

Mängelübersicht FF Gerätehäuser

Stand: 24.03.2013 / Änderungen und Ergänzungen sind in rot dargestellt.

wichtiger Hinweis: Vor allen Reparaturen ist grundsätzlich eine Anmeldung vor dem Betreten des Gerätehauses beim Verantwortlichen erforderlich

Löschzug Ronsdorf

	gemeldet	was	Stand
1	Übertrag April 2012	Treppenraum Remscheider Straße: an verschiedenen Stellen Wasserschäden im Verputz.	Kein sofortiger Handlungsbedarf, GMW hält Schäden im Auge.
2	Übertrag April 2012	Vordach über der (hofseitigen) Eingangstür demontiert.	Das Vordach wird nicht ersetzt (Einsparungsmaßnahme).
3	Übertrag April 2012	Nach Auskunft des Sachverständigen, welcher den Ölabscheider geprüft hat, sind in der Hoffläche falsche Gulli-Deckel eingebaut worden.	Abdeckung wird im April 2013 ausgetauscht.
4	Übertrag April 2012	Die Eingangstür im Steigerturm weist im unteren Außenbereich starke Gebrauchsspuren auf. Der Wind drückt immer wieder Wassert unter der Tür hindurch, sodass in diesem Bereich immer wieder alles unter Wasser steht.	Die Tür bekommt neue Dichtungen und Bleche, sobald es die Witterung zulässt.

Löschzug Cronenberg

	gemeldet	was	Stand
1	24.02.2011	Defektes Tor zum Nachbargrundstück.	Wird im April 2013 gerichtet und die Beschläge instandgesetzt.
2	24.02.2011	Wieder neuer Wassereinbruch. Arbeiten wurden begonnen. Separates Fallrohr fehlt noch. Decke im Duschaum, nicht gestrichen.	Reparatur in Bearbeitung, sobald es die Witterung zulässt
3	24.02.2011	Aufgeblühte Wände im gesamten Kellerbereich.	Kein sofortiger Handlungsbedarf, GMW hält Schäden im Auge.
4	Übertrag April 2012	Farbnachbesserungen an der Außenfassade zum Nebengelände	Bearbeitung sobald es die Witterung zulässt
5	15.06.2012	Bürgersteigfläche vor Übungshof durch gegenüberliegende Baustellentätigkeiten zerstört.	Kontaktaufnahme mit R. 104 durch 304.4. Bearbeitung verzögert sich wegen Krankheit bei 104.
6	15.06.2012	Übungshof durch Frostschäden beschädigt.	kein dringender Handlungsbedarf. Der Hof soll jedoch ggfs. in 2-3 Jahren neu asphaltiert werden. So vom GMW bestätigt.
7	05.10.2012	Legende für neue Unterverteilung fehlt nach wie vor. Die ausführende Elektrofirma hat dies zugesagt.	in Bearbeitung, bis voraussichtlich Ende 12. Woche erl.
8	24.03.2013	Risse im Außenputz Steigerturm und abgeplatzter Putz am Anbau Kameradschaftsraum.	Neu; noch nicht bearbeitet

Löschzug Nächstebreck			
	gemeldet	was	Stand
1	Übertrag April 2012	Zusammenfassung von 304.4: Die Löschzugführung erhebt seit längerem Bedenken, da sich im Gebäude immer wieder Risse bilden. Die gesetzten Gipsmarken sind ebenfalls eingerissen. Der Statiker Herr Huckenbach hat sich die Risse angesehen und festgestellt, dass keine Gefahr besteht. Ein schriftliches Gutachten liegt noch nicht vor. Dies wird erst erstellt wenn das Bodengutachten vorliegt. Die Löschzugführung weist jegliche Verantwortung von Gebäude-, Sach- und Personenschäden zurück, sofern nicht 100% geklärt ist, was die Ursache der Setzrisse ist und diese behoben ist.	Anforderung von Bauunterlagen seitens dem GMW beim Nachbarn Fa. Doeden zugesagt und mehrfach angemahnt.
2	Übertrag April 2012	Reparatur Zaun Terrassenbereich. Material kommt vom GMW und der LZ repariert	Anfrage beim LZ am 19.03.13, welche Materialien benötigt werden
Löschzug Langerfeld			
	gemeldet	was	Stand
1	Übertrag April 2012	Schimmelgeruch im Gerätehaus.	Es gibt ein Gutachten, dass Schimmel im FF Gebäude festgestellt wurde, jedoch in so geringen Mengen, dass der Toleranzwert weit unterschritten wird. Siehe auch Vorlage VO/0110/13-1/A zu diesem Thema. Der Sanierungsplan liegt vor. Da die Schule, die ebenfalls den Leichtbau nutzt, aufgrund demografischer Entwicklung dort keinen Flächenbedarf mehr sieht, gibt es bei GMW und Feuerwehr erste Überlegungen, den Leichtbau nicht zu sanieren, sondern abzureißen und für die Bedarfe der Feuerwehr auf Basis der vorauss. Sanierungskosten neu aufzubauen.
Löschzug Herbringhausen			
	gemeldet	was	Stand
1	06.11.2012	Großflächige Putzabplatzung Hausrückseite	Ist begutachtet. Teile von Sockel und Fassade werden neu verputzt.

Löschzug Linde			
	gemeldet	was	Stand
1		Feuchtigkeitsschäden am Fundament	In 2013 ist geplant: Drainage ertüchtigen und Freilegen der Bodenplatte im Randbereich.

Löschzug Hahnerberg			
	gemeldet	was	Stand
1		Mängelliste im Rahmen des Neubaus	Liegt 304.4 vor und wurde zwecks Prüfung an den Löschzug Hahnerberg weitergeleitet.