

Beschlussvorlage	Geschäftsbereich	Stadtentwicklung, Bauen, Verkehr, Umwelt
	Ressort / Stadtbetrieb	Projektleitung Döppersberg R 100.1
	Bearbeiter/in Telefon (0202) Fax (0202) E-Mail	Martina Langer 563 4654 4286 MSchmidt@stadt.wuppertal.de
	Datum:	12.06.2015
	Drucks.-Nr.:	VO/1570/15 öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
24.06.2015	BV Elberfeld	Empfehlung/Anhörung
24.06.2015	Planungs- und Baubegleitkommission Döppersberg	Entscheidung
Neugestaltung Döppersberg- Planung der Freiflächen des oberen und unteren Platzes am Hauptbahnhof Döppersberg		

Grund der Vorlage

Beschluss zur Änderung der Platzgestaltung des oberen und unteren Platzes vor dem Hauptbahnhof Döppersberg im Rahmen des Projektes zur Neugestaltung Döppersberg.

Beschlussvorschlag

1. Die Planung des Landschaftarchitekturbüros Breimann & Bruun (siehe Anlagen) wird zur Grundlage der Gestaltung der Freiflächen des oberen und unteren Platzes Döppersberg.
2. Bei der Weiterentwicklung und Konkretisierung der Entwurfsplatzplanung ist das am 21.04.2015 in der Planungs- und Baubegleitkommission Döppersberg vorgestellte Gesamtkonzept umzusetzen.

Einverständnisse

Keine

Unterschrift

Meyer

Begründung

Die Entwurfsplanung der Architekten JSWD wurde mit Beschluss VO/0101/07 als Grundlage für die Ausführungsplanung beschlossen.

Mit der Überarbeitung und Fortführung der Planungen u.a. zum „Oberer und Unterer Platz sowie Zufahrt West“ wurden die Arbeitsgemeinschaft GKK/HIG beauftragt. Diese Planungen wurden mit der Leistungsphase 3 bzw. 5 abgeschlossen.

Infolge des Beschlusses VO/1053/14 zum Investorenvorhaben wurde durch die Planungen des Investors Signatur Capital die Platzgeometrie vor allem des unteren Platzes geändert. Die Berücksichtigung der neuen Randbedingungen erforderte eine komplette Überarbeitung der bereits abgeschlossenen Planungen unter Berücksichtigung des zwischenzeitlich von der Stadt erarbeiteten Präventionskonzeptes.

Das darauf hin durch die Stadt Wuppertal entwickelte Konzept zur Platzgestaltung wurde am 23.10.2014 im Gestaltungsbeirat vorgestellt, der dringend empfahl, einen Landschaftsarchitekten hinzuzuziehen, um die an diesem Ort erforderliche Entwurfsqualität unter den neu aufgestellten Rahmenbedingungen und vielfältigen Anforderungen sicher zu stellen. Die Stadt Wuppertal ist dieser Empfehlung gefolgt.

Daraufhin wurde durch die ARGE GKK/HIG das Büro Breimann & Bruun mit den Planungsleistungen beauftragt.

Der Vorentwurf und das Konzept (Anlage 8) der neuen Platzplanung wurde am 16.04.2015 dem Gestaltungsbeirat und am 21.04.2015 in der Planungs- und Baubegleitkommission Döppersberg von Herrn Prof. Bruun vorgestellt.

Die begleitende Bürgerinformation startete am 23.04.2015 mit einer öffentlichen Veranstaltung.

Die Planung wurde grundsätzlich positiv bewertet. Die Bürgeranregungen und –wünsche wurden abgewogen und haben nicht zu Änderung der Planung geführt.

Die Verwaltung hat auf dieser Basis die Entwurfsplanung weitergeführt.

In der dem Beschluss beiliegenden Entwurfsplanung (Anlage 1 und 2) wurde ein höherer Detaillierungsgrad zum Vorentwurf vom 21.04.2015 erreicht und in den anliegenden Auszügen dargestellt. So wurden die Höhen angepasst, die Baumstandorte optimiert und die Pflasterbelegung dargestellt. Die taktilen Leitsysteme werden noch abgestimmt.

Termine

Nach Beschluss zur Umsetzung der Entwurfsplanung kann mit der Ausführungsplanung der Platzgestaltung im Sommer 2016 begonnen werden, so dass die Ausschreibung noch in diesem Jahr planmäßig erfolgen kann.

Kosten

Die Baukostenansätze liegen innerhalb des Budgets.

Anlagen

Anlage 01 Lageplan Oberer Platz

Anlage 02-Lageplan Unterer Platz

Anlage 03-Schnitt oberer Platz vor dem Bahnhofsgebäude

Anlage 04-Schnitt oberer Platz vor der Bundesbahndirektion

Anlage 05- Schnitt unterer Platz

Anlage 06 - Erläuterungstext