffentliche Parks / Grünanlagen" und/oder thematischer Inhalt "Neugestaltung Freianlagen sozialer Einrichtungen" mit "ja" beantwortet wurde

2.2.2.3	2. Referenz Projektleiter							
	Für mit der Aufgabe vergleichbaren Anforderungen und Größenordnung							
	öffentlicher Auftraggeber		1	<input type="checkbox"/> ja			1	
	Thematischer Inhalt Neugestaltung öffentliche Parks / Grünanlagen		1	<input type="checkbox"/> ja			1	
	Thematischer Inhalt Neugestaltung Freianlagen sozialer Einrichtungen		1	<input type="checkbox"/> ja			1	
Bewertung, wenn thematischer Inhalt "Neugestaltung öffentliche Parks / Grünanlagen" und/oder thematischer Inhalt "Neugestaltung Freianlagen sozialer Einrichtungen" mit "ja" beantwortet wurde	gefördertes Projekt		1	<input type="checkbox"/> ja			1	
	Umsetzung von Ideen von Beteiligungsprojekten (Einbeziehen von Nutzern und / oder Bürgern)		1	<input type="checkbox"/> ja			1	
	Berücksichtigung /Integration Bestandsbauten		2	<input type="checkbox"/> ja			2	
	innerstädtische Lage / Umsetzung in beengten räumlichen Verhältnissen / logistische Herausforderung		2	<input type="checkbox"/> ja			2	
	Zusammenarbeit mit Stadtplaner		1	<input type="checkbox"/> ja			1	
	Einbezug Gewässer		1	<input type="checkbox"/> ja			1	
	Umsetzung Beleuchtungskonzept		1	<input type="checkbox"/> ja			1	
	beplante Freifläche in qm	≥ 750 qm		3				3
		750 qm > x ≤ 500 qm		2				
		500 qm > x ≤ 250 qm		1				
	Projektstand	fertig gestellt		2	<input type="checkbox"/> ja			2
		im Bau		1	<input type="checkbox"/> ja			
		in Planung		0	<input type="checkbox"/> ja			
vom Projektleiter eigenverantwortlich geleitete Leistungsphasen HOAI	7-9 Stück		3	<input type="checkbox"/> ja			3	
	4-6 Stück		2	<input type="checkbox"/> ja				
	1-3 Stück		1	<input type="checkbox"/> ja				
Zwischensumme zu 2.2.2.3			10	0	0	20	200	
2.2.2.4	3. Referenz Projektleiter							
	Für mit der Aufgabe vergleichbaren Anforderungen und Größenordnung							
	öffentlicher Auftraggeber		1	<input type="checkbox"/> ja			1	
	Thematischer Inhalt Neugestaltung öffentliche Parks / Grünanlagen		1	<input type="checkbox"/> ja			1	
	Thematischer Inhalt Neugestaltung Freianlagen sozialer Einrichtungen		1	<input type="checkbox"/> ja			1	
Bewertung, wenn thematischer Inhalt "Neugestaltung öffentliche Parks / Grünanlagen" und/oder thematischer Inhalt "Neugestaltung Freianlagen sozialer Einrichtungen" mit "ja" beantwortet wurde	gefördertes Projekt		1	<input type="checkbox"/> ja			1	
	Umsetzung von Ideen von Beteiligungsprojekten (Einbeziehen von Nutzern und / oder Bürgern)		1	<input type="checkbox"/> ja			1	
	Berücksichtigung /Integration Bestandsbauten		2	<input type="checkbox"/> ja			2	
	innerstädtische Lage / Umsetzung in beengten räumlichen Verhältnissen / logistische Herausforderung		2	<input type="checkbox"/> ja			2	
	Zusammenarbeit mit Stadtplaner		1	<input type="checkbox"/> ja			1	
	Einbezug Gewässer		1	<input type="checkbox"/> ja			1	
	Umsetzung Beleuchtungskonzept		1	<input type="checkbox"/> ja			1	
	beplante Freifläche in qm	≥ 750 qm		3				3
		750 qm > x ≤ 500 qm		2				
		500 qm > x ≤ 250 qm		1				
	Projektstand	fertig gestellt		2	<input type="checkbox"/> ja			2
		im Bau		1	<input type="checkbox"/> ja			
		in Planung		0	<input type="checkbox"/> ja			
vom Projektleiter eigenverantwortlich geleitete Leistungsphasen HOAI	7-9 Stück		3	<input type="checkbox"/> ja			3	
	4-6 Stück		2	<input type="checkbox"/> ja				
	1-3 Stück		1	<input type="checkbox"/> ja				
Zwischensumme zu 2.2.2.4			5	0	0	20	100	
2.2.3	Anzahl Mitarbeiter							
	Mindestkriterium 4 Mitarbeiter			<input type="checkbox"/> ja				
	Gemittelte Mitarbeiterzahl der letzten drei Jahre (2011-2013)	≥ 12 Mitarbeiter	5				5	
		12 Mitarbeiter > x ≤ 10 Mitarbeiter	4					
		10 Mitarbeiter > x ≤ 8 Mitarbeiter	3					
		8 Mitarbeiter > x ≤ 6 Mitarbeiter	2					
		6 Mitarbeiter > x ≤ 4 Mitarbeiter	1					
Zwischensumme zu 2.2.3			10	0	0	5	50	
Gesamtpunktzahl								
2.1	Umsatz der ausgeschriebenen Dienstleistungen		10	0	0	5	50	
2.2.1	Referenzen Büro		50	0	0	60	1000	
2.2.2	Nachweis der fachlichen Eignung der/des Projektleiterin/Projektleiters		30	0	0	65	525	
2.2.3	Anzahl Mitarbeiter		10	0	0	5	50	
erreichte Gesamtpunktzahl Bewerber			100	0	0	135	1625	
				erreichte Punktzahl Bewerber		Maximalpunktzahl		