

Satzungsbeschluss	Geschäftsbereich	Stadtentwicklung, Bauen, Verkehr, Umwelt
	Ressort / Stadtbetrieb	Ressort 105 - Bauen und Wohnen
	Bearbeiter/in	Dirk Kasten
	Telefon (0202)	563 6672
	Fax (0202)	563 8035
	E-Mail	dirk.kasten@stadt.wuppertal.de
	Datum:	04.12.2013
	Drucks.-Nr.:	VO/1200/13 öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
05.02.2014	BV Elberfeld	Empfehlung/Anhörung
12.02.2014	Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Bauen	Empfehlung/Anhörung
19.02.2014	Hauptausschuss	Empfehlung/Anhörung
24.02.2014	Rat der Stadt Wuppertal	Entscheidung
Bebauungsplan 938 - Ronsdorfer Straße / Kronprinzenallee - 2. Änderung des Bebauungsplanes - Satzungsbeschluss -		

Grund der Vorlage

Anpassung des Baurechtes zur Erweiterung eines Betriebskindergartens.

Beschlussvorschlag

Der Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes 938 – Ronsdorfer Straße / Kronprinzenallee – wird einschließlich der Begründung nach § 9 Abs. 8 BauGB gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

Einverständnisse

Entfällt

Unterschrift

Meyer

Begründung

Mit der 2. Änderung des Bebauungsplanes 938 – Ronsdorfer Straße / Kronprinzenallee – sollen die bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen zur Erweiterung des

Betriebskindergartens der Barmenia Versicherung geschaffen werden. Die Barmenia Versicherung ist diesbezüglich mit dem Wunsch an die Stadt herangetreten, den Betriebskindergarten zu erweitern, um für die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter ein größeres und besseres Betreuungsangebot zu schaffen. Dieses Engagement wird seitens der Stadt ausdrücklich begrüßt, nicht zuletzt da hierdurch insgesamt das Betreuungsangebot für Kinder in der Stadt gestärkt und erweitert wird. Die Maßnahme unterstützt dabei die Bemühungen der Stadt und anderer Träger ein qualitatives und quantitatives Angebot an Betreuungsplätzen in der Stadt Wuppertal bereitstellen zu können.

Innerhalb der durchgeführten öffentlichen Auslegung der 2. Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB wurden keine Bedenken gegen die Planung erhoben. Die Planung konnte somit soweit konkretisiert werden, dass der Satzungsbeschluss gefasst werden kann.

Demografie-Check

a) Ergebnis des Demografie-Checks

- | | |
|---|---|
| Ziel 1 – Stadtstrukturen anpassen | + |
| Ziel 2 – Wanderungsbilanz verbessern | + |
| Ziel 3 – gesellschaftliche Teilhabe ermöglichen | + |

b) Erläuterungen zum Demografie-Check

Durch die Erweiterung des Kindergartens wird das Angebot an Kinderbetreuungseinrichtung in der Stadt insgesamt verbessert und trägt damit als Baustein zur Verbesserung der demografischen Randbedingungen bei.

Kosten und Finanzierung

Die Kosten des Planverfahrens und dessen Umsetzung trägt der Planungsbegünstigte.

Zeitplan

1. Quartal 2014 - Rechtskraft der 2. Änderung des Bebauungsplanes 938

Anlagen

- Anlage 01 Begründung zur 2. Änderung des Bebauungsplanes 938
- Anlage 02a-b Plankarten der 2. Änderung des Bebauungsplanes 938
- Anlage 03 Auszug aus den textlichen Festsetzungen für den Bebauungsplan 938