

Anlage 1 - Zeitplan Döppersberg

Abgestimmter Zeitplan zwischen Stadt und Signature Capital (Stand: 19. März 2014)

Meilenstein	Maßnahme	Zeitpunkt	Verantwortlich
1	Abgabe von vollständigen und prüffähigen Bauanträgen (Investorenkubus/Passage/Tiefgarage)	Juli 2014	Signature Capital
2	Vorlage einer Schnittstellenplanung für die Überbauung Ost der B7	September 2014	Signature Capital
3	Abschluss eines städtebaulichen Vertrages	September 2014	Stadt/Signature Capital
4	Abschluss eines Kaufvertrages	September 2014	Stadt/Signature Capital
5	Rechtskraft B-Plan Einbringung des Satzungsbeschlusses in den Rat	November 2014	Stadt
6	Erteilung einer Baugenehmigung	Dezember 2014	Stadt
7	Übergabe Baufeld 1 an Signature Capital (Investorenkubus/Passage/Tiefgarage)	Januar 2015	Stadt
8	Übergabe Baufeld 3 für Überbauung Ost von Stadt an Signature Capital mit Baustelleneinrichtungsfläche auf der B7	April 2016	Stadt
9	Baufeldübergabe „Unterer Platz“ von Signature Capital an Stadt zwecks Herstellung von Platzaufbau und Oberfläche	September 2016	Signature Capital
10	Fertigstellung der Geschäftsbrücke West (Rohkonstruktion) zur Herstellung der Investorenbebauung West	Oktober 2016	Stadt
11	Fertigstellung Investorenbebauung West und Überbauung Ost, Übergabe von Signature Capital an Stadt zur Fertigstellung Oberfläche	Mai 2017	Signature Capital
12	Fertigstellung Oberfläche „Unterer Platz“ und Geschäftsbrücke West / Freigabe für Fußgänger	August 2017	Stadt
13	Passierbarkeit der Bahnhofs-Mall und Erreichbarkeit der Bahngleise für Fußgänger	August 2017	Stadt
14	Erreichbarkeit der Tiefgarage des Investors für den MIV über die B7	August 2017	Stadt
15	Eröffnung Investorenkubus/Passage/Geschäftsbrücke	August 2017	Signature Capital
16	Fertigstellung Busbahnhof, Übergabe an WSW	Dezember 2018	Stadt
17	Fertigstellung Infopavillon/Wupperpark	Dezember 2018	Stadt
18	Fertigstellung Gesamtmaßnahme Döppersberg	Dezember 2018	Stadt